

Nr 7224/5/08

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art.37 ust.1, art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.Nr 261 z 2004r.poz.2603 z póź. zm.) oraz § 3 ust.1, §6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207 z 2004r., poz.2108) Wójt Gminy Galewice ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Galewice, położonej w obrębie Osowa.

Opis nieruchomości- nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona numerem działki 446 o powierzchni 0,12 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 4234. Działka znajduje się w środkowej części wsi Osowa w sąsiedztwie domów jednorodzinnych i zabudowy zagrodowej. Obszar ten jest uzbrojony w sieć wodociagową, linię telefoniczną, linię energetyczną oraz drogę o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość przeznaczona jest na zabudowę mieszkaniową.

Cena wywoławcza w przetargu została ustalona na kwotę – 19.400,00 zł + podatek VAT

Przetarg odbędzie się w dniu **26 maja 2008r. o godzinie 10.⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Galewicach sala nr 106. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 2.000,00 zł w kasie Urzędu Gminy do godziny 13:00 lub na rachunek Urzędu Gminy w RBS Lututów O/Galewice Nr 42-9256-0004-5500-0257-2000-0030 **do dnia 21.05.2008r.** Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium, okazanie dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej, jak również koszty związane z wpisem prawa własności w KW ponosi nabywca.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów Wójt Gminy nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w ich powierzchni.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w U.G. (pokój nr 107).