

**UCHWAŁA NR VII/26/2015  
RADY GMINY GARDEJA**

z dnia 25 lutego 2015 r.

**w sprawie zmiany załączników nr 5 i 6 do uchwały Rady Gminy Gardeja nr XXXVIII/214/2014 z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie określenia wzorów formularzy – informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny i leśny, obowiązujących na terenie Gminy Gardeja.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) w związku z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613, ze zm.), Rada Gminy Gardeja uchwala, co następuje :

**§ 1.**

1. Zmienia się załącznik Nr 5 do uchwały Rady Gminy Gardeja nr XXXVIII/214/2014 z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie określenia wzorów formularzy – informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny i leśny, obowiązujących na terenie Gminy Gardeja stanowiący wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1), który otrzymuje brzmienie jak Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Zmienia się załącznik Nr 6 do uchwały Rady Gminy Gardeja nr XXXVIII/214/2014 z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie określenia wzorów formularzy – informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny i leśny, obowiązujących na terenie Gminy Gardeja stanowiący wzór deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), który otrzymuje brzmienie jak Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gardeja.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Edward Cykał**

## UZASADNIENIE

Na podstawie przepisu art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zmianami) Rada Gminy Gardeja, w drodze uchwały, określa wzory deklaracji i informacji podatkowych w podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Gardeja.

W związku z wprowadzeniem przez Radę Gminy Gardeja uchwałą Nr XL/227/2014 z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku nowej stawki podatku od nieruchomości należnego od budynków gospodarczych, z wyjątkiem garaży, wykorzystanych

do prowadzenia gospodarstwa domowego podatnika dla wyłącznych jego podstawowych potrzeb, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (§ 1 ust. 1 lit. f uchwały), koniecznym stało się dostosowanie treści obowiązujących na terenie Gminy Gardeja formularzy podatkowych – informacji w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1) oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1) do treści uchwały Nr XL/227/2014

z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

Zmiana ta ma charakter czysto techniczny polegający na dodaniu odpowiedniej pozycji w części D.2 poszczególnych formularzy.

**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

**IN-1**

na 

2. Rok
.....

Podstawa prawna :	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 roku Poz. 849 z późn. zm.)
Składający :	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będącymi właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczmi nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania :	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienie zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI**

3. Wójt Gminy Gardeja Adres : ul. Kwidzyńska 27, 82-520 Gardeja

**B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ**

**B. 1A DANE IDENTYFIKACYJNE**

<b>4. Rodzaj własności, posiadania ( zaznaczyć właściwy kwadrat)</b>	
<input type="checkbox"/> 1. Właściciel	<input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel
<input type="checkbox"/> 3. Posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 4. Użytkownik wieczysty
<input type="checkbox"/> 5. Dzierżawca	<input type="checkbox"/> 6. Posiadacz zależny
<input type="checkbox"/> 7. Współużytkownik wieczysty	
5. Nazwisko, pierwsze imię,	6. Data urodzenia
7. Imiona rodziców	8. Numer PESEL

**B. 2A ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu/ lokalu
15. Miejscowość	16. Kod Pocztowy	17. Poczta

**B. 1B DANE IDENTYFIKACYJNE**

<input type="checkbox"/> - współmałżonek	<input type="checkbox"/> - inna osoba
<b>18. Rodzaj własności, posiadania ( zaznaczyć właściwy kwadrat)</b>	
<input type="checkbox"/> 1. Właściciel	<input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel
<input type="checkbox"/> 3. Posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 4. Użytkownik wieczysty
<input type="checkbox"/> 5. Dzierżawca	<input type="checkbox"/> 6. Posiadacz zależny
<input type="checkbox"/> 7. Współużytkownik wieczysty	
19. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia	20. Data urodzenia
21. Imiona rodziców	22. Numer PESEL

**B. 2B ADRES ZAMIESZKANIA**

23. Kraj	24. Województwo	25. Powiat
26. Gmina	27. Ulica	28. Numer domu/ lokalu
29. Miejscowość	30. Kod Pocztowy	31. Poczta

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI (WYPEŁNIĆ WŁAŚCIWĄ KRATKĘ)**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

32. <input type="checkbox"/> 1. Deklaracja roczna od m-ca ..... <input type="checkbox"/> 2. Korekta deklaracji rocznej od m-ca .....		
33. Data zdarzenia powodującego powstanie obowiązku podatkowego	34. Data zdarzenia powodującego wygaśnięcie obowiązku podatkowego	35. Przyczyny zmiany (kupno, sprzedaż, .....)

