

**Uchwała Nr XVII/137/2012**  
**Rady Gminy Dominowo**  
**z dnia 26 września 2012 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Dominowie z Panem Patrykiem Świtalskim zam. Orzeszkowo 3, gmina Dominowo**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami/, art.11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/

**Rada Gminy Dominowo u c h w a l a, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w Dominowie oznaczonej nr geod. 184, o obszarze 1,04 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 36996 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy jest działka o powierzchni 1,04 ha z Panem Patrykiem Świtalskim do 30 września 2013 roku

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady  
*Krzysztof Prusak*  
Krzysztof Prusak

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XVII/137/2012**  
**Rady Gminy Dominowo**  
**z dnia 26 września 2012 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Dominowie z Panem Patrykiem Świtalskim zam. Orzeszkowo 3, gmina Dominowo**

Dotychczasowy dzierżawca Pan Patryk Świtalski ubiega się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej rolnej położonej w Dominowie oznaczonej nr **geod. 184 o łącznym obszarze 1,04 ha**, zapisanych w księdze wieczystej KW 36996 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy jest działka o powierzchni 1,04 ha **do dnia 30 września 2013 roku.**

Z dniem 22 października 2007r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy, na zawarcie kolejnej umowy nawet na okres do 1 roku.



Przewodniczący Rady  
*Krzysztof Prusak*  
Krzysztof Prusak