

**UHWAŁA Nr VII/32/2015
RADY GMINY DOMINOWO
z dnia 27 maja 2015 r.**

w sprawie zbycia w drodze przetargu lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 ze zmianami) Rada Gminy Dominowo uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego wraz z przynależnościami na ul. Centralnej 8a/2 w Dominowie wraz z udziałem w gruncie działki nr 134/12 w miejscowości Dominowo o pow. 685 m², KW nr PO1D/0036627/4. Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego wynosi 34,97 m² a oszacowana wartość rynkowa lokalu mieszkalnego z gruntem wynosi 34 050 zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



Marek Gieratka
Przewodniczący Rady
Marek Gieratka

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr VII/32/2015
Rady Gminy Dominowo
z dnia 27 maja 2015 roku

w sprawie zbycia w przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego.

Lokal, który znajduje się w przedmiotowym budynku wybudowany został przed pierwszą wojną światową. Aby istniejące mieszkanie doprowadzić do wymaganego obecnie standardu potrzebne są stosunkowo duże nakłady pieniężne. Dochody z wynajmu mieszkań przez lata nie pokryją potrzebnych nakładów.

Sprzedaż zatem przedmiotowej nieruchomości pozwoli nabywcy przystosować je do swoich potrzeb, a gminę zwolni z konieczności ponoszenia nakładów na ich utrzymanie.

Podjęcie zatem przedmiotowej uchwały jest celowe i uzasadnione.



Przewodniczący Rady
Marek Gieralka
Marek Gieralka