

OGŁOSZENIE

Działając zgodnie z § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. poz. 2108 , z póź. zmianami)

1. Wójt Gminy Dominowo ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych na okres od 27 października 2015 r. do 30 września 2016 r. stanowiących własność Gminy Dominowo:

kompleks nr 1 -część nieruchomości położonej w Rusiborku, oznaczonej nr geod. 74 o powierzchni 0,60 ha - rola ,Kl. IV, V, objęta księgą wieczystą KW 37057

kompleks nr 2- część nieruchomości położonej w Rusiborku, oznaczonej nr geod. 74 o powierzchni 0,57 ha - rola Kl. IV, V objęta księgą wieczystą KW 37057;

kompleks nr 3- część nieruchomości położonej w Rusiborku, oznaczonej nr geod. 74 o powierzchni 0,80 ha -rola Kl. IV, V, objęta księgą wieczystą KW 37057;

kompleks nr 4 - część nieruchomości położonej w Rusiborku, oznaczonej nr geod. 74 o powierzchni 0,60 ha - rola ,kl. IV, V, objęta księgą wieczystą KW 37057;

kompleks nr 5- część nieruchomości położonej w Rusiborku, oznaczonej nr geod. 74 o powierzchni 0,67 ha - rola Kl IV, V, objęta księgą wieczystą KW 37057;

kompleks nr 6- część nieruchomości położonej w Rusiborku, oznaczonej nr geod. 74 o powierzchni 0,60 ha - rola Kl IV, V, VI objęta księgą wieczystą KW 37057;

kompleks nr 7- nieruchomość położona w Orzeszkowie, oznaczona nr geod. 93, o powierzchni 0,9568 ha – rola Kl. IVa i V , objęta księgą wieczystą PO1D/00037108/7

kompleks nr 8- nieruchomość położona w Orzeszkowie, oznaczona nr geod. 91, o powierzchni 1,9040 ha – rola kl. IVa, V i VI, objęta księgą wieczystą PO1D/00037108/7

kompleks nr 9- nieruchomość położona w Orzeszkowie, oznaczona nr geod. 92, o powierzchni 0,9265 ha – rola kl. IVa, V, VI, objęta księgą wieczystą PO1D/00037108/7

kompleks nr 10- nieruchomość położona w Orzeszkowie, oznaczona nr geod. 84, o powierzchni 0,8685 ha – rola kl. V, VI, objęta księgą wieczystą PO1D/00037108/7

kompleks nr 11- nieruchomość położona w Orzeszkowie, oznaczona nr geod. 85, o powierzchni 0,9074 ha – rola, kl. V, VI objęta księgą wieczystą PO1D/00037108/7

kompleks nr 12- nieruchomość położona w Orzeszkowie, oznaczona nr geod. 86, o powierzchni 1,0156 ha – rola kl.V i VI , objęta księgą wieczystą PO1D/00037108/7

kompleks nr 13- nieruchomość położona w Orzeszkowie, oznaczona nr geod. 87, o powierzchni 1,95 ha – rola- Kl. VI, pastwisko kl. V , objęta księgą wieczystą PO1D/00037108/7

kompleks nr 14- nieruchomość położona w Orzeszkowie, oznaczona nr geod. 88 o powierzchni 1,0163 ha – rola kl. VI objęta księgą wieczystą PO1D/00037108/7

kompleks nr 15- nieruchomość położona w Orzeszkowie, oznaczona nr geod. 89, o powierzchni 0,8791 ha – rola kl. V, VI, objęta księgą wieczystą PO1D/00037108/7;

kompleks nr 16- część nieruchomości położonej w Orzeszkowie, oznaczonej nr geod. 90, o powierzchni 1,05 ha – rola kl. V, VI, objęta księgą wieczystą PO1D/00037108/7

kompleks nr 17- część nieruchomości położonej w Orzeszkowie, oznaczona nr geod. 90, o powierzchni 1,0590 ha – rola kl. IVa, V, VI, objęta księgą wieczystą PO1D/00037108/7

kompleks nr 18- część nieruchomości położonej w Orzeszkowie, oznaczonej nr geod. 90, o powierzchni 1,0700 ha – rola kl. V, VI, objęta księgą wieczystą PO1D/00037108/7

Nieruchomości przeznaczone są na cele rolne.

Nieruchomość nie są obciążona i nie są przedmiotem stosunków zobowiązaniowych.

2. Przedmiotem przetargu jest roczna stawka czynszu dzierżawnego z kompleks użytków rolnych. Cena wywoławcza wynosi:

kompleks nr 1 -327,00 zł ,	kompleks nr 2- 289 zł,	kompleks nr 3- 439 zł
kompleks nr 4 - 327 zł ,	kompleks nr 5- 367 zł,	kompleks nr 6- 305 zł
kompleks nr 7- 529 zł,	kompleks nr 8- 1000 zł,	kompleks nr 9- 492 zł
kompleks nr 10- 434 zł,	kompleks nr 11- 454zł,	kompleks nr 12- 508 zł
kompleks nr 13- 975 zł,	kompleks nr 14- 508 zł,	kompleks nr 15- 440 zł
kompleks nr 16- 525 zł,	kompleks nr 17- 558 zł,	kompleks nr 18- 535 zł

Minimalna wysokość postąpienia wynosi 20,00 zł

Termin wnoszenia czynszu - rocznie do dnia 15 września 2016 roku .

3. Oprócz czynszu dzierżawca będzie uiszczał opłaty dodatkowe związane z użytkowaniem gruntów tj. podatek od nieruchomości.

4. Przetarg odbędzie się w dniu **26.10.2015r.** o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy Dominowo , pok. sala obrad.

5. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie na rachunek Gminy Dominowo nr 12908500020040040044440010 wadium w wysokości :

kompleks nr 1 -30,00 zł ,	kompleks nr 2- 30 zł,	kompleks nr 3- 45 zł
kompleks nr 4 - 30 zł ,	kompleks nr 5- 35 zł,	kompleks nr 6- 30 zł
kompleks nr 7- 50 zł,	kompleks nr 8- 100 zł,	kompleks nr 9- 50 zł
kompleks nr 10- 40 zł,	kompleks nr 11- 45zł,	kompleks nr 12- 50 zł
kompleks nr 13- 100 zł,	kompleks nr 14- 50 zł,	kompleks nr 15- 45 zł
kompleks nr 16- 50 zł,	kompleks nr 17- 55 zł,	kompleks nr 18- 50 zł

z dopiskiem " dotyczy kompleksu nr " , w terminie do dnia 21.10.2015r.

Terminowa wpłata wadium jest warunkiem przystąpienia do przetargu.

6. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym .

7. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet opłat wynikających z zawartej umowy. W przypadku uchylenia się strony, która wygrała przetarg od zawarcia umowy w terminie i miejscu ustalonym w zawiadomieniu, wadium nie podlega zwrotowi.

8. Wójt Gminy Dominowo może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia o przetargu.

9. Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dominowo poprzez jego wywieszenie na okres od dnia 16.09.2015 do dnia 26.10.2015 r. r.

Ponadto treść w/w ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowana w prasie lokalnej, stronie internetowej Urzędu Gminy Dominowo www.dominowo.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

10. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

11. Podpisanie umowy dzierżawy nastąpi w ciągu 21 dni od zakończenia przetargu. Przekazanie gruntów nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy.

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego ogłoszenia można uzyskać w Urzędzie Gminy Dominowo pokój nr 1, lub tel. 61 285 92 13 (informację udziela S. Pałczyński)

(-) Krzysztof Pauter

Wójt Gminy Dominowo