

**Załącznik nr 1 do Uchwały nr XI/63/2011**

*Rady Gminy Gać  
z dnia 21 czerwca 2011 r.*

# **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI Dębów 2010 – 2016**



**Dębów 2011**

---

**SPIS TREŚCI:**

WSTĘP .....	3
I. CHARAKTYSTYKA MIEJSCOWOŚCI DĘBÓW .....	4
1. Ogólna charakterystyka miejscowości .....	4
2. Ludność .....	6
3. Rys historyczny .....	7
4. Struktura przestrzenna miejscowości .....	9
II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI .....	10
1. Zasoby przyrodnicze .....	10
2. Zasoby dziedzictwa kulturowego .....	11
3. Obiekty i tereny .....	11
4. Infrastruktura społeczna .....	11
5. Infrastruktura techniczna .....	12
6. Gospodarka i rolnictwo .....	13
7. Rynek Pracy .....	14
8. Kapitał społeczny i ludzki .....	14
9. Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych .....	14
III. ANALIZA SWOT .....	16
IV. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W LATACH 2010 – 2016 .....	20
V. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ .....	24
1. Sposoby monitoringu Planu Odnowy .....	24
2. Sposoby oceny Planu Odnowy .....	24
3. Public Relations planu odnowy .....	25
SPIS TABEL .....	26
SPIS RYSUNKÓW .....	26

## **WSTĘP**

Podstawą rozwoju miejscowości Dębów jest dokument pn. „Plan odnowy Miejscowości Dębów”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2010 – 2016. Dokument ten poddany ocenie mieszkańców, a następnie uchwalony przez Zebranie Wiejskie zawiera również wariant rozwoju.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z wielu istniejących programów służących wspieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej takich jak program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego oraz inne Programy Operacyjne.

Opracowanie a następnie wdrożenie planu odnowy wiąże się z określonymi korzyściami dla społeczności lokalnej:

- możliwość korzystania z funduszy strukturalnych i innych zewnętrznych źródeł finansowania działań rozwojowych;
- zdynamizowanie rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości, dzięki pojawiającym się nowym możliwościom podejmowania działań rozwojowych;
- wzrost atrakcyjności życia społeczno – kulturalnego;
- wdrażanie pozytywnych zmian akceptowanych przez mieszkańców;
- wzrost wartości majątku komunalnego – nieruchomości;
- aktywizacja społeczności lokalnej – wzrost tożsamości z miejscem zamieszkania i stopnia integracji mieszkańców wokół działania na rzecz własnego środowiska – miejscowości;
- stworzenie lokalnego forum wymiany informacji i doświadczeń.

## **I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI DĘBÓW**

### **1. Ogólna charakterystyka miejscowości**

Sołectwo Dębów jest częścią składową gminy Gać, która położona jest na pogórzu Rzeszowskim nad rzeką Markówka na południowy zachód od Przeworska. Zajmuje obszar w środkowo-wschodniej części woj. Podkarpackiego w odległości 25 km od Rzeszowa.

Wieś Dębów położona jest wzdłuż rzeki Nowosiółka. Jest to teren o mało urozmaiconej, falistej rzeźbie wysoczyzn przykarpaccich o charakterze erozyjno - denudacyjnym, pociętej wyraźnymi dolinami. Najwyższy punkt miejscowości znajduje się na wysokości 239 m n.p.m. skąd patrząc na południe widzimy Pogórze Dynowskie, kiedy spojrzymy na północ otwiera się przed nami panorama Przeworska i okolic. Pod względem budowy geologicznej warstwę spodnią tworzą iły mioceńskie, fragmentarycznie przykryte osadami rzecznyymi pochodzącymi ze starego czwartorzędu oraz osadami glacialnymi. Na terenie sołectwa nie występują lasy można spotkać sporadycznie zadrzewienia i zakrzewienia na terenach podmokłych najsłabszych gleb.

Dębów położony jest w odległości około 5 km od Przeworska. Na terenie miejscowości Dębów zamieszkuje 1.238 osób (stan na dzień 31.12.2009 r.), średnia gęstość zaludnienia wynosi 126 os./ km<sup>2</sup>.

Region ten charakteryzuje się dużą amplitudą temperatur, średnia temperatura w najcieplejszym miesiącu lipcu wynosi + 19 stopni C, zaś w najchłodniejszym styczniu - 4 stopnie C. Okres wegetacji trwa średnio 215 dni, a suma opadów mieści się w granicach 550-700 mm.

Reasumując można stwierdzić, że warunki klimatyczne występujące w miejscowości Dębów są sprzyjające dla rozwoju produkcji rolniczej, zarówno roślinnej jak i zwierzęcej. Stan zasobów wodnych jest regulowany przez potok

### Plan odnowy miejscowości Dębów

– załącznik nr 1 do Uchwały Nr XI/63/2011 Rady Gminy Gać z dnia 21.06.2011 r.

