

# PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Roboty remontowo-budowlane

Obiekt : Budynek Ośrodka Zdrowia

Przebudowa budynku Ośrodka Zdrowia w części mieszkalnej- przebudowa 2-ch mieszkań na 4 mieszkania/2  
Dominowo nr działki geodezyjnej dz. 134/10

Inwestor : Gmina Dominowo

Uwagi : Kosztorys opracowano na podstawie projektu budowlanego z sierpień 2012 r. mgr inż. arch.  
Marek Przybyła

Opracował : inż. Kazimierz Szymkowiak

Data : 2012-08-30

Przebudowa budynku Ośrodka Zdrowia w części mieszkalnej- przebudowa 2-ch mieszkań na 4 mieszkania/2  
Dominowo nr działki geodezyjnej dz. 134/10

Budowa : Roboty remontowo-budowlane  
Objekt : Budynek Ośrodka Zdrowia  
Data : 2013-07-17

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	ilość	Jedn. miary
1	<b>Piwnica</b>		
1.1	<b>Stolarka drzewiowa</b>		
1	KNR 401-0354-04-00 IGM Warszawa <b>Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 1 m2 do 2 m2</b> drzwi wejściowe, na klatce schodowej:	2,000  1.00 + 1.00 = 2,000 Razem = 2,000	szt   szt
2	KNR 202-1204-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa <b>Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI 30 , o powierzchni ponad 2 m2, z osadzeniem i pomalowaniem farbą olejną - dwustronne</b> piwnica- klatka schodowa: oddzielenie kotłowni:	3,600  0.90 * 2.00 = 1,800 0.90 * 2.00 = 1,800 Razem = 3,600	m2   m2
3	KNR 202-1204-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa <b>Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI 60 o powierzchni ponad 2 m2, z osadzeniem i pomalowaniem farbą olejną - dwustronne</b> piwnica- do kotłowni:	2,050  1.00 * 2.05 = 2,050 Razem = 2,050	m2   m2
4	KNR 202-1040-02-00 WACETOB Warszawa <b>Drzwi aluminiowe z ciepłą ramką: dwuskrzydłowe z nasświetlem z osadzeniem i obróbką ( skrzydło otwieralne- główne wymiar szer. 90 cm)</b> wejście frontowe do piwnicy:	2,520  1.20 * 2.10 = 2,520 Razem = 2,520	m2   m2
5	KNR 401-0349-04-00 IGM Warszawa <b>Powiększenie otworów drzwiowych wykonanych z cegieł na zaprawie cementowej</b> do drzwi wejściowych:	0,437  0.50 * 0.38 * 2.30 = 0,437 Razem = 0,437	m3   m3
6	KNR 401-0354-01-00 IGM Warszawa <b>Wykucie z muru belek: stalowych nadproży</b> od nadproża drzwi wejściowych:	2,400  1.20 * 2 = 2,400 Razem = 2,400	m   m
7	KNR 202-0126-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa <b>Ułożenie nadproży prefabrykowanych do przesklepienia drzwi</b> drzwi wejściowe, klatka schodowa, kotłownia i korytarz:	10,400  1.50 + 1.50 + 1.20 + 1.20 + 1.30 + 1.30 + 1.20 + 1.20 = 10,400 Razem = 10,400	m   m
8	KNR 401-0304-01-01 IGM Warszawa <b>Uzupełnienie - zamurowanie otworów o objętości do 2,0 m3 w jednym miejscu, cegłą budowlaną pełną kl.150 na zaprawie cem.- wap., przy użyciu wapna suchogaszzonego</b> zamurowanie okienka przy drzwiach wejściowych: zmniejszenie otworu w kotłowni: przestrzeń nad nadprożem do sufitu- 2 szt: pow. dodatkowe nieprzewidziane:	8,667  3.60 * 0.52 * 0.38 = 0,711 0.90 * 0.38 * 2.21 = 0,756 1.10 * 0.25 * 2 * 4 = 2,200 5.00 = 5,000 Razem = 8,667	m3      m3
9	KNR 401-0711-02-10 IGM Warszawa <b>Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III, z zaprawy cem.-wap.,na ścianach płaskich i słupach prostokątnych z cegieł, pustaków ceramicznych lub gazobetonów,przy pow.otynkowania w jednym miejscu: ponad 1,0 do 2,0 m2, przy użyciu wapna such.</b> ściany: j.w: j.w: plus dodatek:	12,832  3.60 * 0.52 * 2 = 3,744 0.90 * 2 * 2.21 = 3,978 1.10 * 0.25 * 0.20 * 2 = 0,110 5.00 = 5,000 Razem = 12,832	m2      m2

