



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI RUSIBOREK
NA LATA 2018– 2025

SPIS TREŚCI

1. Wstęp
2. Charakterystyka miejscowości.
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.
4. Ocena mocnych i słabych stron.
5. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia angażujące społeczność lokalną.
6. Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych.
7. Podsumowanie.

1. Wstęp

Plan odnowy miejscowości to dokument strategiczny, istotny z punktu widzenia rozwoju jednostek administracyjnych, w tym sołectw. Wykorzystuje się go do aplikowania o środki unijne, które mają służyć poprawie jakości życia i pracy mieszkańców.

Programowanie rozwoju lokalnego to sprawa ważna i skomplikowana. Jednostki administracyjne funkcjonują w warunkach dużej konkurencji, a jednocześnie zobowiązane są do ciągłego reagowania w warunkach następujących zmian. Stąd też istotne jest, aby plan odnowy miejscowości był aktualizowany i uwzględniał zachodzące okoliczności zewnętrzne i wewnętrzne.

Poza znaczeniem czysto finansowym plan odnowy miejscowości spełnia funkcje integracyjną. Sprzyja budowie poczucia tożsamości lokalnej oraz współodpowiedzialności za jej rozwój.

W ramach Planu przedstawiona jest charakterystyka miejscowości oraz inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości. Na tej podstawie znając zasoby i uwarunkowanie historyczne, infrastrukturalne oraz specyfikację miejscowości można dokonać analizy SWOT. Planowane działania na lata 2018-2025 zawierają opis przedsięwzięć, szacunkowy koszt oraz orientacyjny termin planowanej realizacji, który jest uzależniony przede wszystkim od posiadanych środków. Środki te w założeniu mają pochodzić z następujących źródeł: Unia Europejska, budżet Gminy Dominowo, a w przypadku dróg stanowiących własność powiatu z budżetu Powiatu Średzkiego.

2. Charakterystyka miejscowości

Rusiborek to miejscowość położona w Gminie Dominowo, będąca siedzibą sołectwa. Na obszarze sołectwa, na dzień 08.06.2018 r. zameldowanych było 99 mieszkańców.

Struktura wiekowa mieszkańców sołectwa Rusiborek przedstawia się następująco:

do lat 5 – 1 osób

6-15 – 5 osób

16-25 – 12 osób

26-46 – 24 osób

47-65 – 47 osób

powyżej 65 – 10 osób

Rusiborek położony jest w centralnej Wielkopolsce na skraju ziemi średzkiej. Na dzień dzisiejszy nie zostało określone, kiedy miejscowość po raz pierwszy pojawia się w źródłach pisanych. Na terenie sołectwa Rusiborek nie prowadzono żadnych badań archeologicznych oraz nie występują na jego terenie zlokalizowane stanowiska archeologiczne. Wydaje się, że w przeszłości być może stanowił obszar przynależny do sąsiedniego Rusiborza. W XIX wieku Słownik Geograficzny Wielkiego Królestwa Polskiego podaje informację, że Rusiborek jako okręg wiejski należał do poczty w Środzie Wlkp. Znajdowały się w nim 4 domy, które zamieszkiwało 43 mieszkańców. Był własnością skarbnika poznańskiego Krzyżanowskiego, a później właścicielami byli Grabscy z pobliskiego Rusiborza. W okresie I wojny światowej mieszkańcy Rusiborka jako obywatele państwa niemieckiego wzięli udział w działaniach I wojny światowej. Uczestniczyli również czynnie w powstaniu wielkopolskim w latach 1918-1919. W 1922 r. rolnicy dołączyli do reaktywowanego Kółka Rolniczego w Murzynowie Kościelnym. W okresie międzywojennym z Rusiborkiem związany był ... Owczarzak, który był aspirantem policji. We wrześniu 1939 r. uczestniczył w konwoju, który miał zabezpieczyć i przechować dokumenty państwowe. Dostał się do niewoli sowieckiej. W 1940 r. został zamordowany w Miednoje. W okresie międzywojennym w Rusiborku oprócz wiatraka, którego pozostałości stoją do dnia dzisiejszego, funkcjonowała również gospoda. Ze źródeł wiadomo, że wiatrak funkcjonował w 1 poł. XIX wieku. Mieszkańcy Rusiborka w przeszłości, jak i dzisiaj, należą do dwóch

