

**Uchwała Nr XXII/175/2016  
Rady Gminy Dominowo  
z dnia 29 września 2016 roku**


**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Orzeszkowie z Panem Patrykiem Świtalskim zam. Orzeszkowo 3, gmina Dominowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami/, art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zmianami/

**Rada Gminy Dominowo u c h w a l a, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnych niezabudowanych położonych w Orzeszkowie: działki nr geod. 86 o obszarze 1,0156 ha oraz działki nr geod. 93 o obszarze 0,9568 ha zapisanych w księdze wieczystej KW PO1D/00037108/7 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy jest działka nr 86 o powierzchni 1,0156 ha i działka nr 93 o powierzchni 0,9568 ha z Panem Patrykiem Świtalskim **do 30 września 2017 roku.**

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo

  
**Przewodniczący Rady**  
**Marek Gieralka**

**Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XXII/175/2016  
Rady Gminy Dominowo  
z dnia 29 września 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Dominowie z Panem Patrykiem Świtalskim zam. Orzeszkowo 3, gmina Dominowo**

Dotychczasowy dzierżawca Pan Patryk Świtalski ubiega się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy niezabudowanej nieruchomości rolnej położonej w Orzeszkowie oznaczonej nr **geod. 86 o obszarze 1,0156** ha oraz nr **geod. 93 o obszarze 0,9568** ha, zapisanych w księdze wieczystej KW PO1D/00037108/7 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy są działki o łącznej powierzchni 1,9724 ha **do dnia 30 września 2017 roku.**

Z dniem 22 października 2007r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy, na zawarcie kolejnej umowy nawet na okres do 1 roku.

  
Przewodniczący Rady  
Marek Gierałka