Przebudowa budynku Ośrodka Zdrowia w części mieszkalnej- przebudowa 2-ch mieszkań na 4 mieszkania/2  
Dominowo nr działki geodezyjnej dz. 134/10

Data : 2013-07-17

2. Parter

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
<b>2</b>	<b>Parter</b>		
<b>2.2</b>	<b>Stolarka drzwiowa i zamurowania</b>		
10	KNR 401-0354-04-00 IGM Warszawa <b>Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 1 m2 do 2 m2</b> drzwi wejściowe:	1,000 1,000 Razem =	szt szt
11	KNR 202-1040-02-00 WACETOB Warszawa <b>Drzwi aluminiowe z ciepłą ramką: dwuskrzydłowe z naswietłem z osadzeniem i obróbką ( skrzydło otwieralne- główne wymiar szer. 90 cm)</b> frontowe:	2,460 1.20 * 2.05 = Razem =	m2 m2
12	KNR 401-0349-04-00 IGM Warszawa <b>Powiększenie otworów drzwiowych wykonanych z cegieł na zaprawie cementowej</b> do drzwi wejściowych:	0,580 0.50 * 0.38 * 3.05 = Razem =	m3 m3
13	KNR 401-0354-01-00 IGM Warszawa <b>Wykucie z muru belek: stalowych nadproży</b> od nadproża drzwi wejściowych:	2,400 1.20 * 2 = Razem =	m m
14	KNR 202-0126-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa <b>Ułożenie nadproży prefabrykowanych do przesklepienia drzwi</b> drzwi wejściowe:	3,000 1.50 + 1.50 = Razem =	m m
15	KNR 401-0304-01-01 IGM Warszawa <b>Uzupełnienie - zamurowanie otworów o objętości do 2,0 m3 w jednym miejscu, cegłą budowlaną pełną kl.150</b> <b>na zaprawie cem.- wap., przy użyciu wapna suchogazoszonego</b> zamurowanie okienka przy drzwiach wejściowych: okno do zamurowania: zamurowanie po luksferach:	3,476 3.60 * 0.52 * 0.38 = 3.65 * 0.38 * 1.45 = 1.00 * 0.52 * 1.45 = Razem =	m3 m3
16	KNR 401-0711-02-10 IGM Warszawa <b>Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III, z zaprawy cem.-wap.,na ścianach płaskich i słupach</b> <b>prostokątnych z cegieł, pustaków ceramicznych lub gazobetonów,przy pow.otynkowania w jednym miejscu:</b> <b>ponad 1,0 do 2,0 m2, przy użyciu wapna such.</b> ściany: j.w: j.w: plus dodatek:	22,084 3.60 * 0.52 * 2 = 3.60 * 1.45 * 2 = 1.0 * 1.45 * 2 = 5.00 = Razem =	m2 m2
<b>3</b>	<b>Przebudowa piętra</b>		
<b>3.3</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>		
17	KNR 401-0348-01-00 IGM Warszawa <b>Rozebranie ścianek z cegieł: na zaprawie wapiennej, o grub. 1/2 cegły</b>	52,594 (3.71 + 2.17 + 2.60 + 3.40 + 1.50 + 1.00 + 3.21) * 2.99 = Razem =	m2 m2
18	KNR 401-0354-04-00 IGM Warszawa <b>Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 1 m2 do 2 m2</b>	11,000 11.00 = Razem =	szt szt
19	KNR 401-0354-01-00 IGM Warszawa <b>Wykucie z muru belek: stalowych nadproży</b>	26,400 1.20 * 2 * 11 = Razem =	m m

Przebudowa budynku Ośrodka Zdrowia w części mieszkalnej- przebudowa 2-ch mieszkań na 4 mieszkania/2  
Dominowo nr działki geodezyjnej dz. 134/10

