

### 5.3. Lokalizacja i otoczenie

Nieruchomości gruntowe nr 1054/2 jest zabudowana budynkiem magazynowym ( była zlewnia mleka ) oraz murowanym suchym ustępem.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się budynek mieszkalny i siedliskowe, sklep spożywczy, pola, łąki oraz kompleksy leśne. Obszar ten jest uzbrojony w sieć wodociągową, linię energetyczną, linie telefoniczną oraz drogę o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość znajduje się na obrzeżach wsi Biadaszki. Działka nr 1054/2 ma bezpośredni dostępu do drogi publicznej.



Fot. 3. Fragment mapy satelitarnej z wycenianą nieruchomością zabudowaną



Fot. 4, 5. Najbliższe sąsiedztwo wycenianej nieruchomości