

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta i Gminy Dominowo  
ADRES INWESTYCJI : Dominowo, ul. Centralna 7  
INWESTOR : Gmina Dominowo  
ADRES INWESTORA : ul. Centralna 7  
BRANŻA : budowlana

Stawka roboczogodziny :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem		
5	KNR 0-23 d.1 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 56.271/0.30 6.11+7.96+2.90+2.90+7.96+6.71+10.86+1.25+10.86+7.96+7.96+6.10	m				
			m	187.570			
			m	79.530			
				<b>RAZEM</b>	<b>267.100</b>		
6	KNR 0-33 d.1 0128-01	Malowanie elewacji 321.441+208.327+56.271	m <sup>2</sup>				
			m <sup>2</sup>	586.039			
					<b>RAZEM</b>	<b>586.039</b>	
7	KNR 0-23 d.1 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 115.380	m <sup>2</sup>				
			m <sup>2</sup>	115.380			
					<b>RAZEM</b>	<b>115.380</b>	
8	KNR 2-02 d.1 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa (14.90+12.33-4.10+12.47+14.76+0.07+0.55+1.15+2.20+2.07+2.07+11.54+11.54+0.54+0.54+0.55+13.46)*1.00	m <sup>2</sup>				
			m <sup>2</sup>	96.640			
					<b>RAZEM</b>	<b>96.640</b>	
9	KNR 2-02 d.1 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa 96.640	m <sup>2</sup>				
			m <sup>2</sup>	96.640			
					<b>RAZEM</b>	<b>96.640</b>	
10	KNR 0-23 d.1 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - styropian XPS 150 - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (14.90+12.33-4.10)*1.07 (12.47+14.76)*1.00 12.47*0.47 12.47*(0.68-0.47)*0.50 14.76*0.61 (0.07+0.55+1.15)*1.60 2.20*1.60*0.50 (2.07+11.54+0.54)*1.00 (2.07+11.54+0.54)*0.64*0.50 (0.55+13.46)*1.71	m <sup>2</sup>				
			m <sup>2</sup>	24.749			
			m <sup>2</sup>	27.230			
			m <sup>2</sup>	5.861			
			m <sup>2</sup>	1.309			
			m <sup>2</sup>	9.004			
			m <sup>2</sup>	2.832			
			m <sup>2</sup>	1.760			
			m <sup>2</sup>	14.150			
			m <sup>2</sup>	4.528			
			m <sup>2</sup>	23.957			
			<b>RAZEM</b>	<b>115.380</b>			
11	KNR 0-23 d.1 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 115.380	m <sup>2</sup>				
			m <sup>2</sup>	115.380			
					<b>RAZEM</b>	<b>115.380</b>	
12	KNR 0-23 d.1 0933-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej (14.90+12.33-4.10)*0.07 12.47*0.47 12.47*(0.68-0.47)*0.50 14.76*0.61 (0.07+0.55+1.15)*1.60 2.20*1.60*0.50 (2.07+11.54+0.54)*0.64*0.50 (0.55+13.46)*0.71	m <sup>2</sup>				
			m <sup>2</sup>	1.619			
			m <sup>2</sup>	5.861			
			m <sup>2</sup>	1.309			
			m <sup>2</sup>	9.004			
			m <sup>2</sup>	2.832			
			m <sup>2</sup>	1.760			
			m <sup>2</sup>	4.528			
			m <sup>2</sup>	9.947			
						<b>RAZEM</b>	<b>36.860</b>
			13	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 36.860	m <sup>2</sup>	
m <sup>2</sup>	36.860						
		<b>RAZEM</b>				<b>36.860</b>	
14	KNR 2-02 d.1 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 14.90*6.70 12.33*8.13 5.36*2.90 2.07*8.60 11.54*8.60 0.54*11.50 11.54*1.25 0.55*11.50 13.46*8.60 12.47*8.60 14.76*6.71	m <sup>2</sup>				
			m <sup>2</sup>	99.830			
			m <sup>2</sup>	100.243			
			m <sup>2</sup>	15.544			
			m <sup>2</sup>	17.802			
			m <sup>2</sup>	99.244			
			m <sup>2</sup>	6.210			
			m <sup>2</sup>	14.425			
			m <sup>2</sup>	6.325			
			m <sup>2</sup>	115.756			
			m <sup>2</sup>	107.242			
			m <sup>2</sup>	99.040			
			<b>RAZEM</b>	<b>681.661</b>			
15	KNR 2-02 d.1 1614-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m <sup>2</sup>				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3.00*3.00*2	m <sup>2</sup>	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
16	KNR 2-02 d.1 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m 681.661	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	681.661	
				<b>RAZEM</b>	<b>681.661</b>
17	NNRNKB d.1 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 681.661	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	681.661	
				<b>RAZEM</b>	<b>681.661</b>
18	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety (1.98*13+1.98+0.65*4+1.98*2+0.65*3+1.98+0.65*2+1.84+1.38+1.98+0.65*3+1.38*2+1.10+0.45+1.98*7+0.45*4)*0.25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	16.658	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.658</b>
19	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne 16.658/0.25*0.45	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	29.984	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.984</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY BLACHARSKO-DEKARSKIE</b>			
20	KNR 0-22 d.2 0527-01	Ocieplenie dachu płytą PIR gr. 13cm jednostronnie laminowaną papą wraz z pokryciem papą termozgrzewalną podkładową i nawierzchniową 14.76*11.54	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	170.330	
				<b>RAZEM</b>	<b>170.330</b>
21	KNR 0-22 d.2 0527-01	Ocieplenie dachu płytą PIR gr. 10 cm jednostronnie laminowaną papą wraz z pokryciem papą termozgrzewalną podkładową i nawierzchniową 13.40*5.40*0.50 8.85*7.05*2 4.90*7.05*0.50*2 4.00*5.40*0.50*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36.180	
			m <sup>2</sup>	124.785	
			m <sup>2</sup>	34.545	
			m <sup>2</sup>	21.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>217.110</b>
