

**Protokół Nr X/2015**  
**z X Sesji Rady Gminy Dominowo**  
**kadencji 2014-2018**  
**odbytej w dniu 9 września 2015 roku**  
**w Gminnym Ośrodku Kultury w Dominowie**

**Ad. 1 Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.**

Przewodniczący Rady Gminy Dominowo otwierając X Sesję Rady Gminy kadencji 2014 – 2018, powitał pana Wójta, pracowników Urzędu Gminy, dyrektorów szkół, przedstawicieli prasy średzkiej, kierowników jednostek, Panie i Panów Sołtysów oraz Panie i Panów Radnych i wszystkich obecnych na sali nie wymienionych z funkcji i nazwiska.

Stwierdził, że na sali w momencie otwarcia sesji obecnych jest 15 radnych, co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji zgodnie z listą obecności radnych, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Listy obecności sołtysów oraz gości stanowią odpowiednio załącznik nr 2 i 3 do niniejszego protokołu.

Następnie odczytał porządek obrad.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
4. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w gminie Dominowo.
6. Interpelacje Radnych.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zamknięcie obrad sesji.

**Ad. 2** Przewodniczący Rady zapytał, kto z radnych jest „za” przyjęciem takiego porządku obrad.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 3 Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.**

Przewodniczący Rady Gminy Pan Marek Gierałka zaproponował przyjęcie protokołu bez odczytywania.

Protokół z ostatniej sesji został przyjęty bez odczytywania jednogłośnie.

#### **Ad.4 Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.**

Głos zabrał Wójt Krzysztof Pauter, który poinformował o:

- przetargach - pierwszy przetarg ogłoszony został na zakup autobusu przez ZUK i do rozstrzygnięcia przetargu będzie trzeba dokonać zwiększenia środków, ponieważ te co są zaplanowane nie wystarczą.
- drugi przetarg został rozstrzygnięty w dniu 08.09.2015r. na budowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych w ramach tz. FOGRU. Wpłynęły cztery oferty, najtańsza opiewała na kwotę 140 tys. zł. to Firma Begier z Nekli. W budżecie zaplanowane było 173 tys. zł. W ramach tej kwoty zostanie przebudowana droga w Nowojewie, oraz fragment drogi z Marianowa w kierunku Szrapek.
- w dn. 10.09.2015r. zostanie ogłoszony przetarg na dzierżawę gruntów rolnych będących własnością Gminy. Wójt dodał, iż w przypadku złożenia jednego wniosku na daną działkę, Radni w następnej sesji podejmą uchwałę o przeznaczeniu tej działki do dzierżawy, natomiast w przypadku złożenia dwóch wniosków na jedną i tę samą działkę, to będzie musiał być ogłoszony przetarg. Termin składania wniosków upłynął z dniem 08.09.2015r.
- sprzedany został w drodze przetarg jeden lokal mieszkalny w tz. starym Ośrodku Zdrowia.
- temat suszy - Wójt poinformował, iż w dn. 10.09.2015r. spotka się komisja do spraw szacowania szkód. W skład komisji wchodzi p. B. Jarota, p. B. Nowak-Lewandowska, ze strony doradctwa rolniczego p. H. Frąckowiak i przedstawiciele Izb Rolniczych wybrani w gminie Dominowo p. M. Jankowiak i p. T. Stachowiak. Do dnia dzisiejszego wpłynęło ok. 80 wniosków, termin składania wniosków upływa z dn. 15.09.2015r.
- realizacja funduszy sołeckich - Wójt poinformował, iż pierwszy raz w tym roku ustawa przewiduje zmiany przeznaczenia tego funduszu i część już z tego korzysta.

- trwają nadal prace przygotowawcze wszelkich dokumentacji, gdzie pod koniec roku lub w przyszłym roku będzie można składać wnioski o środki z funduszu unijnego na realizację zadań inwestycyjnych.

- realizujemy umowę podpisaną z WFOŚiGW na podcinanie drzew i porządkowanie dróg. Wójt dodał, iż otrzymaliśmy dotację prawie 40 tys. zł. Nasz udział własny to 10% z tej kwoty. Takie prace w poprzednich latach były wykonane na odcinku Sabaszczewo i Murzynowo Kościelne, Rusiborek – Rusibórz. W tej chwili trwają prace na drodze Bagrowo – Gablin oraz w rejonie Murzynowa Kościelnego i Bukowego Lasu. Po wykonaniu tych robót nastąpi nasadzenie drzew.