Nowosiółka, który przepływa wzdłuż miejscowości po stronie północnej. Zlewnia potoku jest zasilana licznymi potokami dającymi szczególnie duży przybór wody w okresie silnych opadów atmosferycznych.

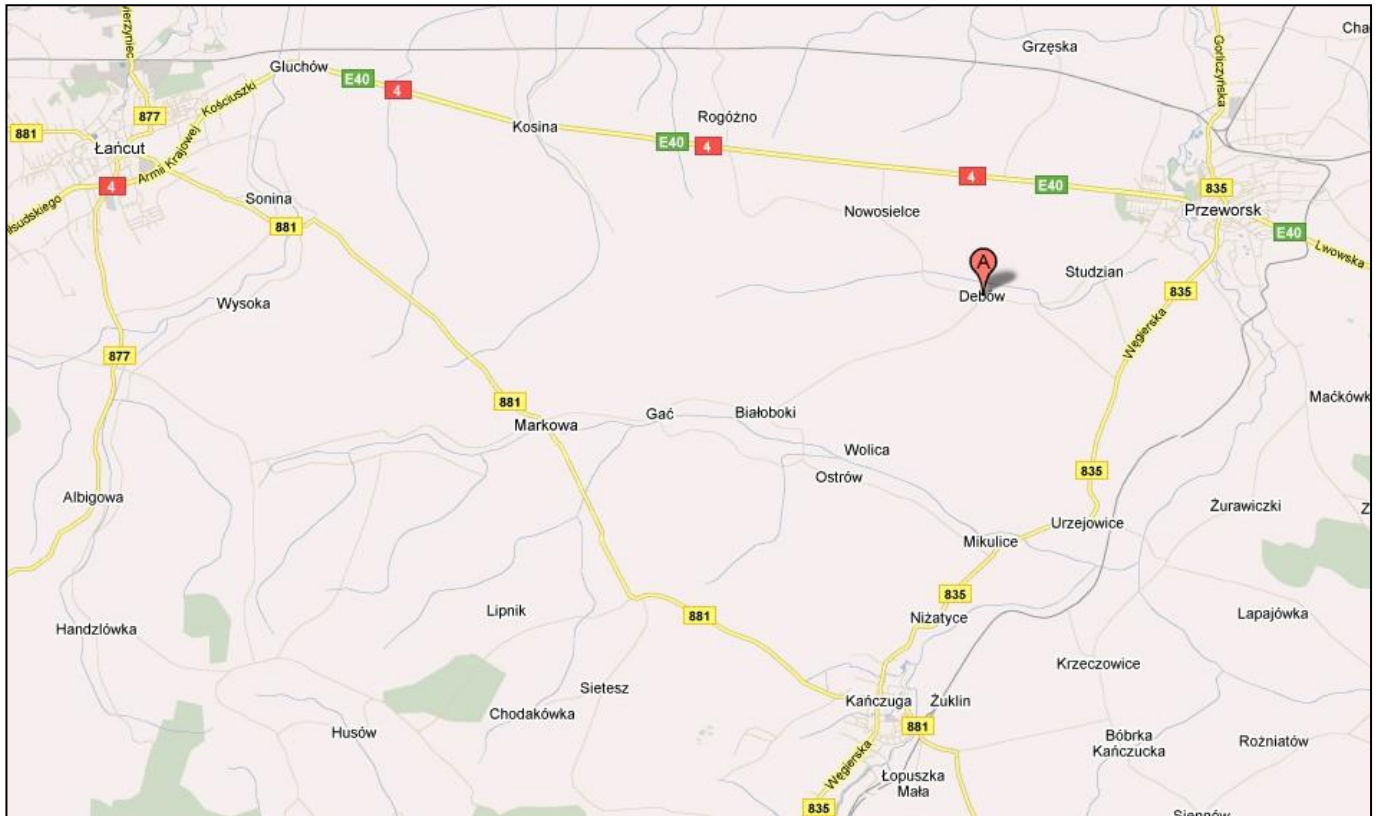
Gleby w klasach od I do III b występują na ponad 98% ogólnej powierzchni gruntów. Wysoki udział gleb bardzo dobrych i dobrych sprzyja rozwojowi rolnictwa i ukierunkowaniu produkcji.

