

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU  
WÓJT GMINY GAĆ**  
**ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony**  
**na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy Gać Mienie Komunalne**

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 j.t.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości w zł.	Wysokość wadium	Minimalne postąpienie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	142/2	0,1205	PR1R/00034039/0	obręb Ostrów gm. Gać	Działka budowlana, niezabudowana w kształcie prostokąta z wydanymi warunkami zabudowy na budowę budynku mieszkalnego, położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przy wschodniej granicy działki przebiega napowietrzna linia elektryczna średniego napięcia; na działce stoi podwójny betonowy słup elektryczny. Działka ma możliwość uzbrojenia w sieć elektryczną, gazową, wodociągową i kanalizację sanitarną. Dostęp do drogi publicznej - dojazd do działki gruntowy (działka 142/1 stanowi drogę dojazdową) z asfaltowego. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków w skład działki wchodzi użytki gruntowe: RI - Grunty orne, pow. 0,0891 ha; Psl – Pastwiska trwałe; pow. 0,0314 ha	Nieruchomość nie posiada aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gać działka położona jest w terenach oznaczonych jako korzystne dla zabudowy mieszkaniowej.	Przetarg ustny nieograniczony	23 327,00 zł brutto (w tym 23% VAT)	2 333,00 zł	240,00 zł
2.	142/3	0,1046	PR1R/00034039/0	obręb Ostrów gm. Gać	Działka budowlana, niezabudowana w kształcie prostokąta z wydanymi warunkami zabudowy na budowę budynku mieszkalnego, położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przy wschodniej granicy działki przebiega napowietrzna linia elektryczna niskiego napięcia; na działce stoi nowy, słupowy transformator, z którego przebiega linia elektryczna wysokiego napięcia. Działka ma możliwość uzbrojenia w sieć elektryczną, gazową, wodociągową i kanalizację sanitarną. Dostęp do drogi publicznej - dojazd do działki asfaltowy. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków w skład działki wchodzi użytki gruntowe: RI - Grunty orne, pow. 0,1046 ha	Nieruchomość nie posiada aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gać działka położona jest w terenach oznaczonych jako korzystne dla zabudowy mieszkaniowej.	Przetarg ustny nieograniczony	20 299,00 zł brutto (w tym 23% VAT)	2 030,00 zł	210,00 zł

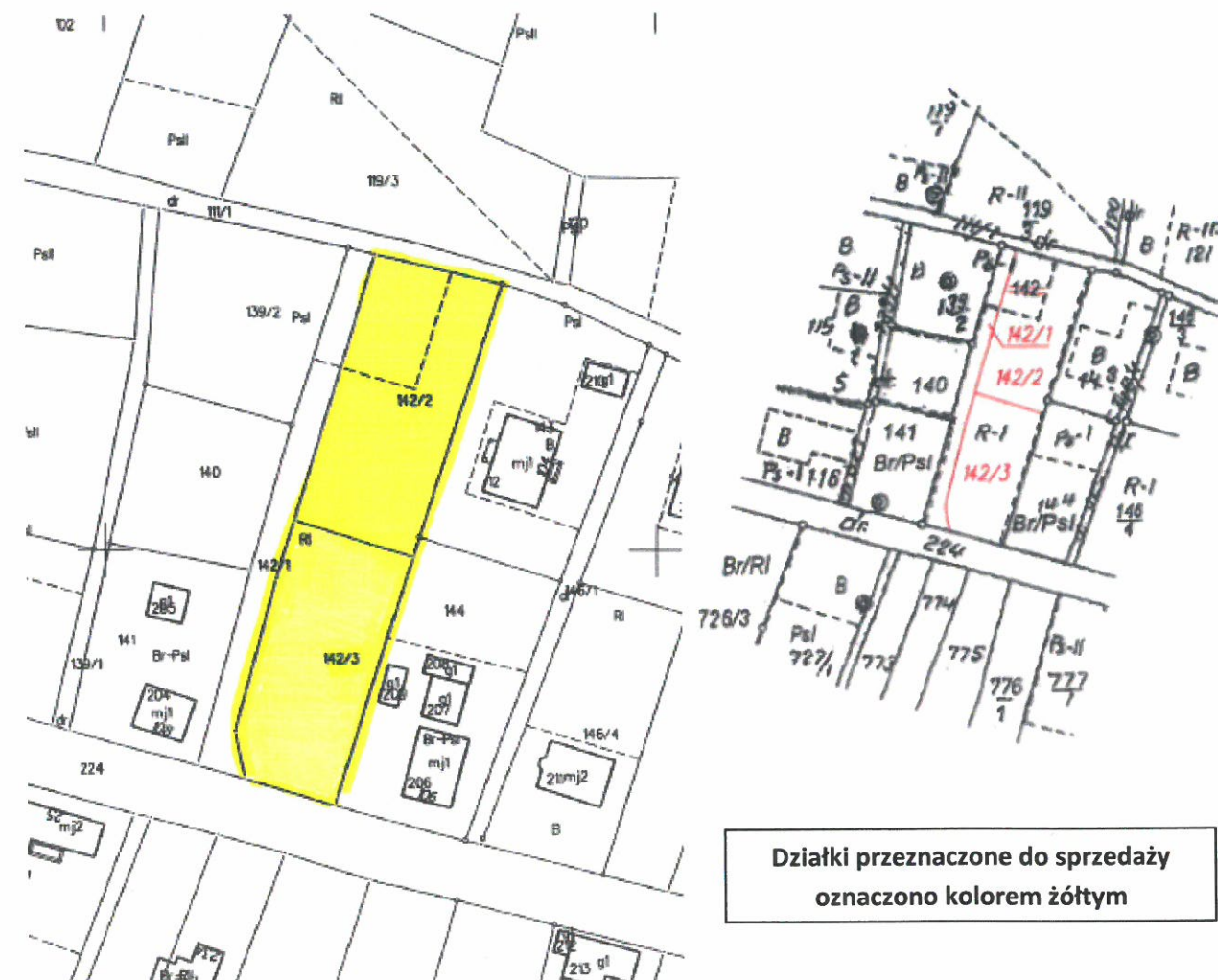
Formę przetargu określił Wójt Gminy Gać Zarządzeniem Nr 0050.1.2020 z dnia 9 stycznia 2020 r.

- Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu. **Wadium** należy wpłacić na rachunek bankowy Gminy Gać Nr 41-9177-1018-2003-2000-0619-0004 Bank Spółdzielczy w Łańcucie Oddział w Gaci najpóźniej **do dnia 26 marca 2020 r. włącznie**.
- Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą.
- Wadium przepada na rzecz Gminy jeżeli wygrywający przetarg uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.
- Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Gać – pokój nr 18 telefon (016) 641-14-29 w. 35.
- Zastrzega się prawo odstąpienia lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
- Wszelkie koszty notarialne związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
- Granice nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie przez sprzedającego.
- Nieruchomości są wolne od wszelkich obciążeń i zobowiązań.
- Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 j.t.)

Przetarg odbędzie się w dniu 31 marca 2020 r. o godzinie 10:00 w sali Gminnego Ośrodka Kultury w Gaci.

Gać, dnia 24 lutego 2020 r.

**WÓJT**  
*mgr Grażyna Pieniążek*



Działki przeznaczone do sprzedaży  
oznaczone kolorem żółtym