**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Gać”** znak sprawy RGO.271.4.2016.MB.

***Wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia***

**Podstawa prawna:**

***Art. 38 ust. 1 pkt 3*** ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 j. t. z późn. zm.),

**Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania z dnia 3.11.2016 r.**

**Pytanie 1.**

Co oznacza zapis „głowica termostatyczna **PI” ?**

**Odpowiedź**

Zapis dotyczy termostatów proporcjonalno - całkujące, które powinny być stosowane
w pomieszczeniach o obniżeniu nocnym i weekendowym.

**Pytanie 2.**

Czy w budynkach, gdzie dotychczasowa ciepła woda, zapewniana była przez miejscowe podgrzewacze elektryczne, Zamawiający przewiduje konieczność wykonania instalacji cwu? Jeśli tak prosimy o oszacowanie długości przewodów i zakresu niezbędnych prac. Zamawiający nie może ogólnikowo opisywać przedmiotu zamówienia. PFU ma zawierać dokładne, jasne i precyzyjne informacje na temat zakresu prac.

**Odpowiedź**

Zamawiający przewiduje wykonanie instalacji CWU w zależności od docelowej funkcjonalność pomieszczeń i wynikającego z tego zużycia CWU. To powinien określić projektant w ramach projektu technicznego instalacji CWU. Zamawiający umożliwia każdemu z Wykonawców wgląd do istniejącej dokumentacji technicznej budynków
w siedzibie Zamawiającego.

**Pytanie 3.**

Proszę o informację, czy w zakres zamówienia wchodzi demontaż elektrycznych podgrzewaczy wody?

**Odpowiedź**

Tak

**Pytanie 4.**

Obecnie cwu zapewnione jest poprzez elektryczne podgrzewacze, natomiast Zamawiający planuje, aby woda ogrzewana była z pomp ciepła oraz dzięki nadwyżkom z instalacji PV. Jak wg Zamawiającego ma pracować planowana instalacja? Prosimy o opis działania systemu,
z informacją, gdzie znajdować się będę zbiorniki w każdym z budynków, jakiej mają być one pojemności?

**Odpowiedź**

Wszystkie to powinien określić projektant w ramach projektu technicznego instalacji CWU. Zamawiający umożliwia każdemu z Wykonawców wgląd do istniejącej dokumentacji technicznej budynków w siedzibie Zamawiającego.

**Pytanie 5.**

Co w przypadku jeśli pompa ciepła i instalacja pv nie będą zapewniały optymalnej temperatury pracy? Czy wówczas woda ogrzewana będzie z sieci elektrycznej?

**Odpowiedź**

Pompa ciepła wspomagana grzałką elektryczną musi zapewnić pełne zapotrzebowanie mocy obiektów wynikające z audytów na cele co i cwu. Zasilanie pompy ciepła oraz grzałki w en. elektryczną w przypadku braku uzysku en. z instalacji fotowoltaicznej musi być zapewnione
z sieci elektrycznej.

**Pytanie 6.**

SP Białoboki- ile zaworów regulacyjnych z głowicami należy przewidzieć w wycenie?

**Odpowiedź**

To powinien określić projektant w ramach projektu technicznego instalacji CO. Każdy grzejnik powinien zawierać termostat. Zamawiający umożliwia każdemu z Wykonawców wgląd do istniejącej dokumentacji technicznej budynków w siedzibie Zamawiającego.

**Pytanie 7.**

GOK Gać- ile zaworów regulacyjnych z głowicami należy przewidzieć w wycenie?

**Odpowiedź**

To powinien określić projektant w ramach projektu technicznego instalacji CO. Każdy grzejnik powinien zawierać termostat. Zamawiający umożliwia każdemu z Wykonawców wgląd do istniejącej dokumentacji technicznej budynków w siedzibie Zamawiającego.

**Pytanie 8.**

ZS w Dębowie- ile zaworów regulacyjnych z głowicami należy przewidzieć w wycenie?

**Odpowiedź**

To powinien określić projektant w ramach projektu technicznego instalacji CO. Każdy grzejnik powinien zawierać termostat. Zamawiający umożliwia każdemu z Wykonawców wgląd do istniejącej dokumentacji technicznej budynków w siedzibie Zamawiającego.

**Pytanie 9.**

ZS w Gaci- PFU przewiduje wykonanie nowej instalacji CO na Sali gimnastycznej- czy należy rozumieć, że na Sali nie było instalacji CO i w ramach zadania należy wykonać kompletną instalację z orurowaniem i zaworami?

**Odpowiedź**

Tak. W sali gimnastycznej było ogrzewanie nadmuchowe bez możliwości inspekcji i obsługi serwisowej.

**Pytanie 10.**

Jeśli w ramach zamówienia, Wykonawca ma wykonać instalację co na sali gimnastycznej ZS w Gaci, prosimy o podanie z jakiego materiału należy wykonać orurowanie.

**Odpowiedź**

To powinien określić projektant w ramach projektu technicznego instalacji CO.

**Pytanie 11.**

Czy Zamawiający podpisał już umowę z jednostką dofinansowującą na realizację inwestycji?

**Odpowiedź**

Tak

**Pytanie 12.**

Czy któryś z budynków znajduje się pod ochroną konserwatora?

**Odpowiedź**

Nie.

**Pytanie 13.**

Co oznacza zapis w umowie: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został
w następujących dokumentach:

* (…)
* Ofercie Wykonawcy wraz z załącznikami

Na jakiej zasadzie Wykonawca określa szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w swojej ofercie? Prosimy o wyjaśnienie, powyższy zapis jest niezrozumiały.

**Odpowiedź**

Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami stanowi integralną część Umowy i stanowi jednocześnie integralną część Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 14.**

Czy Zamawiający przewiduje zlecenie prac dodatkowych, jeśli będą one konieczne do wykonania, a nie możliwe było ich uwzględnienie na etapie postępowania?

**Odpowiedź**

Zamawiający nie przewiduje zlecania prac dodatkowych. Wszystkie konieczne do wykonania prace należą do Wykonawcy niniejszego zamówienia.