Rys. 1 Mapa Gminy Gać



Źródło: [www.mapa.targeo.pl](http://www.mapa.targeo.pl)

Rys. 2 Lokalizacja miejscowości Dębów



Źródło: [www.mapa.targeo.pl](http://www.mapa.targeo.pl)

## 2. Ludność

Na terenie gminy Gać zamieszkuje 4 635 osób (stan na 31.12.2009 r.). 26,7 % tej liczby stanowią mieszkańcy miejscowości Dębów. Przekrój statystyczny struktury ludności na terenie miejscowości Dębów przedstawia poniższa tabela.

Tab. 1 Mieszkańcy miejscowości Gać – stan na 31.12.2009 r.

<b>WYSZCZEGÓLNIENIE</b>	<b>WARTOŚCI</b>
Stan ludności ogółem, w tym:	1 238
kobiety	627
mężczyźni	611
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-18 lat)	255
Ludność w wieku produkcyjnym Kobiety (18-59 lat) / mężczyźni (18-64 lat)	728
Ludność w wieku poprodukcyjnym Kobiety ( 60 lat i więcej) / Mężczyźni (65 lat i więcej)	255

Zródło: Opracowanie własne

### **3. Rys historyczny**

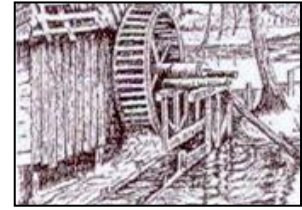
Pierwsza wzmianka o Dębowie pojawia się w 1394 r., kiedy to Jan z Tarnowa wymienia jego nazwę w przywileju na rzecz zakonu bożo grobowców. Z dokumentów Króla Władysława Jagiełły z 1394 r., który lokował wieś na prawie niemieckim wynika, że Dębów podobnie jak inne wioski klucza przeworskiego istniała już wcześniej i zorganizowany był na prawie polskim bądź ruskim.

W okresie średniowiecza wieś zarządzana przez kolejnych sołtysów (dokument z 1488 r. wymienia Stanisłusa da Dabow) rozwijała się według kryteriów prawa niemieckiego. Zabudowania rozłożyły się wzdłuż doliny Nowosiółki, którą biegła droga. Prostopadle do traktu wymierzono pasy gruntu, dzielone dalej polnymi drogami. W ten sposób wieś miała kształt tzw. łańcuchówki. Co ciekawe, pomimo upływu ponad 600 lat układ ten wyraźny jest nawet dzisiaj.

---

Przez lata Dębów przechodził z rąk do rąk; należał m. in. do Dereszniaków, Dębowskich, częściowe dobra w Dębowie mieli Korniaktowie, Ligezowie, Grocholscy, Wiśniewscy, Lubomirscy.

We wsi początkiem XVI w. stał drewniany młyn wodny kryty słomą lub sitowiem, którego koło młyńskie poruszały spiętrzone wody Nowosiółki.



W latach 40 XIX w. fala głodu i epidemii wyniszczała ludność Galicji Zachodniej, w tym Dębowa. Rok 1845 był fatalny; mokra wiosna, skwarne lato, szalejące orkany i powódzie spowodowały w konsekwencji znaczne straty w ludności. W Dębowie w 1847 roku zmarło aż 57 osób. Na 19 urodzonych dzieci umarło co 2 niemowlę.

W czasach autonomii galicyjskiej założono tu w 1870 r. szkołę. Początkiem lat 90 XIX wieku budynek szkoły w Dębowie był już murowany.

Koniec XIX w. to czas aktywności środowisk wiejskich, kiedy tworzyły się liczne „kółka”, „kasy”, kolportowano gazetki, jak np. „Wieniec” czy „Przczułka”. Taki pozytywny ferment siał m. in. ks. Stanisław Stojalowski. W najtrudniejszym dla niego okresie, w 1896 r. kiedy to biskup nałożył na niego klątwę kościelną (po roku papież ją odwołał), ksiądz Stojalowski gościł w Dębowie u Hadłów. W pobliskim Studzianie odprawiał nabożeństwa, pomimo że ciążyła na nim ekskomunika.

W 1909 roku w Dębowie powstała Ochotnicza Straż Pożarna. Pierwszy dziewięcioosobowy oddział na czele którego stał Marcin Pieniążek, miał na wyposażeniu ręczną sikawkę jednokołową i beczkę o pojemności pół tysiąca litrów.

Względny spokój i rozwój wioski nastąpił, kiedy stała się częścią Ordynacji Przeworskiej książąt Lubomirskich. W okresie międzywojennym we wsi podobnie jak w całej okolicy silny wpływ na życie mieszkańców miały organizacje związane z ruchem ludowym.



Największą powojenną inwestycją Dębowa jest kościół parafialny pw. NMP Królowej Polski, poświęcony 4 października 1992 r. przez ks. abpa Ignacego Tokarczuka. Parafia wydzielona z parafii Przeworsk-fara w 1983 r. jest jednym z ośrodków życia kulturalnego wioski.