22	KNR 4-01 d.2 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 217.110	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	217.110	
				<b>RAZEM</b>	<b>217.110</b>
23	KNR 4-01 d.2 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3 217.110	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	217.110	
				<b>RAZEM</b>	<b>217.110</b>
24	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10	Wywiezienie papy samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km wraz z kosztami składowania i utylizacji 217.110*5.55*4/1000	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	4.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.820</b>
25	KNR-W 4- d.2 01 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk 217.110	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	217.110	
				<b>RAZEM</b>	<b>217.110</b>
26	KNR 0-21 d.2 4007-03	Ułożenie deskowania z płyt OSB gr. 22 mm impregnowanych 217.110	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	217.110	
				<b>RAZEM</b>	<b>217.110</b>
27	KNR 4-01 d.2 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 14.90+4.00+4.00+14.50+14.50+13.40+14.76	m		
			m	80.060	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.060</b>
28	KNR 4-01 d.2 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 8.67+8.67+6.70+8.67+8.67+1.25+6.70	m		
			m	49.330	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.330</b>
29	NNRNKB d.2 202 0518-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy tytan-cynk półokrągłych o śr. 15 cm 80.060	m		
			m	80.060	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.060</b>
30	NNRNKB d.2 202 0520-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy tytan-cynk okrągłych o śr. 12 cm 49.33	m		
			m	49.330	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>49.330</b>
31	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas nadrynnowy i podrynnowy oraz ogniomurki 80.060*2*0.40 (5.50+11.54+11.54)*0.45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	64.048 12.861	
				<b>RAZEM</b>	<b>76.909</b>
32	KNR 2-02 d.2 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk - pas nadrynnowy i podrynnowy oraz ogniomurki 80.060*2*0.40 (5.50+11.54+11.54)*0.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	64.048 17.148	
				<b>RAZEM</b>	<b>81.196</b>
<b>3</b>		<b>STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA</b>			
33	KNR 4-01 d.3 0354-03	Wykucie z muru okien drewnianych o powierzchni do 1 m2 7+8+1+1+12	szt. szt.	29.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.000</b>
34	KNR 4-01 d.3 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 1.08*2.59	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.797	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.797</b>
35	KNR 0-19 d.3 1023-01	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 0.4 m2 - okno w wspót. Umax = 1,5 W/m2K 0.65*0.51*12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.978	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.978</b>
36	KNR 0-19 d.3 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych 1.08*2.59	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.797	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.797</b>
<b>4</b>		<b>ROBOTY RÓŻNE</b>			
37	KALKU. d.4 WŁASNA	Wymiana instalacji odgromowej 1.00	kpl. kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	KNR 4-01 d.4 0311-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg. 11.54*0.25*0.20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.577	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.577</b>
39	KNR 4-01 d.4 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów 11.54*0.20*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.616	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.616</b>
40	KNR 2-31 d.4 0815-02	Rozebranie opaski (14.90+12.33-4.10+12.47+14.76+11.54+2.20+0.54+2.07+11.54+0.54+2.20+0.55+13.46)*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	47.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.500</b>
41	KNR 4-01 d.4 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III (14.90+12.33-4.10+12.47+14.76+0.07+0.55+1.15+2.20+2.07+2.07+11.54+11.54+0.54+0.54+0.55+13.46)*1.00*1.00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	96.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.640</b>
42	KNR 4-01 d.4 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III 96.640	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	96.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.640</b>
43	KNR 4-01 d.4 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 1.30*0.38*0.38*7 0.95*0.30*0.38*8 1.28*0.67*0.38 0.45*1.38*0.38	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.314 0.866 0.326 0.236	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.742</b>
44	KNR 4-01 d.4 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) 1.30*0.38*7 0.95*0.30*8 1.28*0.67 0.45*1.38	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.458 2.280 0.858 0.621	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.217</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