3. Przebudowa piętra  
3.3. Roboty rozbiórkowe

Data : 2013-07-17

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
20	KNR 404-0504-06-00 IGM Warszawa <b>Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony</b> pokoje plus korytarz:	207,000	m2
	$41.9 + 54.5 + 65.8 + 44.8 =$	207,000	
	Razem =	207,000	m2
21	KNR 401-0819-15-00 IGM Warszawa <b>Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek ułożonych na zaprawie</b> 1. łazienki: 2. łazienki: 3. łazienki:	61,488	m2
	$(3.60 + 2.77) * 2 * 2.10 =$	26,754	
	$(3.30 + 1.87) * 2 * 2.10 =$	21,714	
	$(1.30 + 1.80) * 2 * 2.10 =$	13,020	
	Razem =	61,488	m2
22	KNR 401-0811-07-00 IGM Warszawa <b>Rozebranie posadzki z płytek z kamieni sztucznych ułożonych na zaprawie cementowej</b> łazienki: łazienki: łazienki:	18,483	m2
	$3.60 * 2.77 =$	9,972	
	$3.30 * 1.87 =$	6,171	
	$1.30 * 1.80 =$	2,340	
	Razem =	18,483	m2
<b>3.4 Konstrukcja ścian</b>			
23	KNR 202-2003-01-00 WACETOB Warszawa <b>Ścianki działowe gr. 12 cm GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym: jednowarstwowe wraz z wypełnieniem wełną mineralną gr. 10 cm</b> ścianki z N/G dzielące pomieszczenia:	93,617	m2
	$(1.00 + 1.00 + 1.87 + 2.87 + 1.87 + 1.92 + 1.92 + 1.69 + 1.69 + 3.10 + 1.63 + 1.20 + 2.16 + 2.82 + 3.29 + 1.28) * 2.99 =$	93,617	
	Razem =	93,617	m2
24	KNR 202-2003-07-00 WACETOB Warszawa <b>Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym: jednowarstwowe z warstwą wełny mineralnej gr. 5 cm- oddzielenie p-pożarowe pomieszczeń.</b> oddzielenie p-poż:	28,226	m2
	$(5.64 + 3.80) * 2.99 =$	28,226	
	Razem =	28,226	m2
25	KNR 401-0304-01-00 IGM Warszawa <b>Zamurowanie otworów o objętości do 2,0 m3 w jednym miejscu, cegłą budowlaną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej, przy użyciu wapna suchogaszzonego</b> zamurowanie okien - 2 szt:	2,115	m3
	$1.18 * 0.56 * 1.60 * 2 =$	2,115	
	Razem =	2,115	m3
26	KNR 1312-0305-01-20 MGIEEn <b>Wykonanie ścianki z kształtek szklanych na zaprawie cementowej, wykonane - z luksferów - EI 60</b> klatka schodowa - dzieląca:	1,400	m2
	$0.80 * 1.75 =$	1,400	
	Razem =	1,400	m2
<b>3.5 Stolarka drzwiowa</b>			
27	KNR 202-1022-01-00 <b>Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne: jednoskrzydłowe z klamkami i zamkami, malowane farbą olejną z osadzeniem</b> pełne 0,90*2,00* 12: z szybką i otworami wentylacyjnymi w dole skrzydła- łazienkowe 0,90*2,00*4:	16,000	szt
	12 =	12,000	
	4 =	4,000	
	Razem =	16,000	szt
28	KNR 202-1015-01-00 <b>Ościeżnice drewniane zwykłe do drzwi zewnętrznych, malowane na budowie dwukrotnie farbą ftalową z osadzeniem i obrobieniem</b>	16,000	szt
	16.0 =	16,000	
	Razem =	16,000	szt
<b>3.6 Tynki i okładziny wewnętrzne</b>			
29	KNR 202-1503-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa <b>Malowanie zwykłe farbą olejną tynków wewnętrznych, z przygotowaniem i zagruntowaniem powierzchni pokostem - malowanie: trzykrotne z dwukrotnym szpachlowaniem</b>	84,759	m2

Przebudowa budynku Ośrodka Zdrowia w części mieszkalnej- przebudowa 2-ch mieszkań na 4 mieszkania/2  
Dominowo nr działki geodezyjnej dz. 134/10