- trwają prace na terenie lasu dominowskiego, jest dużo połamanych i poprzewracanych drzew. Szacuje się, że będzie ok. 100 m<sup>3</sup> drewna do sprzedaży, ale o tym mieszkańcy zostaną poinformowani.

- w urzędzie zachodzą zmiany personalne. Od 01.10.2015r. z Urzędu odchodzi Zastępca Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego p. Marcin Nowak. Ogłoszony i rozstrzygnięty został konkurs na to stanowisko. Na konkurs wpłynęło siedem ofert, dwie oferty spełniały wymogi formalne. Komisja po rozmowie z tymi kandydatkami wybrała na to stanowisko p. Justynę Witczak. Pani Justyna Witczak z dn. 01.10.2015r. obejmuje to stanowisko.

- podziękował wszystkim za udział i pomoc w dożynkach gminnych.

- wspomniał o rozpoczęciu roku szkolnego w szkołach i rosnącej liczbie dzieci w szkołach, ale dodał, że są problemy z dowożeniem a jest to zadanie Gminy. Nie można zabierać więcej dzieci niż to przewidują przepisy, dlatego zostały dokonane pewne zmiany w kursach.

- zaprosił wszystkich do Janowa na uroczystość 72 Rocznicy Zrzutu Broni Armii Krajowej, która rozpocznie się mszą św. o godz. 14,00 w dn. 20 września 2015r.

#### **Ad.5 Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w gminie Dominowo.**

Przewodniczący Rady poinformował, iż zanim przystąpią do głosowania nad projektem uchwały konieczne jest zgodnie z przepisami rozpatrzenie listy uwag wniesionych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i głosowania

nad każdą wniesioną uwagą osobno.

**Następnie Przewodniczący Rady przystąpił do odczytywania treści kolejnych uwag i uzasadnienia do wniesionych uwag:**

- Uwaga nr 1 z dn. 25.06.2015r. p. Maria Pawłowska i p. Władysław Pawłowski zamieszkali Rusiborek 12, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 2 z dn. 25.06.2015r. p. Ireneusz Kozubski zamieszkały Orzeszkowo 26, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 3 z dn. 25.06.2015r. p. Mirosława Wysocka i p. Tadeusz Wysocki zamieszkali Rusiborek 8, 63-014 Murzynowo Kościelne. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 4 z dn. 22.06.2015r. p. Krystyna Maćkowiak i p. Marek Maćkowiak zamieszkali Gablin 11, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 12 głosami „przeciw: i 3 głosami „za”.

-Uwaga nr 5 z dn. 24.06.2015r. p. Jerzy Kornaszewski zamieszkały ul. Czereśniowa 4, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 6 z dn. 24.06.2015r. p. Roman Kornaszewski zamieszkały ul. Słoneczna 6c, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 7 z dn. 24.06.2015r. p. Marcin Kasprzak zamieszkały Orzeszkowo 10, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 12 głosami „przeciw: i 3 głosami „za”.

- Uwaga nr 8 z dn. 24.06.2015r. p. Ryszard Czerwiński zamieszkały Orzeszkowo 12, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 9 z dn. 24.06.2015r. p. Przemysław Kozubski zamieszkały Orzeszkowo2, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 10 z dn. 24.06.2015r. p. Ireneusz Kozubski Radny Gminy Dominowo zamieszkały Orzeszkowo 26, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 11 z dn. 24.06.2015r. p. Maria Kozubska i p. Zenon Kozubski zamieszkali Orzeszkowo 21, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 12 z dn. 24.06.2015r p. Ewelina Nawrocka i p. Marek Nawrocki zamieszkali Orzeszkowo 21, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 13 z dn. 24.06.2015r p. Wiesława Majchrzycka i p. Jacek Majchrzycki zamieszkali ul. Czereśniowa 14, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 14 z dn. 24.06.2015r. p. Adam Stanisławski zamieszkały Mała Górka 4, 62-330 Nekla. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 15 z dn. 24.06.2015r. p. Kazimiera Kornaszewska zamieszkała ul. Czereśniowa 4, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 16 z dn. 25.06.2015r. Stowarzyszenie Stop Wiatrakom w Wielkopolsce, Rumiejki 6, 63-000 Środa Wielkopolska. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 17 z dn. 26.06.2015r. p. Małgorzata Stanisławska i p. Paweł Stanisławski

zamieszkali Gablin 7, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 18 z dn. 29.06.2015r. Stowarzyszenie Poszkodowanych Obrońców Ziemi i Ojczyzny, ul. Szkolna 8, 62-023 Gądki. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 19 z dn. 23.06.2015r. Mieszkańcy wsi Gablin. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- Uwaga nr 20 z dn. 24.06.2015r. mieszkańcy wsi Orzeszkowo (adres do korespondencji) Sołtys Stanisław Kasprzak zamieszkały Orzeszkowo 10, 63-012 Dominowo. Treść uwagi stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Uwaga została odrzucona 13 głosami „przeciw: i 2 głosami „za”.