Ze starszej zabudowy zachował się budynek starej szkoły z pocz. XX w. Przez jakiś czas spełniał rolę wiejskiego kościoła.

#### **4. Struktura przestrzenna miejscowości**

Miejscowość Dębów położona jest w północnej części gminy Gać. Zabudowa ma charakter zabudowy łańcuchowej. Budynki jedno i dwukondygnacyjne są kryte dachami spadzistymi. Zabudowa ta tworzy jednolity układ rozciągający się wzdłuż dróg powiatowych nr P 1543 R Przeworsk – Gać – Markowa, P 1582 R Nowosielce – Dębów, P 1584 R Dębów – Wojciechówka.

**Centrum wsi** tworzy zabudowa wzdłuż drogi powiatowej Przeworsk – Gać – Markowa. Znajdują się tu: Zespół Szkół im. T. Kościuszki oraz Kościół Parafialny pw. NMP Królowej Polski.

Rys. 3 Zabudowa miejscowości Dębów



Źródło: własne

## **II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI**

### **1. Zasoby przyrodnicze**

Na terenie miejscowości nie występują lasy, lecz jedynie drobne zadrzewienia przydrożne oraz zadrzewienia na terenach zamieszkałych. Teren miejscowości nie należy do żadnych parków oraz obszarów chronionego krajobrazu.

W miejscowości nie ma przemysłu, który powodowałby emisję zanieczyszczeń do atmosfery. Jedynym źródłem zanieczyszczeń są tylko, w okresie zimowym, lokalne kotłownie, które powodują wzrost tzw. niskiej emisji oraz tzw. zanieczyszczenia importowane.

## **2. Zasoby dziedzictwa kulturowego**

Na terenie miejscowości Dębów nie zachowały się żadne obiekty wpisane do rejestru zabytków.

## **3. Obiekty i tereny**

W miejscowości Dębów znajdują się Stadion Sportowy, Remiza OSP, Oddział Gminnej Biblioteki Publicznej w Gaci. Przez wieś przebiega oznakowana ścieżka rowerowa.

## **4. Infrastruktura społeczna**

### Oświata

Dzieci i młodzież zamieszkująca miejscowość Dębów ma możliwość pobierania nauki w Zespole Szkół w Dębowie im. T. Kościuszki. W gminie nie ma szkół ponadgimnazjalnych, młodzież kontynuuje więc naukę w pobliskich miastach. Opiekę przedszkolną zapewnia Przedszkole przy Zespole Szkół w Dębowie.

### Ochrona zdrowia

Mieszkańcy miejscowości korzystają z usług medycznych świadczonych w ośrodku zdrowia. W ośrodku przyjmuje lekarz rodzinny oraz stomatolog.

---

---

Poradnie specjalistyczne oraz najbliższy szpital znajduje się w Przeworsku. W każdej chwili mieszkańcy mogą liczyć na pomoc pogotowia ratunkowego z Przeworska.

### Kultura

Działalność kulturalna na terenie miejscowości realizowana jest przez Gminny Ośrodek Kultury w Gaci oraz Bibliotekę Publiczną.

### Pomoc społeczna

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Gaci prowadzi działalność związaną ze wsparciem rodzin dotkniętych problemem ubóstwa i uzależnień.

## **5. Infrastruktura techniczna**

### Infrastruktura drogowa i komunikacyjna

Przez teren wsi przebiega droga powiatowa Nr P 1 543 R Przeworsk – Gać – Markowa, P 1582 R Nowosielce – Dębów, P 1584 R Dębów – Wojciechówka. Droga P 1584 R Dębów – Wojciechówka łączy się z drogą wojewódzką nr 835 Lublin – Przeworsk – Grabownica Starzeńska. Natomiast drogi P 1 543 R Przeworsk – Gać – Markowa, P 1582 R Nowosielce – Dębów z drogą krajową E40.

#### *Drogi gminne:*

- Nr 1 10565R Mikulice - Dębów 4,1 km

### Sieć kanalizacyjna wodociągowa i gazowa

Na terenie miejscowości znajduje się ujęcie wody składające się z dwóch wierconych studni głębinowych. Ujęcie to zasila jedynie mieszkańców Dębowa. Wydajność studni wynosi 37,7 m<sup>3</sup>/h. Ujęcie to funkcjonuje samodzielnie, bez

---

stacji uzdatniania wody, dostarczana woda spełnia obowiązujące wymagania pod względem czystości. Woda ze studni głębinowych pompowana jest do dwóch zbiorników wyrównawczych o pojemności 100 m<sup>3</sup> każdy, następnie grawitacyjnie przesyłana dla całej miejscowości.

