

Nr 7224/1/08

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.11 ust.1, art.28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.Nr 261 z 2004r.poz.2603 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207 z 2004r., poz.2108), **Wójt Gminy Galewice ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż działek niezabudowanych, stanowiących własność gminy, położonych w Galewicach przy ul.Wieluńskiej- z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

1) działka niezabudowana numer 1426 o powierzchni 0,1120 ha,
Cena wywoławcza w II przetargu wynosi – 16.950,00 zł
Wadium w gotówce wynosi 2.000,00 zł

2) działka niezabudowana numer 1427 o powierzchni 0,0862ha,
Cena wywoławcza w II przetargu wynosi – 14.550,00 zł
Wadium w gotówce wynosi 1.500,00 zł

3) działka niezabudowana numer 1428 o powierzchni 0,1127 ha,
Cena wywoławcza w II przetargu wynosi – 18.500,00 zł
Wadium w gotówce wynosi 2.000,00 zł

4) działka niezabudowana numer 1429 o powierzchni 0,1106 ha,
Cena wywoławcza w II przetargu wynosi – 18.140,00 zł
Wadium w gotówce wynosi 2.000,00 zł

5) działka niezabudowana numer 1431 o powierzchni 0,1036 ha,
Cena wywoławcza do przetargu wynosi - 15.800,00 zł
Wadium w gotówce wynosi 1.600,00 zł

Działki (nieruchomości gruntowe) wpisane są w zbiorczej księdze wieczystej KW nr 4479-prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wieluniu IX Wydział Ksiąg Wieczystych w Wieruszowie, bez obciążeń na rzecz osób trzecich.

Działki uzbrojone są w sieć wodociagową oraz zbiorczą kanalizację sanitarną.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się osiedle domów jednorodzinnych, lasy i pola uprawne.

Przetarg odbędzie się w dniu **05 sierpnia 2008r. o godzinie 10.⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Galewicach sala nr 106 (parter-sala obrad)

Wadium w gotówce na konkretną działkę należy wnieść do 01 sierpnia 2008r. w kasie Urzędu Gminy do godziny 13:00 lub na rachunek Urzędu Gminy w RBS Lututów O/Galewice Nr 42-9256-0004-5500-0257-2000-0030

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 01 sierpnia 2008r. wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium, okazanie dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu, (w przypadku osób prawnych-aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego.

Wójt jest zobowiązany zawiadomić osobę, ustaloną jako Nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości- najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszt sporządzenia umowy notarialnej, jak również koszty związane z wpisem prawa własności w KW ponosi nabywca.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w U.G. (pokój nr 107).