

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.11 ust.1, art.28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.Nr 261 z 2004r.poz.2603 ze zm.) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207 z 2004r., poz.2108) oraz zarządzenia Nr 84/2008 (wraz z załącznikiem nr1) Wójta Gminy Galewice z dnia 22 grudnia 2008r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,-

Wójt Gminy Galewice ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż działek niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Galewice, położonych w Galewicach przy ul. Wieluńskiej- z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

1) działka niezabudowana numer 1426 o powierzchni 0,1120 ha, o użytku Bp,
Cena wywoławcza do przetargu wynosi – 16.950,00 zł + VAT 22%
Wadium w gotówce wynosi - 1.700,00 zł

2) działka niezabudowana numer 1427 o powierzchni 0,0862 ha, o użytku Bp,
Cena wywoławcza do przetargu wynosi - 14.550,00 zł + VAT 22%
Wadium w gotówce wynosi - 1.500,00 zł

3) działka niezabudowana numer 1428 o powierzchni 0,1127 ha, o użytku Bp,
Cena wywoławcza do przetargu wynosi - 18.500,00 zł + VAT 22%
Wadium w gotówce wynosi - 1.900,00 zł

4) działka niezabudowana numer 1429 o powierzchni 0,1106 ha, o użytku Bp,
Cena wywoławcza do przetargu wynosi - 18.140,00 zł + VAT 22%
Wadium w gotówce wynosi - 1.8000,00 zł

5) działka niezabudowana numer 1431 o powierzchni 0,1036 ha, o użytku Bp,
Cena wywoławcza do przetargu wynosi- 15.800,00 zł + VAT 22%
Wadium w gotówce wynosi - 1.600,00 zł

Działki (nieruchomości gruntowe) wpisane są w zbiorczej księdze wieczystej Kw nr 4479- prowadzonej przez IX Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wieluniu, bez obciążeń na rzecz osób trzecich.

Działki uzbrojone są w sieć wodociągową oraz zbiorczą kanalizację sanitarną. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się osiedle domów jednorodzinnych, lasy i pola uprawne.

Przetarg odbędzie się w dniu **16 lutego 2009r. o godzinie 10.⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Galewicach sala nr 106 (parter-sala obrad).

Wadium w gotówce na konkretną działkę należy wnieść 12 lutego 2009r. – na konto Urzędu RBS Lututów O/Galewice Nr 42-9256-0004-5500-0257-2000-0030 lub w

kasie Urzędu Gminy do godziny 13:00. W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 12 lutego 2009r. wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przed przetargiem: dowodu wniesienia wadium,

- w przypadku osób fizycznych -dowodu tożsamości, numeru NIP-u,
- w przypadku osób prawnych-aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej; aktualnego wypisu z rejestru sądowego lub innego aktu prawnego (aktualny odpis z właściwego rejestru). Pełnomocnicy uczestników przetargu winni okazać komisji przetargowej stosowne pełnomocnictwo, z podpisem mocodawcy poświadczonym notarialnie.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zaliczone będzie na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu na wskazane konto uczestnika.

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego.

Wójt Gminy Galewice jest zobowiązany zawiadomić osobę, ustaloną jako Nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości – najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w U.G. (pokój nr 104).

Wójt Gminy Galewice może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń urzędowych Gminy w dniach

Umieszczono na stronie internetowej www.galewice.biuletyn.net