

Uchwała Nr XXIV/232/2013

Rady Gminy Dominowo

z dnia 26 września 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Orzeszkowie, gmina Dominowo z Panem Marcinem Kasprzak, zam. Orzeszkowo 10.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zmianami/, art.11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/

Rada Gminy Dominowo u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy i nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w Orzeszkowie, oznaczonej nr geod. 84, oraz nr 85, o łącznym obszarze 1,7759 ha zapisanych w księdze wieczystej KW PO1D/00037108/7 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy są działki o łącznej powierzchni 1,7759 ha z Panem Marcinem Kasprzak do dnia 15 sierpnia 2014 roku.

§ 2. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w Orzeszkowie nr 92, o łącznym obszarze 0,9265 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1D/00037108/7 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy jest działka o łącznej powierzchni 0,9265 ha, z Panem Marcinem Kasprzak do dnia 30 września 2014 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wiceprzewodniczący Rady

Witold Gieraltka

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIV/232/2013
Rady Gminy Dominowo
z dnia 26 września 2013 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Orzeszkowie, gmina Dominowo z Panem Marcinem Kasprzak , zam. Orzeszkowo 10.

Dotychczasowy dzierżawca Pan Marcin Kasprzak ubiega się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej rolnej położonej w Orzeszkowie oznaczonej nr geod. 84, nr 85, o łącznym obszarze 1,7759 ha zapisanych w księdze wieczystej KW PO1D/00037108/7 jako własność Gminy Dominowo z Panem Marcinem Kasprzak do dnia 15 sierpnia 2014 roku, oraz nieruchomości niezabudowanej rolnej **nr 92, o łącznym obszarze 0,9265** ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1D/00037108/7 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy jest działka o łącznej powierzchni 0,9265 ha do dnia 30 września 2014 roku.

Z dniem 22 października 2007 r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy, na zawarcie kolejnej umowy nawet na okres do 1 roku.



Wiceprzewodniczący Rady
Włodek Gieratka