

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art.37 ust.1, art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.Nr 261 z 2004r.poz.2603 z póź. zm.) oraz § 3 ust.1, §6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207 z 2004r., poz.2108) Wójt Gminy Galewice ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Galewice, położonej w obrębie Galewice.

Opis nieruchomości- nieruchomość gruntowa zabudowana wolnostojącym budynkiem magazynowym o powierzchni użytkowej 867,70m², oznaczona numerem działki 133/19 i 133/21 o łącznej powierzchni 0,3288 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 3399, położona w obrębie geodezyjnym Galewice. Od strony północnej teren jest utwardzony prefabrykowanymi płytami betonowymi na pozostałym terenie rośnie trawa. Obszar ten jest uzbrojony w wodociąg, linię energetyczną oraz drogę o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki to nieregularny prostokąt.

W bliskim sąsiedztwie znajdują się budynki magazynowe i produkcyjne firmy branży drzewnej oraz zakłady produkcyjne nr STYROPEX, oraz pola uprawne, budynki mieszkalne, tereny leśno-parkowe.

Część w/w nieruchomości tj; o pow. 446m² jest przedmiotem dzierżawy, zawartej pomiędzy Gminą Galewice i osobą prawną. Umowa została zawarta na okres od 01.04.2008r do 31.03.2011r.

Cena wywoławcza nieruchomości w przetargu – 62.300,00zł

Przetarg odbędzie się w dniu **23 lutego 2009r. o godzinie 10.⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Galewicach sala nr 106. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 6.300,00 zł w kasie Urzędu Gminy do godziny 13:00 lub na rachunek Urzędu Gminy w RBS Lututów O/Galewice Nr 42-9256-0004-5500-0257-2000-0030 **do dnia 19.02.2009r.** Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne (winny przedstawić oryginały lub poświadczone za zgodność dokumenty: umowę spółki, aktualny odpis z właściwego rejestru handlowego, nie starszy niż dwa miesiące od daty przetargu).

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium, okazanie dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej, jak również koszty związane z wpisem prawa własności w KW ponosi nabywca.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów Wójt Gminy nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w ich powierzchni.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w U.G. (pokój nr 104).tel.062 78 38 604

Wójt Gminy
/mgr Lech Baliński/