

Uchwała Nr
Rady Gminy w Galewiczach
z dnia ... luty 2019r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Galewice w drodze licytacji komorniczej nieruchomości położonych w Galewiczach przy ul. M. Konopnickiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2018, poz.994, poz.1000, poz.1349, poz.1432, poz.2500) w związku z art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 poz. 2204) Rada Gminy w Galewiczach

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości w drodze licytacji komorniczej prowadzonej przez Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Wieluniu Hannę Pagacz, tj:

- 1) działka numer 351 o pow. 0,1800 ha niezabudowana, ogrodzona (przęsła metalowe i betonowe, płyty ogrodzeniowe), częściowo utwardzona, położona w Galewiczach przy ul. M. Konopnickiej, zapisana w księdze wieczystej SR1W/00083739/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wieluniu V Wydział Ksiąg Wieczystych;
- 2) działka numer 365 o pow. 0,2200 ha, zabudowana budynkiem handlowo-usługowym o pow. zabudowy 212,00m², budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 78,00 m², budynkiem garażowym o pow. zabudowy 58,00 m², położona w Galewiczach przy ul. M. Konopnickiej, zapisana w księdze wieczystej SR1W/00083739/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wieluniu V Wydział ksiąg Wieczystych.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Galewice do nabycia w drodze licytacji nieruchomości:

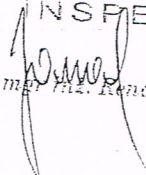
- 1) działki nr 351, o której mowa w §1 pkt.1 za cenę nabycia, która nie może przekroczyć kwoty 60.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych)
- 2) działki numer 365 o której mowa w §1 pkt.2 za cenę nabycia, która nie może przekroczyć kwoty 600.000,00 zł słownie: sześćset tysięcy złotych).

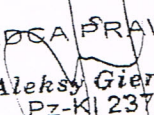
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Galewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

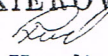
Przewodniczący Rady Gminy
Jerzy Karsznia

sporządziła:

INSPEKTOR

mgr inż. Renata Jaworska

RADCA PRAWNY

Aleksy Gierus
Pz-KI 237

KIEROWNIK


mgr Karolina Kurek

Uzasadnienie

Nieruchomości przeznaczone do kupna w drodze licytacji komorniczej oznaczone numerami ewidencyjnymi: działka nr 351 o pow. 0,1800 ha, niezabudowana i 365 o pow. 0,2200 ha, zabudowana budynkiem handlowo-usługowym o pow. zabudowy 212 m², budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 78 m², i budynkiem garażowym, położone są w Galewicach przy ulicy M. Konopnickiej. Teren nieruchomości, mógłby zostać wykorzystany na realizację inwestycji celów publicznych gminy.

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wieluniu obwieszczeniem o licytacji zawiadomił, że w dniu 22 marca 2019r. odbędzie się pierwsza licytacja nieruchomości tj; m.in. działki 351 i 365. Wartość nieruchomości przeznaczonej do licytacji tj; działka 351 została oszacowana na kwotę 49.000,00 zł, a cena wywoławcza jest równa $\frac{3}{4}$ sumy oszacowania wartości nieruchomości i wynosi 36.750, 00 zł

Wartość nieruchomości przeznaczonej do licytacji tj; działka nr 365 została oszacowana na kwotę 538.000,00 zł (w tym wartość gruntu 51.500,00 zł; wartość budynku handlowo-usługowego 400.000,00 zł; wartość budynku gospodarczego 40.000,00 zł i dobudowanej wiaty 6.000,00 zł; wartość budynku garażowego 40.500,00 zł) a cena wywoławcza jest równa $\frac{3}{4}$ sumy oszacowania wartości nieruchomości i wynosi 403.500,00 zł.

Mając na uwadze powyższe uzasadnionym jest nabycie przedmiotowych nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Galewice.

Sp:

INSPEKTOR
[Podpis]
insp. Renata Jaworska

Baza Adresowa Województwa Łódzkiego

Aktualna Skala 1:1000 Wybrane narzędzie Przesuń Układ współrzędnych 1992 (2180)

Plik Widok Narzędzia Selekcja Wyszukiwania Edycja danych Raporty

r.jaworska Wyloguj

Skala 1: 1000



Współrzędne X: 386796.37 Y: 448257.41 N: 51°20'43.62" E: 18°15'24.66" Układ współrzędnych 1992 (2180) Aktywna warstwa Ulice Obiektów zaznaczonych 0