

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY DOMINOWO

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 741 ze zmianami)

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w przetargu ograniczonym dla mieszkańców zamieszkałych (na pobyt stały co najmniej od 01.06.br) w Gminie Dominowo lub rolników prowadzących gospodarstwo rolne na terenie Gminy Dominowo (co najmniej od 01.06.br) na cele rolnicze -na okres od 28 września 2020 r. do 25 września 2023 r.

1Działka nr geodezyjny: 29 położona w miejscowości Biskupice, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1D/00037074/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 2,1100 ha. Użytki : R kl. V 0,6100 ha, R kl. VI 1,2300 ha, Ł kl. IV 0,2700 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny gruntów rolnych.

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 2 100,00 zł

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objęte umową.

1Kompleks nr I znajdujący się na działkach nr geodezyjny: 56/4, część działki 56/5 oraz część działki 56/1 w miejscowości Dominowo, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1D/00036996/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 4,7531 ha. Użytki : R kl. V 3,4101 ha, Ps kl. V 0,1031 ha, Ł kl. V 1,2399 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny z wiodącą funkcją przemysłowo-gospodarczą.

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 4 750,00 zł.

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objęte umową.

1Kompleks nr II znajdujący się na działkach nr geodezyjny: część działki 56/1 i część działki 56/5 w miejscowości Dominowo, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1D/00036996/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 4,7644 ha. Użytki : R kl. IVb 0,0306 ha, R kl. V 4,5821 ha, Ps kl. V 0,1517 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny z wiodącą funkcją przemysłowo-gospodarczą.

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 4 760,00 zł.

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objęte umową.

1Kompleks nr III znajdujący się na działkach nr geodezyjny: część działki 56/1, część działki 56/5 i część działki 58 w miejscowości Dominowo, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1D/00036996/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 4,7650 ha. Użytki : R kl. IVb 1,3193 ha, R kl. IVa 0,4932 ha, R kl. V 2,6225 ha, R kl. VI 0,3300 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny z wiodącą funkcją

przemysłowo-gospodarczą.

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 4 760,00 zł.

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objęte umową.

1Kompleks nr IV znajdujący się na działkach nr geodezyjny: część działki 56/5 i część działki 58 w miejscowości Dominowo, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1D/00036996/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 4,7785 ha. Użytki : R kl. IVb 0,6607 ha, R kl. IVa 1,6814 ha, R kl. V 2,4364 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny z wiodącą funkcją przemysłowo-gospodarczą.

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 4 770,00 zł.

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objęte umową.

1Działka nr geodezyjny: 184 położona w miejscowości Dominowo, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1D/00036996/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 1,0400 ha. Użytki : R kl. IIIb 1,0400 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny z wiodącą funkcją mieszkaniową oraz tereny rolno - osadnicze.

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 1 040,000 zł.

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objęte umową.

1Działka nr geodezyjny: 126 położona w miejscowości Dzierżnica, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1D/00037079/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 0,6100 ha. Użytki : R kl. IVb 0,0700 ha, R kl. IVa 0,5400 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo, który został zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny z wiodącą funkcją przemysłowo-gospodarczą i mieszkaniową.

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 610,00 zł.

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objęte umową.

1Działka nr geodezyjny: 83 położona w miejscowości Giecz, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1D/00037076/ prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 1,5300 ha. Użytki : R kl. IIIb 0,7300 ha, R kl. IVa 0,8000 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny z wiodącą funkcją przemysłowo-gospodarczą (AG).

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 1530,00 zł.

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objęte umową.

1Działka nr geodezyjny: 45 położona w miejscowości Murzynowo Kościelne, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1D/00017473/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 0,6500 ha. Użytki : R kl. IVa 0.6500 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny gruntów rolnych.

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 650,00 zł.

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objętego umową.

1Działka nr geodezyjny: 74 położona w miejscowości Rusiborek, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr 37057 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 4,1900 ha. Użytki : R kl. IV b 1,4032 ha, R kl. V 2,1468 ha, R kl. VI 0,6400 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny łąk i pastwisk (RZ).

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 4 190,00 zł.

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objętego umową.

1Działka nr geodezyjny: 12 położona w miejscowości Orzeszkowo, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr 17393 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 0,7700 ha. Użytki : R kl. IVa 0,7700 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny z wiodącą funkcją przemysłowo-gospodarczą (AG).

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 770,00 zł

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objętego umową.

1Kompleks nr V znajdujący się na działkach nr geodezyjny: 84,85,86 w miejscowości Orzeszkowo, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1D/00037108/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 2,8300 ha. Użytki : R kl. V 0,7515 ha, R kl. VI 2,0400 ha, W 0,0385 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny powierzchniowej eksploatacji kruszywa (PG).

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 2 830,00 zł.

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objętego umową.

1Kompleks nr VI znajdujący się na działkach nr geodezyjny: 87,88,89 w miejscowości Orzeszkowo, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1D/00037108/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 3,9000 ha. Użytki : R kl. V 0,0911 ha, R kl. VI 3,5580 ha, Ps kl. V 0,1883 ha, W 0,0546 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny powierzchniowej eksploatacji kruszywa (PG).

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 3 900,00 zł.

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objętego umową.

1Kompleks nr VII znajdujący się na działce nr geodezyjny: 90 w miejscowości Orzeszkowo, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1D/00037108/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 3,2200 ha. Użytki : R kl. IVa 0,2863 ha, R kl. V

1,3227 ha, R kl. VI 1,5700 ha, W 0,0410 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny powierzchniowej eksploatacji kruszywa (PG).

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 3 220,00 zł.

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objęte umową.

1Kompleks nr VIII znajdujący się na działkach nr geodezyjny: 91,92,93 i część działki 108 w miejscowości Orzeszkowo, nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1D/00037108/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp., o łącznej powierzchni 4,3000 ha przeznaczonej do dzierżawy. Użytki : R kl. IVa 1,2786 ha, R kl. V 2,1287 ha, R kl. VI 0,8800 ha, W 0,0127 ha. Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Dominowie nr XIII/108/2012 z dnia 25.04.2012 r. przeznaczenie to tereny powierzchniowej eksploatacji kruszywa (PG).

2Stawka wyjściowa dzierżawy wynosi 4 300,00 zł.

3Roczny czynsz dzierżawy płatny będzie w 2 ratach : termin płatności I raty do 15 marca danego roku objętego umową, II rata do 15 września danego roku objęte umową.