

**Uchwała Nr XII/73/2015
Rady Gminy Dominowo
z dnia 28 października 2015 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy najmu nieruchomości gruntowej położonej w Murzynowie Kościelnym z Orange Polska SA z siedzibą w Warszawie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2015r., poz.1515 ze zmianami/, art.11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2015 r., poz. 782 ze zmianami/

Rada Gminy Dominowo u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy najmu nieruchomości gruntowej położonej w Murzynowie Kościelnym oznaczonej nr geod. 122/2, o obszarze 0,3904 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1D/00037049/5 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem najmu jest działka o powierzchni 3m² z **Orange Polska SA na okres 3 lat.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady
Marek Gieralka

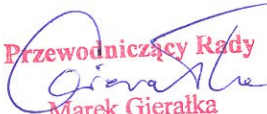
**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XII/73/2015
Rady Gminy Dominowo
z dnia 28 października 2015 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy najmu nieruchomości gruntowej położonej w Murzynowie Kościelnym z Orange Polska SA z siedzibą w Warszawie.

Dotychczasowy najemca Orange Polska SA zwrócił się o zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości gruntowej położonej w Murzynowie Kościelnym oznaczonej nr **geod. Nr 122/2 o łącznym obszarze 0,3904** ha, zapisanych w księdze wieczystej KW PO1D/00037049/5 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem najmu jest działka o powierzchni 3m² **na okres 3 lat.**

Z dniem 22 października 2007r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy, na zawarcie kolejnej umowy nawet na okres do 1 roku.


Przewodniczący Rady
Marek Gierałka