

**Uchwała Nr XI/54/2015  
Rady Gminy Dominowo  
z dnia 16 września 2015 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Dominowie z Panem Tadeuszem Ochowiak zam. przy ul. Czereśniowej 8 w Dominowie.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zmianami/, art.11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/

**Rada Gminy Dominowo u c h w a l a, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w Dominowie oznaczonej nr geod. 56/1, 56/4 i nr 56/5, o łącznym obszarze 1,95 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW PO1D/00036996/1 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 1,95ha z Panem Tadeuszem Ochowiak **do dnia 30 września 2016 roku.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**Przewodniczący Rady**  
**Marek Gieralka**

**Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XI/54/2015  
Rady Gminy Dominowo  
z dnia 16 września 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Dominowie z Panem Tadeuszem Ochowiak zam. przy ul. Czereśniowej 8 w Dominowie**

Dotychczasowy dzierżawca Pan Tadeusz Ochowiak ubiega się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej rolnej położonej w Dominowie oznaczonej nr **geod. Nr 56/1, 56/4 i nr 56/5 o łącznym obszarze 1,95 ha**, zapisanych w księdze wieczystej KW PO1D/00036996/1 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 1,95 ha **do dnia 30 września 2016 roku**.

Z dniem 22 października 2007r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy, na zawarcie kolejnej umowy nawet na okres do 1 roku.

**Przewodniczący Rady**  
  
**Marek Gierałka**