

**Uchwała Nr XXII/170/2016  
Rady Gminy Dominowo  
z dnia 29 września 2016 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Dominowie z Panem Stanisławem Małek zam. przy ul. Topolowej 5 w Dominowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami/, art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zmianami/

**Rada Gminy Dominowo u c h w a l a, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w Dominowie oznaczonej nr geod. 56/1 i nr 56/5, o łącznym obszarze 0,40 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW PO1D/00036996/1 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 0,40 ha z Panem Stanisławem Małkiem **do dnia 30 września 2017 roku.**

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**Przewodniczący Rady**  
**Marek Gierałka**

**Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XXII/170/2016  
Rady Gminy Dominowo  
z dnia 29 września 2016r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Dominowie z Panem Stanisławem Małek zam. przy ul. Topolowej 5 w Dominowie.**

Dotychczasowy dzierżawca Pan Stanisław Małek ubiega się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej rolnej położonej w Dominowie oznaczonej nr **geod. nr 56/1 i nr 56/5 o łącznym obszarze 0,40 ha**, zapisanych w księdze wieczystej KW PO1D/00036996/1 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 0,40 ha – **do dnia 30 września 2017 roku.**

Z dniem 22 października 2007r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy, na zawarcie kolejnej umowy nawet na okres do 1 roku.

  
**Przewodniczący Rady  
Marek Gierałka**