Miejscowość Dębów posiada wybudowaną sieć kanalizacyjną. Możliwe jest podłączenie 100 % budynków. Ścieki odprowadzane są na oczyszczalnię ścieków w Mikulicach (gmina Gać).

Wszystkie budynki w miejscowości Dębów posiadają techniczne możliwości włączenia się do sieci gazowej z czego większość ok. 90 % jest włączona do sieci.

#### Gospodarka odpadami

Odpady komunalne gromadzone są w pojemnikach indywidualnych oraz zbiorczych znajdujących się przy szkołach i cmentarzach, a następnie wywożone na wysypisko śmieci przez PGK Przeworsk.

### **6. Gospodarka i rolnictwo**

Na terenie wsi nie istnieją większe zakłady, które można zdecydowanie nazwać generatorami miejsc pracy mającymi znaczny wpływ na rynek pracy i strukturę zatrudnienia. Ludność w przeważającej liczbie znajduje zatrudnienie poza granicami gminy, w sąsiednich miastach. Na terenie miejscowości działa kilka mniejszych firm zatrudniających od kilku do kilkunastu osób.

Na terenie miejscowości nie występują lasy. Wśród gruntów rolnych dominują gleby klas II i IIIa. W strukturze użytków rolnych dominują grunty orne, które stanowią 85 %, następnie łąki 8 %, pastwiska 4 % i sady 3 %.

## **7. Rynek pracy**

Ponieważ lokalny rynek pracy nie zapewnia pełnego zatrudnienia społeczność miejscowości Dębów została również dotknięta problemem bezrobocia. Bezrobocie jest zjawiskiem negatywnym nie tylko dla osób nim dotkniętych, ale odbija się negatywnie na funkcjonowaniu całego społeczeństwa, a w omawianym obecnie zakresie na funkcjonowaniu miejscowości i gminy.

Aktywna polityka rynku pracy ma za zadanie przede wszystkim zmniejszenie rozmiarów bezrobocia poprzez aktywizację zawodową bezrobotnych, podnoszenie produktywności siły roboczej oraz weryfikację gotowości bezrobotnych do pracy. Istotny w tej kwestii jest również wiek, wykształcenie i staż pracy bezrobotnych. Mieszkańcy podnoszą swoje kwalifikacje uczestnicząc w różnorodnych kursach i szkoleniach organizowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy oraz w Urzędzie Gminy.

## **8. Kapitał społeczny i ludzki**

Na terenie miejscowości Dębów działają następujące organizacje:

- Ochotnicza Straż Pożarna w Dębowie,

## **9. Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych**

Operacje realizowane w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” mogą dotyczyć kształtowania obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, w szczególności

---

poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego.

Definicja obszaru realizacji operacji z zakresu kształtowania przestrzeni została ustalona dla działania „Odnowa i rozwój wsi” PROW 2007 – 2013. Ze względu na położenie i cechy funkcjonalno – przestrzenne należy go identyfikować z centrum miejscowości, jednak ze względu na różnorodność typów układów urbanistycznych zwłaszcza w miejscowościach wiejskich, centrum miejscowości w rozumieniu przepisów przedmiotowego rozporządzenia nie musi znajdować się w faktycznym centrum miejscowości identyfikowanym na podstawie mapy. Dlatego też operacje związane z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno przestrzenne weryfikuje się na podstawie Planu Odnowy Miejscowości zawierającego opis planowanych zadań inwestycyjnych.

W miejscowości Dębów do wykonania w ramach PROW przewidziano zadania, które odpowiadają określonym powyżej rodzajom operacji, jakie mają być realizowane w obszarze o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców. Obszar ten także został określony na podstawie określonych wyżej założeń. W granicach administracyjnych miejscowości Dębów obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb społecznych jest obszar zlokalizowany w ciągu drogi powiatowej Przeworsk – Gać – Markowa, z którego korzystają wszyscy mieszkańcy miejscowości, ponieważ znajdują się tutaj trzy przystanki autobusowe, Zespół Szkół Podstawowych i Kościół Parafialny. Jest to przestrzeń w której często poruszają się dzieci i młodzież, musi więc gwarantować im możliwość bezpiecznego poruszania się.

W tak określonej strefie realizowane będą zadania inwestycyjne związane m. in. z kształtowaniem przestrzeni publicznej. Zadaniem priorytetowym jest remont, przebudowa i wykończenie świetlicy wiejskiej w budynku obok

---

Zespołu Szkół. Służyć ona będzie wszystkim mieszkańcom miejscowości podczas imprez i spotkań integrujących lokalną społeczność, a więc zgodnie z założeniami działania sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych.