parafii – Murzynowo Kościelne oraz Giecz. Rusiborek jest od wieków wsią typowo rolniczą. Od połowy XIX w. dominują gospodarstwa indywidualne. Na dzień dzisiejszy w Rusiborku funkcjonuje wg danych Urzędu Gminy w Dominowie 20 gospodarstw rolnych o zróżnicowanym areale: od nieco ponad 1 ha do kilkudziesięciu ha. Na terenie sołectwa Rusiborek zarejestrowanych jest na dzień dzisiejszy 5 podmiotów gospodarczych. Działalności pozarolniczej na uwagę zasługuje powstanie w ostatnich latach restauracji z miejscami hotelowymi przy drodze wojewódzkiej między Wrześnią, a Środą Wlkp. oraz zakład zajmujący się obróbką i przetwarzaniem drewna. W ostatnim czasie nastąpił intensywny wzrost wydawanych warunków zabudowy. O warunki zabudowy występują zarówno osoby fizyczne, z których większość nie jest mieszkańcami gminy Dominowo. Działalność budowlaną prowadzą 4 deweloperzy. W ich zamiarach jest pobudowanie osiedli domów jednorodzinnych.

Rusiborek leży w granicach XV Środkowielkopolskiego regionu klimatycznego Polski. Cechą charakterystyczną pogody tego regionu jest występowanie znacznej ilości dni ciepłych a zarazem pochmurnych, ale bez opadów. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec (+19°C), a najzimniejszym styczeń (-1,2°C) przy średniej temperaturze w ciągu roku powyżej 8,5°C. Rusiborek położone jest w rejonie o najniższym w Polsce opadzie atmosferycznym. Średnia opadów w ciągu roku wynosi 499 mm, przy czym stosunkowo niskie wartości charakterystyczne są dla całego roku. Maksimum opadów notuje się w lipcu, a minimum w lutym. Na terenie gminy przeważają wiatry zachodnie i południowo zachodnie.

Pod względem użytkowania gruntów sołectwo charakteryzuje się dużym udziałem gruntów ornych. Przeważają gleby o odczynie kwaśnym i lekko kwaśnym. Występują gleby pszenne, pszenno – żytnie i zbożowo – pastewne. W wyniku działalności gospodarczej i procesów urbanizacyjnych na terenie sołectwa nastąpiły niewielkie przeobrażenia jakości gleb.

Sołectwo Rusiborek, mimo tego że obejmuje tylko jedną wieś, cechuje się rozrzuconą zabudową siedliskową. Można wyróżnić 4 dość od siebie oddalone skupiska osadnicze. Sołectwo jest w 100% zwodociągowane.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

Sołectwo, czy też wieś opiera swój rozwój na posiadanych zasobach, które je wyróżniają i mogą stanowić potencjał do podjęcia działań w zakresie odnowy. Analiza pozwala wyróżnić trzy podstawowe grupy zasobów:

Zasoby przyrodnicze i historyczne:

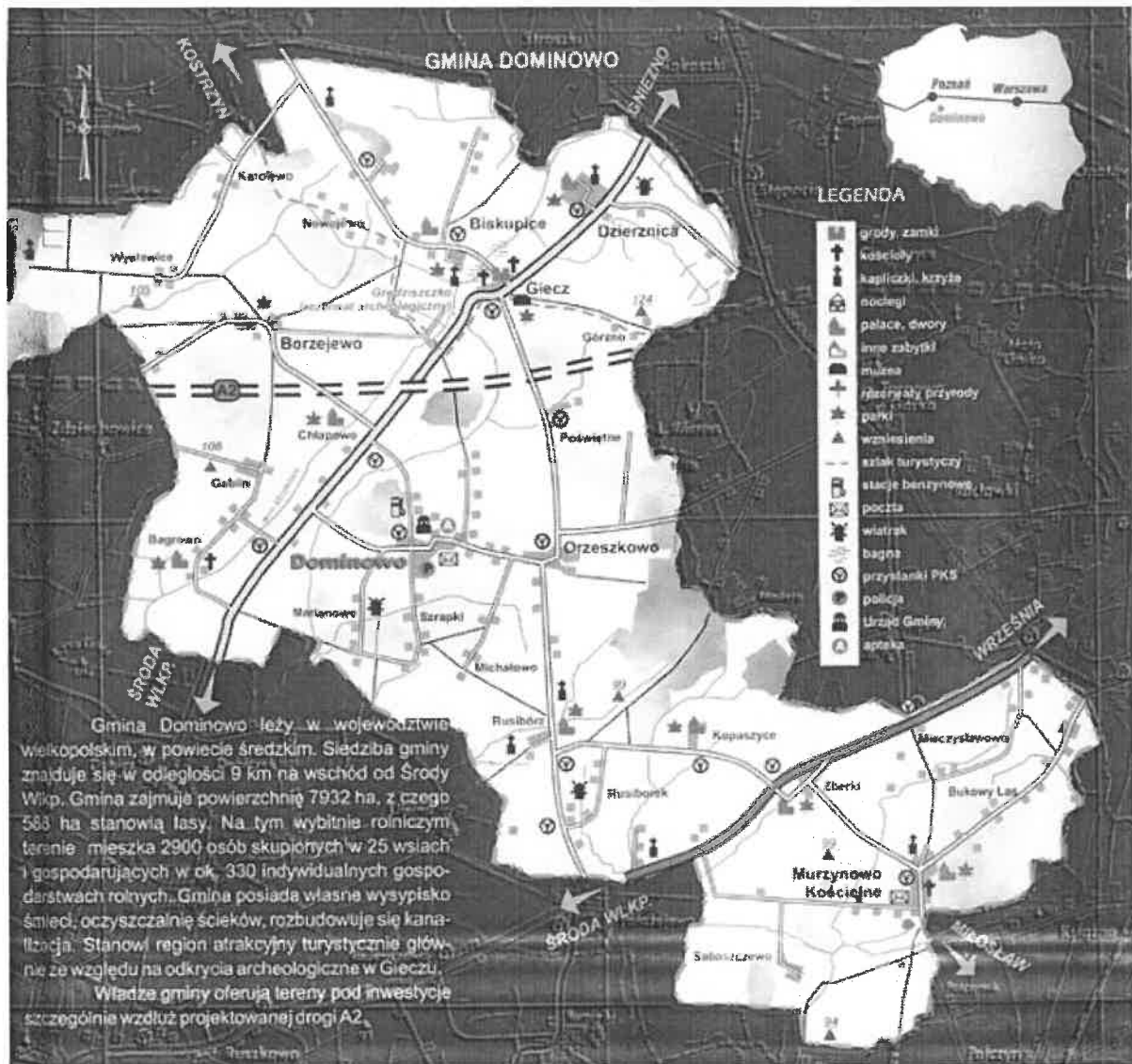
- budynek dawnej karczmy, którego nie cechują jakiegokolwiek walory architektoniczne
- zachowany krajobraz wiejski, dominuje zabudowa zagrodowa