3. Przebudowa piętra  
3.6. Tynki i okładziny wewnętrzne

Data : 2013-07-17

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	łazienki: $((1.81 + 2.77) * 2 * 2.10) + ((2.79 + 1.63) * 2 * 2.10) + ((3.27 + 1.69) * 2 * 2.10) + ((2.64 + 1.92) * 2 * 2.10) =$ nad kuchnią- fartuszek: $(1.81 + 1.63 + 2.80 + 3.06) * 0.75 =$ Razem =	77,784 6,975 84,759	m2
30	KNR 401-0711-02-10 IGM Warszawa Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III, z zaprawy cem.-wap.,na ścianach płaskich i słupach prostokątnych z cegieł, pustaków ceramicznych lub gazobetonów,przy pow.otynkowania w jednym miejscu: ponad 1,0 do 2,0 m2, przy użyciu wapna such. różne uzupełnienia:	15.00 = Razem =	15,000 15,000 m2
31	KNNR 009-1101-01-10 WACETOB Warszawa Uzupełnienie tynków zwykłych kat.III, po robotach instalacyjnych, na pasach pokrywających bruzdy o szerokości: do 10 cm /wapno suchogaszone/ po robotach elektrycznych:	350.0 = Razem =	350,000 350,000 m
32	KNR 401-0713-01-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych, z uprzednim zeszkrobaniem farby lub zdarciem tapet, zaprawą wapienno-gipsową przy użyciu wapna suchogaszonego, na: ścianach i sufitach sufity lokali: $25.6 + 16.7 + 19.5 + 11.1 + 4.1 + 4.8 + 5.3 + 2.7 + 5.0 + 15.5 + 5.5 + 7.7 + 3.9 + 4.1 + 23.5 + 10.1 + 3.6 + 10.8 + 5.7 + 17.3 + 4.5 =$ klatka schodowa i korytarz- ściany: $(8.87 + 5.10 + 5.70 + 1.69 + 5.70 + 2.50 + 1.92 + 4.80) * 2.99 =$ sufit klatki i korytarza: $(8.87 * 2.37) + (5.70 * 1.69) + (2.50 * 1.92) =$ ściany lokali: $(5.15 + 5.65 * 2 * 2.99) + (2.97 + 5.65 * 2 * 2.99) + (3.77 + 5.65 * 2 * 2.99) + (3.21 + 5.65 * 2 * 2.99) + (11.0 + 1.92 * 2 * 2.99) +$ $(7.80 + 1.69 * 2 * 2.99) + (7.80 + 5.64 * 2 * 2.99) + (8.00 + 5.64 * 2 * 2.99) =$ minus pow. płytek ściennych: $-(84.759) =$ Razem =	207,000 108,477 35,455 273,890 - 84,759 540,063	m2
33	KNR 202-0506-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wykonanie i założenie rur wentylacyjnych długości do 3,0 m i średnicy 15 cm z podkładem, kołnierzem i kołpakiem, z blachy ocynkowanej grubości 0,55 mm w pomieszczeniach łazienkowych z przekuciem przez dach i wylotem ponad dachem	5.00 = Razem =	5,000 5,000 szt
34	KNR 401-0322-02-00 IGM Warszawa Obsadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: kratki wentylacyjnych ( w rury wyprowadzone ponad dach i w przewody kominowe wentylacyjne z cegły ).	14.0 = Razem =	14,000 14,000 szt
<b>3.7</b>	<b>Malowanie</b>		
35	KNR 202-1505-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą emulsyjną podłogi gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem j.w.: minus lamperia na korytarzu:	540.063 = -(52.606) = Razem =	540,063 - 52,606 487,457 m2
36	KNR 202-1505-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą emulsyjną płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem	28.226 + 93.617 + 93.617 = Razem =	215,460 215,460 m2
37	KNR 202-1503-02-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Malowanie zwykłe farbą olejną tynków wewnętrznych z przygotowaniem i zagruntowaniem powierzchni pokostem, wykonane: dwukrotnie bez szpachlowania lamperia na korytarzu:	$(8.87 + 5.10 + 5.70 + 1.69 + 5.70 + 2.50 + 1.92 + 4.80) * 1.45 =$ Razem =	52,606 52,606 m2

Przebudowa budynku Ośrodka Zdrowia w części mieszkalnej- przebudowa 2-ch mieszkań na 4 mieszkania/2  
Dominowo nr działki geodezyjnej dz. 134/10

