

**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY GALEWICE,**  
**POŁOŻONEJ W OSTRÓWKU, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**  
**USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. 2016r. poz.2147 i 2260) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Cena wywoławcza do przetargu	Rodzaj zbycia
<b>Ostrówek nr 15 a/1</b> <b>parterowy, bliźniaczy budynek mieszkalny,</b> SR1W/00086630/8 i SR1W/00088545/9	Działka nr 397/4 i 406/3 obręb 0014 o pow. 0,0276 ha	61.600,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Przeznaczenie i opis nieruchomości:

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Galewice zatwierdzonym uchwałą XXII/117/12 z 20 listopada 2012 roku nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym położona jest w terenach przeznaczonych na zabudowę usługową. Nieruchomość zlokalizowana jest na obrzeżu wsi Ostrówek przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. W najbliższym sąsiedztwie od strony wschodniej znajdują się zabudowania szkoły publicznej poziomu podstawowego z obiektami towarzyszącymi. Od strony zachodniej znajdują się kompleksy leśne oraz pola uprawne i łąki. W niedalekim sąsiedztwie zlokalizowane także zabudowania mieszkalne i siedliskowe.

Na nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr 397/4 i 406/3 o łącznej pow. 0,0276 ha znajduje się parterowy budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej. Budynek mieszkalny jest obiektem parterowym bez poddasza użytkowego i częściowo podpiwniczonym. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągowa, kanalizację sanitarną z odpływem do lokalnych zbiorników na nieczystości wspólne z sąsiednim budynkiem szkoły publicznej. Centralne ogrzewanie z zastosowaniem grzejników stalowych, lokalne z kotłowni wspólnej znajdującej się w budynku szkoły. Działka przy budynku jest zagospodarowana ciągiem komunikacyjnym utwardzonym płytami betonowymi z nasadzeniami roślinnymi w postaci drzew i krzewów.

W budynku znajduje się: kuchnia, trzy pokoje, łazienka, wiatrołap i korytarz o łącznej powierzchni użytkowej 42,50 m<sup>2</sup>.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie art.34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów powinny złożyć stosowny wniosek w terminie do dnia 26.06.2017r.

Wykaz wywiesza się od dnia 16.05.2017r. do dnia 07.06.2017r.

**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY GALEWICE,**  
**POŁOŻONEJ W OSTRÓWKU, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**  
**USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. 2016r. poz.2147 i 2260) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Cena wywoławcza do przetargu	Rodzaj zbycia
<b>Ostrówek nr 15 a/2</b> <b>parterowy, bliźniaczy budynek mieszkalny,</b> SR1W/00086630/8 i SR1W/00088545/9	Działka nr 397/3 i 406/2 obręb 0014 o pow. 0,0225 ha	53.400,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Przeznaczenie i opis nieruchomości:

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Galewice zatwierdzonym uchwałą XXII/117/12 z 20 listopada 2012 roku nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym położona jest w terenach przeznaczonych na zabudowę usługową. Nieruchomość zlokalizowana jest na obrzeżu wsi Ostrówek przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. W najbliższym sąsiedztwie od strony wschodniej znajdują się zabudowania szkoły publicznej poziomu podstawowego z obiektami towarzyszącymi. Od strony zachodniej znajdują się kompleksy leśne oraz pola uprawne i łąki. W niedalekim sąsiedztwie zlokalizowane także zabudowania mieszkalne i siedliskowe.

Na nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr 397/4 i 406/3 o łącznej pow. 0,0276 ha znajduje się parterowy budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej. Budynek mieszkalny jest obiektem parterowym bez poddasza użytkowego i częściowo podpiwniczonym. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągowa, kanalizację sanitarną z odpływem do lokalnych zbiorników na nieczystości wspólne z sąsiednim budynkiem szkoły publicznej. Centralne ogrzewanie z zastosowaniem grzejników stalowych, lokalne z kotłowni wspólnej znajdującej się w budynku szkoły. Działka przy budynku jest zagospodarowana ciągiem komunikacyjnym utwardzonym płytami betonowymi z nasadzeniami roślinnymi.

W budynku znajduje się: kuchnia, trzy pokoje, łazienka, wiatrołap i korytarz o łącznej powierzchni użytkowej 43,90 m<sup>2</sup>.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie art.34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów powinny złożyć stosowny wniosek w terminie do dnia 26.06.2017r.

Wykaz wywiesza się od dnia 16.05.2017r. do dnia 07.06.2017r.