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA ( z wyjątkiem zwolnionych )**

**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)	36. m <sup>2</sup>
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)	37. ha

3. Pozostałe - zabudowanych domkami rekreacyjnymi oraz działek rekreacyjnych niezabudowanych	38.	m <sup>2</sup>
4. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	39.	m <sup>2</sup>
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b> (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)		
1. mieszkalnych - ogółem	40.	m <sup>2</sup>
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m ( zaliczyć 50 % powierzchni ) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	41.	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	42.	m <sup>2</sup>
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m ( zaliczyć 50 % powierzchni ) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43.	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	44.	m <sup>2</sup>
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m ( zaliczyć 50 % powierzchni ) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45.	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
4. Związanych z prowadzeniem działalności w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	46.	m <sup>2</sup>
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m ( zaliczyć 50 % powierzchni ) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	47.	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
5. Zajętych na cele rekreacyjne - ogółem	48.	m <sup>2</sup>
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m ( zaliczyć 50 % powierzchni ) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	49.	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
6. Pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	50.	m <sup>2</sup>
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m ( zaliczyć 50 % powierzchni ) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	51.	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
7. Budynki gospodarcze z wyjątkiem garaży, wykorzystanych do prowadzenia gospodarstwa domowego podatnika dla wyłącznych jego podstawowych potrzeb, nie związanych z prowadzeniem działalności	50.	m <sup>2</sup>
w t y m : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m ( zaliczyć 50 % powierzchni ) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	51.	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
<b>D. 3 BUDOWLE</b>		
1. Budowle - w pełnych złotych ( wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych )	52.	zł
<b>E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH</b> (do niniejszej deklaracji dołączono)		
53. Liczba załączników ZN-1/A	54. załącznik ZN-1/B SKŁADANY (zaznaczyć kwadrat): <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	
<b>F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b>		
Uprowadzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.		
55. Data wypełnienia ( dzień-miesiąc-rok )	56. Podpisy (pieczęć) składających informację/osoby reprezent. składających 1. .... 2. ....	
<b>G. ADRES DO KORESPONDENCJI</b> (wpisać o ile jest inny niż wykazany w części B. 2A, B. 2B )		
57. Imię	58. Nazwisko	
59. Kraj	60. Województwo	61. Powiat
62. Gmina	63. Ulica	64. Numer domu/ lokalu
65. Miejscowość	66. Kod Poczty	67. Poczta
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>		
68. Uwagi organu podatkowego		
69. Data i podpis przyjmującego formularz		

\* Wypełni się w przypadku gdy grunty nie stanowią gospodarstwa rolnego (tj. poniżej 1,00 ha)

#### POUCZENIE :

Niedopełnienie obowiązku złożenia informacji lub deklaracji podatkowej powoduje sankcje określone w art. 54 Kodeksu Karno-Skarbowego - ustawa z dnia 10.09.1999r. (Dz. U. Nr 83, poz.930 z późn. zm.).

Wszelkich informacji o sprawach związanych z naliczeniem podatku ROLNEGO można uzyskać w Urzędzie Gminy Gardeja pokój nr 15 tel. 55 / 262 40 50 centrala w. 35  
w sprawach księgowości podatkowych pokój nr 15 tel. 55 / 262 40 57

## DEKLARACJA PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

DN-1

na

2. Rok

Podstawa prawna :	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. O podatkach i opłatach lokalnych ( Tekst jedn. Dz. U.z 2014 r. poz. 849 z późn.zm.)
Składający :	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania :	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wójt Gminy Gardeja

Adres : ul. Kwidzyńska 27, 82-520 Gardeja

## B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ (niepotrzebne skreślić)

\* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy osób fizycznych

## B. 1 DANE IDENTYFIKACYJNE

## 4. Rodzaj składającego informację ( zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. Osoba fizyczna     
  2. Osoba prawna     
  3. Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej     
  4. Spółka nie mająca osobowości prawnej