3. Przebudowa piętra  
3.7. Malowanie

Data : 2013-07-17

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
38	KNR 401-1212-05-10 IGM Warszawa <b>Malowanie farbą ftalową balustrad z prętów prostych: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża balustrada na klatce schodowej:</b> $3.20 * 2 * 1.15 * 3 =$	22,080 22,080	m2
	Razem =	22,080	m2
39	KNR 401-1209-06-00 IGM Warszawa <b>Malowanie dwukrotne farbą olejną, uprzednio malowanej stolarki okiennej ( zespolonej i skrzynkowej ) o powierzchni: ponad 1,0 m2 z oczyszczeniem podłoża , regulacją okuć, naprawa uszkodzeń i uzupełnieniem oszklenia.</b> okna: $1.18 * 1.75 * 2.25 * 20 =$	92,925 92,925	m2
	Razem =	92,925	m2
<b>3.8</b>	<b>Podłoża, posadzki, podłogi</b>		
40	KNR 202-1118-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa <b>Przygotowanie podłoża pod posadzkę ułożoną z płytek z kamieni sztucznych na klej</b> łazienki: aneksy kuchenne: $5.00 + 4.8 + 4.50 + 5.50 =$ $2.7 + 4.10 + 3.6 + 3.9 =$	19,800 14,300	m2
	Razem =	34,100	m2
41	KNR 202-1118-08-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa <b>Posadzki z płytek terakotowych o wymiarach 30x30 cm, ze smarowaniem tylko podłoża lub płytek klejem: "Atlas"</b> j.w.: $34.10 =$	34,100	m2
	Razem =	34,100	m2
42	KNR 202-1118-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa <b>Przygotowanie podłoża pod panele</b> j.p. niżej: $172.90 =$	172,900	m2
	Razem =	172,900	m2
43	KNNR 002-1205-09-00 MRRiB <b>Posadzki z płyt panelowych na piance amortyzacyjnej z oblistwowaniem</b> ogółem lokale: minus posadzka z płytek w łazienkach i aneksach kuchennych: $41.9 + 54.5 + 65.8 + 44.8 =$ $- (34.10) =$	207,000 - 34,100	m2
	Razem =	172,900	m2
44	KNR 202-1112-05-11 IZOIEPB ORGBUD W-wa <b>Posadzki z wykładziny rulonowej PVC, bez warstwy izolacyjnej, układane na kleju winylowym osakrylowym grub.1,6 mm</b> korytarz: $(8.87 * 2.37) + (5.70 * 1.69) + (2.50 * 1.92) =$	35,455	m2
	Razem =	35,455	m2
45	KNR 202-1112-09-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa <b>Zgrzewanie wykładzin rulonowych PVC</b> j.w.: $35.455 =$	35,455	m2
	Razem =	35,455	m2
<b>3.9</b>	<b>Różne pozostałe</b>		
46	KNR 221-0101-04-00 MBGPIK <b>Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci z wywiezieniem zanieczyszczeń samochodami na odległość : do 1,0 km</b> stare wykładziny, płytki, cegła, gruz, drzwi, itp.: $207.0 * 0.03 =$	6,210	m3
	Razem =	6,210	m3
47	KNR 221-0101-05-00 MBGPIK <b>Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci z wywiezieniem zanieczyszczeń samochodami na odległość : dalsze 0,5 km ponad 1,0 km wsp. 1,18 ( ponad 18 km)</b> $6.210 =$	6,210	m3
	Razem =	6,210	m3
	Współcz. =	* 18,00000	
	Ogółem =	111,780	m3

Przebudowa budynku Ośrodka Zdrowia w części mieszkalnej- przebudowa 2-ch mieszkań na 4 mieszkania/2  
Dominowo nr działki geodezyjnej dz. 134/10

Data : 2013-07-17

4. 4. Podest

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
<b>4</b>	<b>4. Podest</b>		
<b>4.10</b>	<b>Podest wejściowy</b>		
48	KNR 202-0218-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Rozbudowa podestu wejściowego do budynku polegająca na skuciu starego, zaszalowaniu, wylaniu z betonu B-15 nowego gr. 15 cm z zbrojeniem podest: $3.00 * 1.50 * 0.15 =$	0,675 0,675	m3
	Razem =	0,675	m3
49	KNR 202-1121-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Okładziny podestu wejściowego z płytek z kamieni sztucznych mrozoodpornych i antypoślizgowych układanych na klej metodą kombinowaną, wymiar płytek: 30 x 30 cm schody wejściowe do budynku: $(3.00 * 1.50) + (3.00 + 1.50 + 1.50 * 0.16) =$	9,240 9,240	m2
	Razem =	9,240	m2
50	KNR 202-1219-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wycieraczki do obuwia typowe o pow. 0,27 m2, z osadzeniem i pomalowaniem lakierem asfaltowym 1.00 =	1,000 1,000	szt
	Razem =	1,000	szt

--- Koniec wydruku ---