### **III. ANALIZA SWOT**

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów *Strengths* (mocne strony), *Weaknesses* (słabe strony), *Opportunities* (szanse w otoczeniu), *Threats* (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron organizacji oraz badania szans i zagrożeń jakie stoją przed sołectwem. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- „**mocnych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony wsi i które należy wykorzystać sprzyjąc będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);
- „**słabych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony wsi i które niewyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);
- „**szans**” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności sołectwa, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi wsi;
- „**zagrożeń**” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności sołectkiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój wsi).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego wsi.



**Plan odnowy miejscowości Dębów**

– załącznik nr 1 do Uchwały Nr XI/63/2011 Rady Gminy Gać z dnia 21.06.2011 r.

Wiele kwestii podnoszonych było w sposób nieomal identyczny przez kilka lub nawet kilkanaście osób, można je zatem nazwać uniwersalnymi. Wiele zaś było tak szczegółowych, iż można by je traktować jako punkt wyjścia do konstruowania już nawet nie celu, a właściwie konkretnego programu operacyjnego lub projektu.

Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach wsi i stojących przed nim szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach miejscowości Dębów ułożonych przekrojowo (w ramach poszczególnych obszarów życia społeczno - gospodarczego). Niektóre zapisy z powodu swej lakoniczności mogą wydawać się nie do końca czytelne, ale zespół redakcyjny z pełną świadomością dokonał takich właśnie rozstrzygnięć. Analiza SWOT jest kontynuacją i podsumowaniem diagnozy stanu wsi i w niej znajduje uzasadnienie większość rozstrzygnięć.

Tab. 2 Analiza SWOT miejscowości Dębów

<b>Mocne strony</b>	<b>Słabe strony</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• położenie zapewniające dobrą komunikację samochodową,</li><li>• czyste środowisko</li><li>• aktywna społeczność lokalna,</li><li>• dobrze funkcjonująca oświata,</li><li>• zasoby ludzkie,</li><li>• dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna:</li><li>• sieć telekomunikacyjna, gazowa, wodociągowa,</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• brak silnych ośrodków gospodarczych stymulujących rozwój gospodarczy i dających miejsca pracy,</li><li>• niski poziom techniczny rolnictwa,</li><li>• mała powierzchnia gospodarstw,</li><li>• niski standard życia części mieszkańców,</li><li>• brak miejsc parkingowych i części chodników,</li></ul>

**Plan odnowy miejscowości Dębów**

– załącznik nr 1 do Uchwały Nr XI/63/2011 Rady Gminy Gać z dnia 21.06.2011 r.

<p>kanalizacyjna,</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• długie tradycje rolnicze,</li><li>• doświadczenie w prowadzeniu inwestycji finansowanych z funduszy unijnych,</li><li>• brak przemysłu,</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• zbyt mała ilość dróg o utwardzonej nawierzchni,</li><li>• wysoka stopa bezrobocia, zwłaszcza wśród kobiet,</li><li>• mało atrakcyjna oferta pracy dla kobiet,</li><li>• skromne warunki materialne wielu rodzin, niskie dochody mieszkańców miejscowości,</li><li>• brak powszechnego dostępu do Internetu,</li><li>• niedobór kapitału na uruchomienie lub rozwój działalności gospodarczej,</li><li>• zły stan techniczny obiektów zabytkowych,</li><li>• brak bazy do aktywnego wypoczynku,</li><li>• brak oferty turystycznej,</li></ul>
<p style="text-align: center;"><b>Szanse</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>Zagrożenia</b></p>
<ul style="list-style-type: none"><li>• możliwość uzyskania dofinansowania z funduszy unijnych,</li><li>• realizacja wielu inwestycji budowlanych i przedsięwzięć mających na celu wzrost standardu życia w</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• niewystarczająca ilość własnych środków finansowych na realizację zaplanowanych inwestycji,</li><li>• wysokie koszty inwestycji infrastrukturalnych,</li><li>• utrudniony dostęp do</li></ul>

### Plan odnowy miejscowości Dębów

– załącznik nr 1 do Uchwały Nr XI/63/2011 Rady Gminy Gać z dnia 21.06.2011 r.

<p>miejscowości,</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• aktywna polityka inwestycyjna i kształtowanie pozytywnego wizerunku miejscowości,</li><li>• poprawa stanu infrastruktury drogowej,</li><li>• dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa,</li><li>• rozwój rolnictwa,</li></ul>	<p>zewnętrznego kapitału,</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• wysokie koszty podejmowania działalności gospodarczej,</li><li>• skutki światowego kryzysu gospodarczego dla budżetu gminy oraz budżetów gospodarstw domowych,</li><li>• niska opłacalność produkcji rolnej,</li><li>• niskie dochody wielu gospodarstw domowych,</li><li>• mała skuteczność edukacji ekologicznej,</li><li>• emigracja zarobkowa młodzieży,</li></ul>
---	--

Opracowanie własne

## WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI DĘBÓW

Dębów – wieś kultywująca tradycje, atrakcyjna dla mieszkańców, z zadbanymi obiektami o szczególnym znaczeniu kulturowym oraz z rozwiniętą bazą sportowo – rekreacyjną i kulturalną, rozwijająca się w zgodzie ze środowiskiem naturalnym.

## MISJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI DĘBÓW

Stworzenie warunków dla rozwoju społeczno – ekonomicznego miejscowości Dębów, aktywizacji lokalnej społeczności przez działania wpływające na poprawę jakości życia mieszkańców tj.:

- rozwój tożsamości i zachowanie dziedzictwa kulturowego wsi,

- podniesienie atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej wsi,
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców.

#### **IV. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W LATACH 2010 - 2016**

Podczas zebrań roboczych oraz na zebraniu wiejskim mieszkańcy określili priorytety i przyporządkowali im konkretne działania, które zostały usystematyzowane w oparciu o następujące kryteria:

- stopnia ważności projektu dla społeczności wsi
- stopnia technicznego i organizacyjnego przygotowania projektu
- możliwości sfinansowania projektu
- wpływu projektu na podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej wsi

Realizacja opisanych poniżej przedsięwzięć przyczyni się do:

- kształtowania obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno przestrzenne,
  - odnowy i rozbudowy miejsc do sportu, rekreacji i wypoczynku,
  - rewitalizacji zabytków i innych obiektów o znaczeniu dla dziedzictwa kulturowego,
  - wzrost aktywności społecznej
-

## Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną miejscowości Dębów

**Tab. 3 Zestawienie zadań inwestycyjnych**

Lp.	Nazwa zadania	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Szacunkowy koszt przedsięwzięcia w zł	Źródło środków
<i>Zadania samorządu gminy – lokalne<sup>1)</sup></i>						
1.	Budowa wiat tanecznych wraz z urządzeniem terenu w miejscowościach Gać i Mikulice oraz remont, przebudowa i wykończenie świetlic wiejskich w miejscowościach Białoboki, Dębów, Wolica i Ostrów.	Podniesienie atrakcyjności społeczno – kulturalnej w miejscowościach.	Społeczno - rekreacyjne	2010 - 2011	650 000,00	- budżet gminy - PROW
2.	Modernizacja dróg gminnych o dużym natężeniu ruchu publicznego	Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego, rozwój infrastruktury publicznej	Infrastruktura dla społeczności lokalnej	2010 - 2014	600 000,00	- budżet gminy - TFOGR - RPO
3.	Budowa placów zabaw	Poprawa jakości życia	Miejsce zabaw dla dzieci i młodzieży	2012 - 2013	50 000,00	- budżet gminy - PROW - PFRON
4.	Oznakowanie i opisanie dróg gminnych jako szlaków rowerowych	Rozwój turystyki	Turystyczno - rekreacyjne	2012	15 000,00	- budżet gminy - PROW
<i>Zadania Ochotniczej Straży Pożarnej<sup>2)</sup></i>						

**Plan odnowy miejscowości Dębów**

– załącznik nr 1 do Uchwały Nr XI/63/2011 Rady Gminy Gać z dnia 21.06.2011 r.

1.	Budowa ciągów pieszych poprawiających bezpieczeństwo w rejonie Szkoły Podstawowej.	Poprawa bezpieczeństwa i estetyki	Infrastruktura dla społeczności lokalnej	2012	80 000,00	- budżet gminy
<b>Zadania nie inwestycyjne – aktywizujące społeczność lokalną<sup>3</sup></b>						
1.	Inicjatywy lokalne na rzecz wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzieży	Podniesienie poziomu edukacji	Przeciwdziałanie marginalizacji	2011 - 2014	85 000,00	- POKL
2.	Organizacja imprez rekreacyjnych integrujących społeczność lokalną	Integracja społeczeństwa, pobudzenie do wspólnego działania.	Zwiększenie lokalnych inicjatyw na rzecz miejscowości	2010 - 2016	25 000,00	- budżet gminy
3.	Inicjowanie, wspieranie i promowanie budowy atrakcji turystycznych, bazy noclegowej i gastronomicznej.	Podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej pod względem turystycznym	Turystyczne	2011 - 2012	15 000,00	- budżet gminy
4.	Szkolenia komputerowe dla seniorów	Aktywizacja intelektualna, psychiczna i społeczna osób starszych	Edukacyjne	2010 - 2015	25 000,00	- budżet gminy - PROW

