

## Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 39 i 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami/, § 2 ust. 2, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r/ w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108/ - Wójt Gminy w Dominowie ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Dominowie.

Oznaczenie nieruchomości:

**1.** Nieruchomość niezabudowana położona w Dominowie gmina Dominowo zapisana w KW 36 996 w Sądzie Rejonowym w Środzie Wlkp., stanowiąca w ewidencji gruntów działkę:

**- nr 177/4 o obszarze 0,0809 ha**

Cena wywoławcze nieruchomości:

**- nr 177/4 cena netto 29 553,00 zł**

Wysokość wadium wynosi **2 000,00 zł.**

**2.** Nieruchomość niezabudowana położona w Dominowie gmina Dominowo zapisana w KW 36 996 w Sądzie Rejonowym w Środzie Wlkp., stanowiąca w ewidencji gruntów działkę:

**- nr 177/5 o obszarze 0,0864 ha**

Cena wywoławcza nieruchomości:

**- nr 177/5 cena netto 31 562,00 zł**

Wysokość wadium wynosi **2 000,00 zł**

**3.** Nieruchomość niezabudowana położona w Dominowie gmina Dominowo zapisana w KW 36 996 w Sądzie Rejonowym w Środzie Wlkp., stanowiąca w ewidencji gruntów działkę:

**- nr 177/12 o obszarze 0,0736 ha**

Cena wywoławcza nieruchomości:

**- nr 177/12 cena netto 26 886,00 zł**

Wysokość wadium wynosi **2000, 00 zł**

**Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.**

Wysokość postąpienia ustalą uczestnicy przetargu, z tym , że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin zapłaty:

Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży posiada przeznaczenie jako tereny z wiodącą funkcją mieszkaniową.

Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.

Przetarg na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości odbędzie się dnia **06 lipca 2012r. o godzinie 11 – tej**, w siedzibie Urzędu Gminy w Dominowie ul. Centralna 7, salka nr 10 - I piętro.

Wadium można wpłacić na konto nr 32 9085 0002 0040 0000 1010 0003 w Banku Spółdzielczym w Dominowie, w terminie do dnia 03 lipca 2012r.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Pozostałym uczestnikom, wadium zwraca się w ciągu 3 dni po zamknięciu przetargu. Uczestnik przetargu, który przetarg wygra jest związany ofertą do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Wójt Gminy w Dominowie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

  
Wójt  
mgr Krzysztof Pauter