

Uchwała Nr XXIV/230/2013
Rady Gminy Dominowo
z dnia 26 września 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Orzeszkowie, gmina Dominowo z Panią Reginą Buczma, zam. Orzeszkowo 20.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zmianami/, art.11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/

Rada Gminy Dominowo u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w Orzeszkowie, oznaczonej nr geod. 12 zapisanej w księdze wieczystej KW 17393 o powierzchni 0,77 ha jako własność Gminy Dominowo z Panią Reginą Buczma do 30 września 2014 roku,

§ 2. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w Orzeszkowie oznaczonej nr geod. 90 zapisanej w księdze wieczystej KW PO1D/00037108/7 o obszarze 1,05 ha, jako własność Gminy Dominowo, z Panią Reginą Buczma do 15 sierpnia 2014 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wiceprzewodniczący Rady
Marek Gieratka
Marek Gieratka

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIV/230/2013
Rady Gminy Dominowo
z dnia 26 września 2013 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Orzeszkowie, gmina Dominowo z Panią Reginą Buczma zam. Orzeszkowo 20.

Dotychczasowy dzierżawca Pani Regina Buczma ubiega się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej rolnej położonej w Orzeszkowie oznaczonej nr **geod. 12** zapisanej w księdze wieczystej KW 17393, o powierzchni **0,77 ha** do dnia **30 września 2014 roku**, oraz części działki nr **90** zapisanej w księdze wieczystej KW PO1D/00037108/7 o obszarze **1,05 ha**, do dnia **15 sierpnia 2014 roku**

Z dniem 22 października 2007r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy, na zawarcie kolejnej umowy nawet na okres do 1 roku.



Wiceprzewodniczący Rady
Mark Gierałka
Mark Gierałka