

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Wójt Gminy Gać podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości w zł.
1.	142/2	0,1205	PR1R/00034039/0	5 obręb Ostrów gm. Gać	Działka budowlana, niezabudowana w kształcie prostokąta z wydanyymi warunkami zabudowy na budowę budynku mieszkalnego, położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przy wschodniej granicy działki przebiega napowietrzna linia elektryczna średniego napięcia; na działce stoi podwójny betonowy słup elektryczny. Działka ma możliwość uzbrojenia w sieć elektryczną, gazową, wodociągową i kanalizację sanitarną. Dostęp do drogi publicznej - dojazd do działki gruntowej (działka 142/1 stanowi drogę dojazdową) z asfaltowego. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków w skład działki wchodzi użytki gruntowe: RI - Grunty orne, pow. 0,0891 ha; Psl - Pastwiska trwałe; pow. 0,0314 ha	7 Nieruchomość nie posiada aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gać działka położona jest w terenach oznaczonych jako korzystne dla zabudowy mieszkaniowej.	8 Przetarg ustny nieograniczony	9 23 327,00 zł brutto (w tym 23% VAT)
2.	142/3	0,1046	PR1R/00034039/0	5 obręb Ostrów gm. Gać	Działka budowlana, niezabudowana w kształcie prostokąta z wydanyymi warunkami zabudowy na budowę budynku mieszkalnego, położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przy wschodniej granicy działki przebiega napowietrzna linia elektryczna niskiego napięcia; na działce stoi nowy, słupowy transformator, z którego przebiega linia elektryczna wysokiego napięcia. Działka ma możliwość uzbrojenia w sieć elektryczną, gazową, wodociągową i kanalizację sanitarną. Dostęp do drogi publicznej - dojazd do działki asfaltowy. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków w skład działki wchodzi użytki gruntowe: RI - Grunty orne, pow. 0,1046 ha	7 Nieruchomość nie posiada aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gać działka położona jest w terenach oznaczonych jako korzystne dla zabudowy mieszkaniowej.	8 Przetarg ustny nieograniczony	9 20 299,00 zł brutto (w tym 23% VAT)

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), **upływa z dniem 24 września 2020 r.**

Działki przewidziane są do sprzedaży zgodnie uchwałą Rady Gminy Gać Nr XXXVI/220/2017 z dnia 28 września 2017 r.
Formę przetargu określił Wójt Gminy Gać Zarządzeniem nr 0050.55.2020 z dnia 12 sierpnia 2020 r.

Wykaz wywiesza się i podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 12 sierpnia 2020 r. do dnia 2 września 2020 r.

Gać, dnia 12 sierpnia 2020 r.

WÓJT
mgr Grażyna Pieniążek