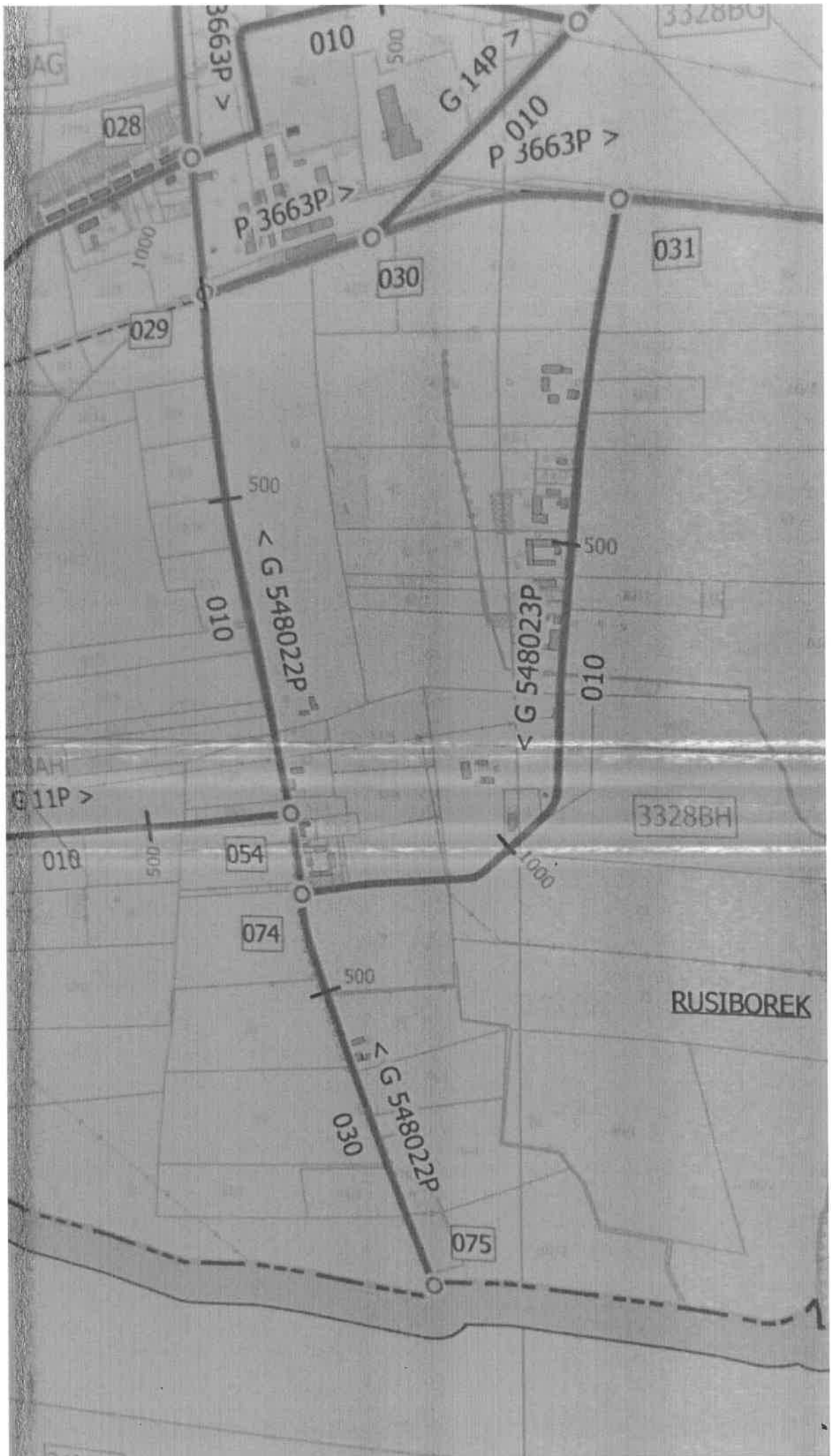
Zasoby infrastruktury technicznej:

- sieć wodociągowa
- drogi gminne
- zatoki przystankowe z wiatami
- droga wojewódzka
- budynek świetlicy wymagający gruntownej przebudowy

Zasoby infrastruktury i kapitału społecznego:

- na terenie miejscowości funkcjonuje świetlica wiejska, która daje możliwość aktywizacji społecznej mieszkańców, wymaga gruntownej przebudowy
- kapitał społeczny stanowią mieszkańcy, którzy wykazują dużą aktywność społeczną







4. Ocena mocnych i słabych stron.

W efekcie zgłaszanych potrzeb mieszkańców sołectwa, rozmów z liderami lokalnymi można stworzyć cztery listy analizy SWOT.

Mocne strony:

- Przedsięwzięcia aktywizujące mieszkańców, którzy organizują lokalne dożynki, dzień dziecka i inne spotkania
- Walory krajobrazowe
- Zaangażowanie mieszkańców przy inicjatywach podejmowanych przez lokalnych liderów
- Istniejąca sieć wodociągowa,

Słabe strony:

- Zły stan techniczny dróg

- Brak sieci gazowej,
- Brak sieci kanalizacyjnej
- Zły stan techniczny i mało funkcjonalny budynek świetlicy wiejskiej

Szanse:

- Środki finansowe w nowej perspektywie unijnej do wykorzystania na poprawę szeroko rozumianej infrastruktury, szczególnie Program Rozwoju Obszarów Wiejskich,
- Środki z funduszu sołeckiego, inicjatywy lokalnej,
- Przenoszenie się ludności z miasta na wieś, tendencja wzrostowa wydanych warunków zabudowy

Zagrożenia:

- Zbyt małe środki w stosunku do potrzeb w zakresie infrastruktury,
- Niedostateczna liczba połączeń komunikacyjnych ze Środą Wlkp.
- Utrudniona komunikacja między wsią a siedzibą gminy
- Pogarszający się stan techniczny budynku świetlicy wiejskiej
- Bliskie sąsiedztwo dwóch przemysłowych ferm trzody chlewnej, zwłaszcza w Rusiborzu, która emituje uciążliwe dla mieszkańców zapach

5. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia angażujące społeczność lokalną.

