

**Uchwała Nr XXIV/231/2013**

**Rady Gminy Dominowo  
z dnia 26 września 2013 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Orzeszkowie, gmina Dominowo z Panią Małgorzatą Prusak, zam. Orzeszkowo 29**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zmianami/, art.11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/

**Rada Gminy Dominowo u c h w a l a, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w Orzeszkowie, nr 185/2, zapisanej w księdze wieczystej KW 15594 jako własność Gminy Dominowo o łącznym obszarze 0,16 ha, na której przedmiotem dzierżawy jest część działki o łącznej powierzchni 0,16 ha z Panią Małgorzatą Prusak do dnia 30 września 2014 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wiceprzewodniczący Rady  
*Marek Gierałka*  
Marek Gierałka

**Uzasadnienie**

**do Uchwały Nr XXIV/231/2013**

**Rady Gminy Dominowo**

**z dnia 26 września 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Orzeszkowie, gmina Dominowo z Panią Małgorzatą Prusak, zam. Orzeszkowo 29.**

Dotychczasowy dzierżawca Pani Małgorzata Prusak ubiega się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej rolnej położonej w Orzeszkowie oznaczonej nr 185/2 zapisanej w księdze wieczystej KW 15594 jako własność Gminy Dominowo o łącznym obszarze 0,16 ha na której przedmiotem dzierżawy jest część działki o łącznej powierzchni 0,16 ha **do dnia 30 września 2014 roku.**

Z dniem 22 października 2007r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy, na zawarcie kolejnej umowy nawet na okres do 1 roku.



Wiceprzewodniczący Rady  
*Marek Gierałka*  
Marek Gierałka