

**Uchwała Nr XXIV/229/2013
Rady Gminy Dominowo
z dnia 26 września 2013 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Orzeszkowie, gmina Dominowo z Panem Ryszardem Czerwińskim, zam. Orzeszkowo 12

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zmianami/, art.11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/

Rada Gminy Dominowo u c h w a l a, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w Orzeszkowie, oznaczonej nr geod. 91 o powierzchni 1,9040 ha zapisanej w księdze wieczystej KW PO1D/00037108/7 stanowiącej własność Gminy z Panem Ryszardem Czerwińskim do dnia 30 września 2014 roku.
- § 2. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w Orzeszkowie, części działki nr 90 o łącznym obszarze 1,0700 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1D/00037108/7 jako własność Gminy Dominowo z Panem Ryszardem Czerwińskim do dnia 15 sierpnia 2014 roku.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wiceprzewodniczący Rady
Gieratka
Marek Gieratka

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIV/229/2013
Rady Gminy Dominowo
z dnia 26 września 2013 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Orzeszkowie, gmina Dominowo z Panem Ryszardem Czerwińskim, zam. Orzeszkowo 12.

Dotychczasowy dzierżawca Pan Ryszard Czerwiński ubiega się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej rolnej położonej w Orzeszkowie oznaczonej nr **geod. 91, zapisanej w KW PO1D/00037108/7 o powierzchni 1,9040 ha do 30 września 2014 roku i części działki nr 90 o powierzchni 1,0700 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1D/00037108/7 jako własność Gminy Dominowo do dnia 15 sierpnia 2014 roku.**

Z dniem 22 października 2007r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy, na zawarcie kolejnej umowy nawet na okres do 1 roku.



Wiceprzewodniczący Rady
Marek Gieratka
Marek Gieratka