

**Uchwała Nr X/79/2011**  
**Rady Gminy Dominowo**  
**z dnia 30 listopada 2011 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Dominowie z Panem Tadeuszem Ochowiak zam. przy ul. Czereśniowej 8 w Dominowie.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami/, art.11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/

**Rada Gminy Dominowo u c h w a l a, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w Dominowie oznaczonej nr geod. 56/1 i nr 56/3, o łącznym obszarze 1,95 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW 36996 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 1,95ha z Panem Tadeuszem Ochowiak do dnia 30 września 2012 roku.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
  
Krzysztof Prusak

**Uzasadnienie**

**do Uchwały Nr X/79/2011**

**Rady Gminy Dominowo**

**z dnia 30 listopada 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Dominowie z Panem Tadeuszem Ochowiak zam. przy ul. Czereśniowej 8 w Dominowie**

Dotychczasowy dzierżawca Pan Tadeusz Ochowiak ubiega się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej rolnej położonej w Dominowie oznaczonej nr geod. nr 56/1 i nr 56/3 o łącznym obszarze 1,95 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW 36996 jako własność Gminy Dominowo, na której przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 1,95 ha **do dnia 30 września 2012 roku.**

Z dniem 22 października 2007r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy, na zawarcie kolejnej umowy nawet na okres do 1 roku.

Przewodniczący Rady

  
Krzysztof Prusak