

**Uchwała Nr XII/ 100 /2011
Rady Gminy Dominowo
z dnia 27 marca 2012 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Dominowie z panią Marią Grześkiewicz zam. przy ul. Czereśniowej 3/1 w Dominowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami/, art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/

Rada Gminy Dominowo u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w Dominowie oznaczonej nr geod. 56/1, i nr 56/3 o łącznym obszarze 3,11 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW 36996 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 3,11 ha z panią Marią Grześkiewicz- do dnia 30 września 2012 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

§ 3. Uchyla się uchwałę Nr X/87/2011 Rady Gminy Dominowo z dnia 30 listopada 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Dominowie z panią Marią Grześkiewicz zam. przy ul. Czereśniowej 3/1 w Dominowie.



Przewodniczący Rady
Krzysztof Prusak

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XII/ 100 /2012 r.

Rady Gminy Dominowo

z dnia 27 marca 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Dominowie z panią Marią Grześkiewicz zam. przy ul. Czereśniowej 3/1 w Dominowie.

Dotychczasowy dzierżawca pani Maria Grześkiewicz ubiega się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej rolnej położonej w Dominowie oznaczonej nr geod. 56/1 i nr 56/3 o łącznym obszarze 3,11 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW 36996 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 3,11 ha do dnia 30 września 2012 roku

Z dniem 22 października 2007 r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy, na zawarcie kolejnej umowy nawet na okres do 1 roku.

W uchwale Nr X/87/2011 omyłkowo wpisano błędną powierzchnię dzierżawionego gruntu. W związku z powyższym zaistniała konieczność uchylecia przedmiotowej uchwały i wywołania nowej.



Przewodniczący Rady
Krzysztof Piśak