**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Gać”** znak sprawy RGO.271.4.2016.MB.

***Wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia***

**Podstawa prawna:**

***Art. 38 ust. 1 pkt 3*** ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 j. t. z późn. zm.),

**Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania z dnia 9.11.2016 r.**

**Pytanie 1.**

Zespół Szkół w Gaci- Proszę o podanie wysokości sali gimnastycznej.

**Odpowiedź**

Wysokość : 8m

**Pytanie2.**

Zespół Szkół w Gaci - Czy sala gimnastyczna wyposażona jest w widownie/trybuny - jeśli tak - proszę o podanie ilości miejsc.

**Odpowiedź**

Widownię - miejsc stojących 150.

**Pytanie3.**

Zespół Szkół w Gaci - proszę o informacje dot. ewentualnego posadowienia centrali wentylacyjnej z odzyskiem ciepła - czy dach- czy obok budynku, **czy w ogóle- tak jak sugeruje PFU,**  ponieważ na mocy zapisów PFU ma być wykonana wentylacja hybrydowa   
z nawiewnikami w ścianie- czyli rozumiem, że skojarzenie wentylacji mechanicznej   
z nawiewną. Proszę o doprecyzowanie.

**Odpowiedź**

Wentylacja hybrydowa to jest odtworzenie istniejącego stanu po wymianie okien na bardziej szczelne.

**Pytanie 4.**

Jeśli Zamawiający jednak przewiduje wykonanie centrali wentylacyjnej z odzyskiem ciepła to czy przewiduje się dodatkowy obieg dla centrali ze źródła ciepła - jeśli tak to mamy dodatkowo sytuacje z niedoszacowaniem mocy źródła ciepła. (ZS Gać, ZS Dębów, SP Białoboki)

**Odpowiedź**

Zamawiający nie przewiduje wykonanie instalacji centrali wentylacyjnej z odzyskiem ciepła w żadnym z obiektów.

**Pytanie 5.**

Skoro zamawiający opisuje wentylację hybrydową (niezgodną z obowiązującymi przepisami) to nie może wymagać wentylacji z odzyskiem ciepła (zgodnej z przepisami 2x droższej)- czy Autor PFU ma tego świadomość?? Proszę o doprecyzowanie, w związku z tym zapisów dotyczących wykonania wentylacji na sali gimnastycznej- ZS w Gaci.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wymaga budowy nowej wentylacji tylko usprawnienia istniejącej wentylacji po wymianie okien na bardziej szczelne.

**Pytanie 6.**

Wykonawca ma zaprojektować i wykonać instalację na podstawie danych- założeń wynikających z PFU. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego   
o rozbieżnościach w dokumentacji załączonej przez Zamawiającego, ale nie jest w stanie sprawdzić wszystkich założeń wynikających z załączonej dokumentacji przetargowej, w której to właśnie w PFU określa się wskaźniki ilościowo/ jakościowe będąco wytycznymi dla Wykonawcy.

NP Zamawiający opisuje pompę ciepła 35 kW w przypadku Szkoły podstawowej   
w Białobokach, to nie może wymagać pompy ciepła 2 x większej spełniającej zapotrzebowanie na moc cieplna.

Podsumowując Zamawiający opisując założenia w PFU nie opiera się o obowiązujące przepisy oraz bilans cieplny wynikający z audytów. Zastosując urządzenia większej mocy (spełniające zapotrzebowanie do budynku) Zamawiający nie wywiąże się z efektów przedstawionych w jednostce finansującej.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wymaga budowy nowej wentylacji tylko usprawnienia istniejącej wentylacji w ramach wykonywanej termomodernizacji w zakresie niniejszego zamówienia.

Wymagane minimalne parametry pomp ciepła, w tym moc pompy ciepła zostały przedstawione w załącznikach do dokumentacji przetargowej. Ostateczna moc pomp ciepła powinna zostać dobrana przez Wykonawcę -projektanta instalacji na etapie przygotowania dokumentacji projektowej w ramach przedmiotowego zamówienia

**Pytanie 7.**

Zapis PFU strona 21- Co zamawiający rozumie pod pojęciem monitoring zużycia mediów - proszę o doprecyzowanie. W jaki sposób odbywać się ma zdalna kontrola i nadzór- jakie protokoły ,bramki, gdzie ma być zlokalizowana jednostka centralna która zbierać będzie dane, czy wyniki mają również być wizualowane - czy Zamawiający jest w posiadaniu stanowiska operatorskiego- komputer- czy należy również ująć to w wycenie. Proszę także   
o informacje jakie parametry , funkcje i alarmy maja być zczytywane i wizualizowane.

**Odpowiedź**

Zamawiający informuje, iż to Inspektor Nadzoru w ramach swoich zadań musi dostarczyć System Informatyczny (System) służący do monitorowania funkcjonowania technicznego (pracy) oraz osiąganych efektów energetycznych i ekologicznych urządzeń OZE zainstalowanych na budynkach w ramach instalacji OZE oraz ma dostarczyć serwer centralny, na którym należy zainstalować System.

Obowiązek zapewnienia / osiągnięcia planowanych efektów ekologicznych oraz energetycznych, a także prawidłowa instalacja urządzeń pomiarowych należy do obowiązków Wykonawcy Kontraktu na roboty. Wymagane urządzenia do zainstalowania w ramach niniejszego zamówienia:

- Falowniki z interfejsem ethernet oraz obsługą protokołu IP wpięty do sieci LAN

- Mierniki prądowo-napięciowe z interfejsem ethernet oraz obsługą protokołu IP wpięte do sieci LAN

- Termometry z interfejsem ethernet oraz obsługą protokołu IP wpięte do sieci LAN

- Liczniki ciepła z interfejsem ethernet oraz obsługą protokołu IP wpięte do sieci LAN.

**Pytanie 8.**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zapewnia/umożliwia przekaz danych za pośrednictwem istniejącego łącza internetowego na każdym z obiektów.

**Odpowiedź**

Koszty ewentualnego zakupu łącza i usług transmisji danych wymaganych na potrzeby monitoringu pokrywa Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia do dnia zakończenia Projektu. Zamawiający zezwala na wykorzystanie istniejącego łącza internetowego na potrzeby realizacji zamówienia.