

**UCHWAŁA NR XXX/166/2013
RADY GMINY W GARDEI**

z dnia 28 października 2013 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, ze zm.), w związku z art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014 r. (M. P. 2013, poz. 724)
Rada Gminy w Gardei uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości należnego od nieruchomości i obiektów budowlanych wymienionych w art. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych :

Od budynków lub ich części:

- | | | |
|---|---|------------------------------------|
| 1. mieszkalnych
powierzchni użytkowej, | - | 0,74 zł za 1 m² |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności
gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych
lub ich części zajętych na prowadzenie
działalności gospodarczej powierzchni użytkowej, | - | 21,09 zł za 1 m² |
| 3. zajętych na prowadzenie działalności
gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym
materiałem siewnym powierzchni użytkowej, | - | 10,75 zł za 1 m² |
| 4. związanych z prowadzeniem działalności
gospodarczej w zakresie udzielania
świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty
udzielające tych świadczeń, | - | 4,49 zł za 1 m² |
| 5. od pozostałych w tym zajętych na
prowadzenie odpłatnej statutowej
działalności pożytku publicznego
przez organizacje pożytku publicznego
powierzchni użytkowej, | - | 6,26 zł za 1 m² |
| 6. od budynków rekreacyjnych
powierzchni użytkowej, | - | 7,73 zł za 1 m² |

7. od budowli: określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7. - **2 % ich wartości.**

Od gruntów:

1. od **1 m²** powierzchni gruntów
związanych z prowadzeniem działalności
gospodarczej, bez względu na sposób
zakwalifikowania w ewidencji gruntów
i budynków - **0,89 zł,**
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki
wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,56 zł za 1 ha**
3. pozostałych - zabudowanych domkami
rekreacyjnymi oraz działek
rekreacyjnych niezabudowanych - **0,46 zł za 1 m²**
4. pozostałych w tym zajętych
na prowadzenie odpłatnej statutowej
działalności pożytku publicznego przez organizacje
pożytku publicznego - **0,36 zł za 1 m²**

§ 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. powierzchnię budynków gospodarczych powyżej **20 m²** mierzoną po obrysie wewnętrznym. O zwolnienie mogą ubiegać się emeryci i renciści użytkujący przedmiotowe budynki na potrzeby własne.
2. nie użytkowane rolniczo grunty emerytów i rencistów przekazane im na własność w myśl przepisów ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników.
3. budynki i budowle wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej.

§ 3.

Zwolnienia, o których mowa w § 2 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 5.

Traci moc Uchwała Nr XIX/110/2012 Rady Gminy w Gardei z dnia 30 października 2012 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

§ 6.

Uchwała ma zastosowanie do podatku należnego na rok podatkowy **2014.**

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2014 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Edward Cykał