**Zadania opisane w tabeli obejmują:**

- 1) Zadania do realizacji przez Samorząd Gminy Gać, wskazane jako najważniejsze dla rozwoju miejscowości podczas spotkań i dyskusji, zwłaszcza podczas spotkania społeczności wiejskiej. Podane koszty są szacunkowe.
- 2) Zadania do realizacji przez OSP, częściowo współfinansowane przez Gminę. Oczekiwana jest pomoc ze strony Gminy w organizacji inwestycji i pozyskaniu źródeł finansowania.
- 3) Zadania do realizacji przez stowarzyszenia KGW i Radę Sołecką, oczekiwana jest pomoc ze strony Gminy w organizacji inwestycji i pozyskaniu źródeł finansowania.

Projektem priorytetowym, przeznaczonym do realizacji w latach 2010 – 2011, w ramach PROW 2007 – 2013 – Działanie – Odnowa i rozwój wsi, według mieszkańców miejscowości Gać jest projekt: **Budowa wiat tanecznych wraz z urządzeniem terenu w miejscowościach Gać i Mikulice oraz remont, przebudowa i wykończenie świetlic wiejskich w miejscowościach Białoboki, Dębów, Wolica i Ostrów.**

Planowane do budowy wiaty taneczne wraz z urządzeniem terenu w miejscowościach Gać i Mikulice oraz remont, przebudowa i wykończenie świetlic wiejskich w miejscowościach Białoboki, Dębów, Wolica i Ostrów znajdują się w centrach poszczególnych miejscowości. Realizacja inwestycji wynika z aktualnych potrzeb mieszkańców miejscowości i umożliwi podniesienie atrakcyjności terenu pod względem społecznym i kulturalnym.

## **V. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ**

### **1. Sposoby monitoringu Planu Odnowy**

Monitorowanie przedsięwzięcia – czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania, polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują postęp i efekty.

Monitoring polega na przedkładaniu co roku Radzie Miejskiej raportu z przebiegu realizacji projektów i zadań ujętych w planie odnowy. Raport powinien zawierać zestawienie zadań wraz z informacją o stopniu zaawansowania rzeczowo-finansowego ich realizacji. Raport powinien zawierać informację o stopniu osiągnięcia założonych wskaźników.

### **2. Sposoby oceny Planu Odnowy**

Zgodnie z przyjętymi standardami unijnymi należy dokonywać ocen zrealizowanego przedsięwzięcia w trzech horyzontach czasowych:

*Ocena ex-ante*, czyli przed przystąpieniem do realizacji Planu Odnowy Miejscowości.

Częścią tej oceny jest określenie słabych i mocnych stron oraz szans i zagrożeń w obszarze rozwoju społeczno-gospodarczego na tle gminy Gać.

*Ocena mid-term* czyli w połowie okresu wdrażania,

*Ocena ex-post* czyli na zakończenia realizacji Planu.

Ponadto przydatna jest ocena bieżąca, która posługując się mniejszą ilością wskaźników oceny pozwala na doraźną oceną prowadzonych działań.

Skuteczność Planu Odnowy Miejscowości Dębów będzie poddawana przede wszystkim bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Gminy przy



pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów.

### **3. Public relations Planu Odnowy**

Public Relations, którego zadaniem upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości pośród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów opierać się będzie o trzy formy komunikacji:

- Internet
- Prasa lokalna
- Promocja i reklama bezpośrednia

**Internet** będzie głównym dostawcą informacji o Planie Odnowy Miejscowości Dębów. W witrynie internetowej Urzędu Gminy Gać zostanie utworzona zakładka poświęcona Planowi Odnowy Miejscowości Dębów z zamieszczonym dokumentem w plikach pdf. Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Dębów (Urząd Gminy Gać), a zainteresowanymi podmiotami samorządowymi, biznesowymi i organizacjami samorządowymi.

**Prasa lokalna** służyć będzie jedynie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców Planu Odnowy Miejscowości Dębów o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.

**Promocja i reklama bezpośrednia** będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Dębów. Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów.

**Plan odnowy miejscowości Dębów**

– załącznik nr 1 do Uchwały Nr XI/63/2011 Rady Gminy Gać z dnia 21.06.2011 r.

---

**SPIS TABEL**

Tab. 1 Mieszkańcy miejscowości Dębów – stan na 31.12.2009 r.

Tab. 2 Analiza SWOT miejscowości Dębów

Tab. 3 Zestawienie zadań inwestycyjnych

**SPIS RYSUNKÓW**

Rys. 1 Mapa Gminy Gać

Rys. 2 Lokalizacja miejscowości Dębów

Rys. 3 Zabudowa miejscowości Dębów

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Lesław*  
Lesław Stańko