- **projekt uchwały Nr X/43/2015** w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w gminie Dominowo - stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Po odczytaniu projektu uchwały przez Przewodniczącego Rady Gminy Dominowo była możliwość zajęcia głosu przez Radnych odnośnie uchwały przed głosowaniem.

Radny I. Kozubski zadał pytanie odnośnie § 39 p. 5 czy ma rozumieć treść tego paragrafu w ten sposób, że węglem już nie będzie wolno palić.

Wójt odpowiedział, że nie wynika z tego zapisu, iż nie wolno palić węglem, tylko na dzień dzisiejszy są pewne wymogi przy odbiorze budynku i trzeba je spełnić.

Radny I. Kozubski zapytał jeszcze odnośnie rozdziału 7 § 28 gdzie jest podane, iż ważność koncesji na rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego jest ważna do dnia 19.07.2015r.

Wójt odpowiedział, że ta koncesja została przedłużona.

Radny I. Kozubski zadał pytanie do Rady Prawnego czy w takich procedurach planu uwzględnia się uwagi i opinie czy coś jeszcze.

Radca Prawny L. Zandrowicz wyjaśniła, iż w momencie rozpatrywania uchwały przez Radnych, rozpatruje się tylko wniesione uwagi, opinie nie są wiążące i w tej chwili już się nie rozpatruje opinii.

Następnie przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Rady stwierdził, iż uchwała została przyjęta przy 14 głosach „za” i 1 głosie „przeciw”

#### **Ad. 7 Interpelacje Radnych.**

Radny I. Kozubski zapytał odnośnie załącznika nr 3 do Uchwały X/43/2015 o treści „Określa się sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, służących zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty, które należą do zadań własnych gminy”. Dodał, iż w odpowiedzi na wniesione uwagi co do uchwały powoływaliśmy się często na prognozę skutków finansowych, a w prognozie skutków finansowych pkt.4. 3. 3 jest podane „Zgodnie z materiałem dostarczonym przez autora planu na obszarze planu nie występują urządzenia z zakresu infrastruktury, które należą do zadań własnych gminy”. Radny I. Kozubski uważa, że są to dwa sprzeczne zdania.

Wójt odpowiedział, że chodzi tu o zadania własne Gminy wodę, kanalizację i inne urządzenia gdzie jest określone w jaki sposób Gmina ma realizować to zadanie.

Radny I. Kozubski kontynuował dalej dyskusję przedstawiając pkt. 4. 3. 5 koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży „W sprzedaży planu Gmina nie posiada działek własnych”

Wójt poinformował, iż Radny I. Kozubski otrzyma odpowiedź na piśmie.

Radny I. Kozubski odpowiedział, iż wystarczy mu odpowiedź ustna na następnej sesji.

#### **Ad. 8 Wolne głosy i wnioski.**

Radny I. Kozubski zadał pytanie do Wójta ile pieniędzy ma Gmina dostać za wiatraki, które powstaną na terenie gminy Dominowo bo on od 2012r. ciągle słyszy, że 1mil. zł. W 2012r miały powstać 24 wiatraki, niedawno było mowa o 13 wiatrakach, a w tej chwili jest uchwała o powstaniu 9 wiatraków, a on ciągle słyszy kwotę 1 mli. zł.

Wójt odpowiedział, że w tej chwili to ma być kwota od 80 tys. zł. do 160 tys. zł. za 1 turbinę plus okablowanie i zależy to od długości prowadzonego kabla, dodał, że w naszej Gminie może to być ok. 90 tys. zł. za 1 turbinę wiatrową.

Radny I. Kozubski zapytał co będzie jeżeli Wojewoda odrzuci tą uchwałę, czy będą poprawki czy zakończymy na tym tą procedurę.

Wójt odpowiedział, że to Radni zdecydują co robić dalej.