45	KNR 4-01 d.4 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących 0.51*0.51*4.99	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.298	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.298</b>
46	KNR 4-01 d.4 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km - 1.298	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.298	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.298</b>
47	KALKU. d.4 WŁASNA	Koszt składowania i utylizacji 1.298*1.80	t t	 2.336	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.336</b>
48	KALKU. d.4 WŁASNA	Demontaż i ponowny montaż na elewacji tablic informacyjnych, lamp itp. 12.00	szt szt	 12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
49	KNR 2-02 d.4 1213-04	Demontaż, przystosowanie do obowiązujących przepisów i ponowny montaż drabiny 6.70	m m	 6.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.700</b>
50	KALKU. d.4 WŁASNA	Demontaż istniejącego daszku żelbetowego nad wejściem głównym do budynku 1.00	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
51	KNR-W 2- d.4 02 1220-04	Wykonanie dostawa i montaż daszku nad wejściem głównym do budynku wraz z rynną i rurą spustową zgodnie z projektem 4.30*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.450</b>
52	KNR-W 2- d.4 02 1220-04	Wykonanie dostawa i montaż daszku nad wejściem bocznym do budynku oraz zejściem do piwnicy zgodnie z projektem 2.20*1.4 4.80*1.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.080 8.160	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.240</b>
53	KNR 4-01 d.4 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - schodyzewewnętrzne 4.30*1.50*0.60 5.00*0.90*0.30 1.60*4.10*0.30	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.870 1.350 1.968	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.188</b>
54	KNR 4-01 d.4 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km - 7.188	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 7.188	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.188</b>
55	KALKU. d.4 WŁASNA	Koszt składowania i utylizacji 7.188*1.80	t t	 12.938	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.938</b>
56	KNR-W 2- d.4 02 0205-01	Wykonanie podestu betonowego przy wejściu głównym do budynku oraz podjazdu dla niepełnosprawnych 1.60*4.00*0.15 1.20*1.50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.960 1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.760</b>
57	KNR-W 2- d.4 02 2112-01	Wyłożenie powierzchni podestu i podjazdu płytami granitowymi płomieniowanymi 1.60*4.00+1.20*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.200</b>
58	KNR 2-31 d.4 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 1.50*2	m m	 3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
59	KNR 2-02 d.4 1207-03	Wykonanie dostawa i montaż balustrady ze stali nierdzewnej na podjeździe dla niepełnosprawnych zgodnie z projektem 1.50+1.60	m m	 3.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.100</b>
60	KNR-W 2- d.4 02 0101-06	Wykonanie schodów zewnętrznych wejścia do starego budynku 2.12*1.60*1.50 1.09*1.50*0.80*2+1.09*0.80*1.50*0.50*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 5.088 3.924	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.012</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
61	KNR 0-12 d.4 1118-03	Ułożenie płytek gresowych mrozoodpornych i antypoślizgowych na pod- ście 2.12*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.180	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.180</b>
62	KNR 0-12 d.4 1120-03	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych meto- dą zwykłą 1.50*0.27*5*2+1.50*0.16*5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.450</b>
63	KNR 2-02 d.4 1207-03	Wykonanie dostawa i montaż balustrady stalowej malowanej proszkowo - wejście do starego budynku zgodnie z projektem 2.12+1.40+1.4	m m	4.920	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.920</b>
64	KNR 2-02 d.4 0218-01	Wykonanie schodów zewnętrznych zejścia do piwnicy 2.70*1.10*0.40+2.10*1.10*0.40+0.70*1.10*0.40	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.420</b>
65	KNR-W 2- d.4 02 0101-06	Wykonanie schodów zewnętrznych zejścia do piwnicy 2.70*1.10*0.40+2.10*1.10*0.40+0.70*1.10*0.40 4.30*2.70*0.25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2.420 2.903	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.323</b>
66	KNR 2-02 d.4 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie 2.00*2.70+2.30*1.60*0.50+4.30*1.10*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.700</b>
67	KNR 4-01 d.4 0310-01	Podwyższenie kominów 1.10*0.51*0.60 0.50*0.60*0.60*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.337 0.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.697</b>
68	KNR 4-01 d.4 0735-07	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na komi- nach ponad dachem spadzistym 1.10*1.50*2+0.51*1.50*2+0.50*1.50*2*2+0.60*1.50*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.430</b>
69	KNR 0-33 d.4 0128-01	Malowanie kominów 11.430	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.430</b>