## 5. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. Właściciel     
  2. Współwłaściciel     
  3. Dzierżawca     
  4. Użytkownik wieczysty  
 5. Posiadacz zależny     
  6. Posiadacz samoistny     
  7. Współużytkownik wieczysty

6. Nazwa pełna\* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\*

7. data urodzenia

8. Nazwa skrócona\* / imiona rodziców\*\*

9. Identyfikator REGON\*

## B. 2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu/ lokalu

16. Miejscowość

17. Kod Pocztowy

18. Poczta

## C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

## 19. Okoliczność (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. Deklaracja roczna od m-ca .....     
  2. Korekta deklaracji rocznej od m-ca .....

20. Data zdarzenia powodującego powstanie obowiązku podatkowego

21. Data zdarzenia powodującego wygaśnięcie obowiązku podatkowego

22. Przyczyny zmiany (kupno, sprzedaż.....)

## D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

## D. 1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> /ha (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)	Stawka podatku wynikająca z Uchwały RG w zł.gr	Kwota podatku w zł.gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. ....m <sup>2</sup>	24. ....	25. ....
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	26. ....m <sup>2</sup>	27. .... za 1 ha.	28. ....
3. Pozostałe - zabudowanych domkami rekreacyjnymi oraz działek rekreacyjnych niezabudowanych	29. ....m <sup>2</sup>	30. ....	31. ....
4. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	32. ....m <sup>2</sup>	33. ....	34. ....

## D. 2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

1. Budynki mieszkalne - ogółem		35. ....m <sup>2</sup>	36. ....	37. ....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38. ....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	39. ....m <sup>2</sup>		
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		40. ....m <sup>2</sup>	41. ....	42. ....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	43. ....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	44. ....m <sup>2</sup>		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		45. ....m <sup>2</sup>	46. ....	47. ....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48. ....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	49. ....m <sup>2</sup>		
4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		50. ....m <sup>2</sup>	51. ....	52. ....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53. ....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	54. ....m <sup>2</sup>		
5. Zajętych na cele rekreacyjne - ogółem		55. ....m <sup>2</sup>	56. ....	57. ....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58. ....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	59. ....m <sup>2</sup>		
6. Pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		60. ....m <sup>2</sup>	61. ....	62. ....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63. ....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	64. ....m <sup>2</sup>		
7. Budynki gospodarcze z wyjątkiem garaży, wykorzystanych do prowadzenia gospodarstwa domowego podatnika dla wyłącznych jego podstawowych potrzeb, nie związanych z prowadzeniem działalności		60. ....m <sup>2</sup>	61. ....	62. ....
w tym: kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63. ....m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	64. ....m <sup>2</sup>		

## D. 3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka Podatku	Kwota podatku
1. Budowle	65. ....	66. .... %	67. ....

## E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku w zaokrągleniu do pełnych złotych (zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dn. 29.08.1997 r. - OP) suma kwot od poz. 25 do poz. 67	68. ....
---	----------

## F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

69. Liczba załączników ZN-1/A	70. Załącznik ZN-1/B (zaznaczyć właściwy kwadrat)
	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE

## G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu Karno - Skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

71. Imię	72. Nazwisko
73. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	74. Podpis (pieczęć) składającego/osoby reprezent. składającego
45. Numer telefonu kontaktowego i nazwisko osoby do kontaktów telefonicznych	

## H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

75. Uwagi organu podatkowego
76. Data i podpis przyjmującego formularz

### POUCZENIE :

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz. U. z 2005 Nr 229, poz. 1954, z późn. zm.)

Niedopełnienie obowiązku złożenia informacji lub deklaracji podatkowej powoduje sankcje określone w art. 54 Kodeksu Karno-Skarbowego - ustawa z dnia 10.09.1999r. (Dz. U. Nr 83, poz. 930 z późn. zm.).

Nr konta bankowego: **16 8300 0009 0035 5966 2000 0010** PBS Kwidzyn O/Gardeja

Wszelkich informacji o sprawach związanych z naliczeniem podatku ROLNEGO można uzyskać w Urzędzie Gminy Gardeja  
pokój nr 15 tel. 55 / 262 40 50 centrala w. 35  
w sprawach księgowości podatkowych pokój nr 15 tel. 55 / 262 40 57