

**Uchwała Nr XXVI/195/2016
Rady Gminy Dominowo
z dnia 20 grudnia 2016 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy najmu pomieszczeń Gminnego Ośrodka Zdrowia w Dominowie przy ul. Centralnej 8 z panią Marią Dylewską zam. w Środzie Wlkp. przy ul. Kosynierów 58.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami/, art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami/

Rada Gminy Dominowo uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy najmu części nieruchomości lokalowej o powierzchni 34,96 m² położonej w Dominowie przy ul. Centralnej 8, na działce oznaczonej nr geod. 134/11, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1D/00036627/4 jako własność Gminy Dominowo, z Panią Marią Dylewską zamieszkałą w Środzie Wlkp. przy ul. Kosynierów 58 – na okres 3 lat.

Wynajmowana nieruchomość przeznaczona na świadczenie podstawowej opieki zdrowotnej w zakresie usług stomatologicznych dla mieszkańców gminy Dominowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

Halina Dziwińska

Rada Gminy Dominowo

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXVI/195/2016 Rady Gminy Dominowo z dnia 20 grudnia 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy najmu pomieszczeń Gminnego Ośrodka Zdrowia w Dominowie przy ul. Centralnej 8 z panią Marią Dylewską zam. w Środzie Wlkp. przy ul. Kosynierów 58.

Dotychczasowy najemca pani Maria Dylewska ubiega się o zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości Gminnego Ośrodka Zdrowia w Dominowie o powierzchni 34,96 m², położonej w Dominowie, przy ul. Centralnej 8 na działce geodezyjnej nr 134/11, przeznaczonej na świadczenie podstawowej opieki zdrowotnej w zakresie usług stomatologicznych dla mieszkańców gminy Dominowo. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami/ konieczne jest uzyskanie zgody Rady Gminy w przypadku wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy na zawarcie kolejnej umowy najmu.

Wiceprzewodniczący Rady

Halina Dziwińska