Przewodniczący Rady p. M. Gierałka odczytał pismo Prezesa Ochotniczej Straży Pożarnej p. Dominika Drelli, które stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Sołtys S. Kasprzak wspomniał, iż jest zaniepokojony tą sytuacją jak powstała w związku z podjęciem tej uchwały, że rolnicy rolnikom zgotowali taką sytuację, iż pozbawili ich rozwoju swoich gospodarstw. Dalej zadał pytanie do Wójta, co z dzierżawami w Orzeszkowie.

Wójt odpowiedział, że wpływają do Gminy wnioski o dzierżawę termin był do 8 września 2015r., i jeżeli wpłynęło na jedną działkę więcej niż jeden wniosek to zostanie ogłoszony przetarg. Na działki na, które wpłynął jeden wniosek to radni podejmą uchwałę na najbliższej sesji.

Przewodniczący Rady zapytał Wójta czy Gmina planuje tereny pod inwestycje.

Wójt odpowiedział, że Gmina planuje tereny pod inwestycje, ok. 18 ha pod Chłapowem i w krótkim czasie będzie wywołana uchwała o wszczęciu procedury pod miejscowy plan do działalności gospodarczej. Dodał jeszcze, że jeśli mieszkańcy Orzeszkowa chcą przeznaczyć grunty pod działalność, to proszę się zgłaszać do Gminy do p. sekretarza.

Sołtys Gablina p. Mieloch - ilu radnych mieszka w odległości 500m. lub 1000m. od planowanego wiatraka. Do Rady Prawnego zadał pytanie, jeśli Parlament ustali w przyszłości odległość wiatraka 1000m. od zabudowy a my w tej chwili mamy 500m. od naszych zabudowań, to czy my będziemy mogli w przyszłości coś wybudować.

Radca Prawny L. Zandrowicz wyjaśniła jeżeli ustawa w przyszłości będzie uwzględniała inne zapisy, to ta uchwała po podjęciu tej ustawy nie będzie już obowiązywać.

Radny I. Kozubski – ja rozumiem to w ten sposób, że jeżeli wyjdzie kiedyś ustawa 1000m. strefa od zabudowy, a my mamy w Orzeszkowie 500m. to my już nic nie będziemy mogli wybudować.

Radca Prawny – można rozumieć, że jest taka możliwość ale na razie nie.

Sołtys Głowiński zadał pytanie do Wójta, że on jako sołtys na czas pełnienia tej funkcji otrzymał ziemię od Gminy w dzierżawę, a p. Sołtys z Murzynowa Kościelnego, która została sołtysem wybranym w tej kadencji nie dostała ziemi pod



dzierżawę.

Wójt odpowiedział, iż istnieją jeszcze dwie umowy wydzierżawiające grunt na czas nieokreślony, tak jak to ma sołtys Głowiński, a w przypadku gruntu w Murzynowie Kościelnym Gmina wydzierżawia osobie, która złoży wniosek o dzierżawę.

Radny Kozubski zapytał Wójta odnośnie dzierżawy gruntów w Orzeszkowie po zwirowni, czy wpłynął jeden wniosek o dzierżawę czy wpłynęło więcej wniosków.

Wójt odpowiedział, nie pamiętam jutro będą rozpatrywane wnioski.

Pani Pawłowska skierowała zapytanie, iż prowadzone jest postępowanie środowiskowe i prosi o wyjaśnienie.

Sekretarz Gminy odpowiedział, jest prowadzone postępowanie w sprawie wydania pozwolenia zintegrowanego na produkcję trzody chlewnej w miejscowości Rusibórz. Z obwieszczeniem można zapoznać się na stronie internetowej Urzędu Gminy w Dominowie i wnieść uwagi.

Lidia Szewczyk kierownik OPS podziękowała wszystkim darczyńcom i sponsorom, którzy brali udział w dożynkach Gminnych. Dodała, iż zebrano kwotę 9 tys. zł. Dochód ten zostanie przeznaczony dla potrzebujących mieszkańców gminy Dominowo.

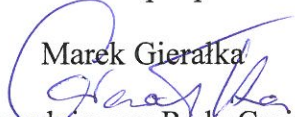
#### **Ad. 9 Zamknięcie obrad sesji.**

Przewodniczący Rady Gminy ogłosił zamknięcie X Sesji Rady Gminy w Dominowie kadencji 2014-2018.

Protokołowała:

  
Zofia Szymańek

Protokół podpisał:

  
Marek Gieralka  
Przewodniczący Rady Gminy