

UCHWAŁA NR XXXIII/226/2017

RADY GMINY DOMINOWO

z dnia 30 sierpnia 2017 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo**

Na podstawie art. 9 ust. 1 oraz art. 3 w związku z art. 27 oraz art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Rada Gminy Dominowo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo.

2. Granica terenu objętego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest tożsama z granicą administracyjną gminy Dominowo.

§ 2. Zakres ustaleń studium obejmuje problematykę określoną w art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Łącznie z projektem studium, o którym mowa w § 1, zostanie sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Marek Gierałka

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIII/226/2017
RADY GMINY DOMINOWO
z dnia 30 sierpnia 2017 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo**

Ustalenia zawarte w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo, na przestrzeni ostatnich lat uległy dezaktualizacji. Na opisywany stan wpływ miały zarówno liczne zmiany przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zmiany przepisów szczegółowych do przedmiotowej ustawy oraz zmieniające się potrzeby społeczno-gospodarcze lokalnej społeczności. Powyższe zostało jednoznacznie stwierdzone w uchwale Nr XXXII/219/2017 Rady Gminy Dominowo z dnia 6 lipca 2017 r. w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Dominowo. W przedmiotowej uchwale stwierdzono konieczność aktualizacji studium oraz potrzebę opracowania programu sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) jeżeli Rada Gminy podejmie uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych stwierdzającą brak ich aktualności, podejmuje działania zmierzające do opracowania aktualnych dokumentów.

W przedmiotowej sprawie brak okoliczności formalno-prawnych uniemożliwiających podjęcie prac planistycznych, wobec powyższego, zarekomendowano Radzie Gminy Dominowo podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady

Marek Gierałka