W celu osiągnięcia wymiernych efektów oraz zaspokojenia potrzeb mieszkańców proponuje się poprawę warunków infrastrukturalnych. Obecnie na bieżąco wykonywane są remonty na drogach gminnych. Poprawiona została w sposób znaczny infrastruktura związana z komunikacją poprzez budowę zatok przystankowych i przystanków. Niezbędne są zadania związane z przebudową nawierzchni istniejących dróg. Realizacja tych zadań jest bardzo kosztowna i może spowodować brak środków na modernizację budynku świetlicy wiejskiej. Potencjał, drzemący w społeczności Rusiborka, można pobudzić przygotowując estetyczny i funkcjonalny budynek świetlicy wiejskiej.

6. Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych.

Zadanie	Opis przedsięwzięcia	Szacunkowy koszt inwestycji	Termin realizacji	Planowane źródła finansowania
Przebudowa świetlicy wiejskiej	Roboty budowlane, klimatyzacja, instalacja elektryczna, wentylacyjna, zagospodarowanie terenu	250 000,00 zł	2019-2022	Budżet Gminy, UE
Budowa placu zabaw	Urządzenia rekreacyjno-sportowe, bezpieczna nawierzchnia	70 000,00 zł	2021-2025	Budżet Gminy, fundusz sołecki, środki zewnętrzne
Przebudowa dróg gminnych	Nowa nawierzchnia asfaltowa na odcinku Rusibórz-Połażejewo, nowa nawierzchnia na	2 500 000,00 zł	2019-2025	Budżet Gminy, środki zewnętrzne

	drogach utwardzonych tłuczniem kamiennym, utwardzenie pozostałych dróg w kierunku zabudowy siedliskowej			
Budowa sieci kanalizacyjnej, alternatywnie przydomowych oczyszczalni ścieków	Budowa sieci kanalizacyjnej i przyłączenie przez Rusibórz do oczyszczalni ścieków w Chłapowie lub przydomowe oczyszczalnie ścieków	W zależności od wariantu od ok. 700 000 zł do ok. 4 000 000 zł	2025-2035	Środki zewnętrzne, budżet gminy
Nasadzenia przy drogach gminnych	Nasadzenia drzew liściastych o małej rozpiętości konarów	80 000,00 zł	2024-2026	Budżet Gminy, UE

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

7. Podsumowanie.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków życia i pracy mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie tego dokumentu stanowi istotny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe z budżetu Powiatu oraz Unii Europejskiej, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Dominowo przy definiowaniu kierunków rozwoju poszczególnych miejscowości. Plan Odnowy Miejscowości Rusiborek zakłada realizację najważniejszych zdaniami mieszkańców zadań w

perspektywie najbliższych lat. Istotą tych zadań będzie poprawa infrastruktury, pobudzenie aktywności społeczności lokalnej, stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Realizacja planu przyczyni się do wzrostu znaczenia miejscowości w regionie. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma również służyć integracji społeczności lokalnej oraz przyczynić się do większego zaangażowania w działaniach dotyczących rozwoju miejscowości.

Plan jest dokumentem, który winien ulegać modyfikacji tak często, jak wymagać tego będą zmieniające się warunki ekonomiczno-społeczne, oczekiwania mieszkańców i ogólne tendencje rozwojowe Gminy Dominowo.

**Uchwała Nr XLIV/277/2018
Rady Gminy Dominowo
z dnia 26 czerwca 2018 roku**

w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Dominowo z tytułu wykonania budżetu za rok 2017.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami) oraz art. 271 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2077 ze zmianami).

Rada Gminy Dominowo uchwała co następuje:

§ 1. Udziela się absolutorium Wójtowi Gminy Dominowo z tytułu wykonania budżetu Gminy Dominowo za rok 2017.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady
Marek Gierałka

Uzasadnienie

**do uchwały Nr XLIV/277/2018 Rady Gminy Dominowo z dnia 26 czerwca 2018 roku
w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Dominowo z tytułu wykonania
budżetu za rok 2017.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy uchwalenie budżetu gminy, rozpatrywanie sprawozdania z wykonania budżetu oraz podejmowanie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi z tego tytułu.

Po zapoznaniu się przez Radę Gminy w Dominowie ze sprawozdaniem Wójta Gminy z wykonania budżetu Gminy Dominowo za rok 2017, sprawozdaniem finansowym gminy za 2017 rok, opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Dominowo za 2017 rok, informacją o stanie mienia gminy oraz stanowiskiem Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Dominowo, na jej wniosek udziela się Wójtowi Gminy Dominowo absolutorium z tytułu wykonania budżetu gminy za 2017 rok.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


Przewodniczący Rady
Marek Gierałka