

z dnia 28 października 2011 r.

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 5 ust.1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613, ze zmianami) Rada Gminy Dominowo uchwala co następuje:

**§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:**

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 mkw powierzchni -0,70 zł
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni -4,06 zł
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1mkw powierzchni -0,20 zł

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1mkw powierzchni użytkowej -0,62 zł
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenia działalności gospodarczej od 1mkw powierzchni użytkowej -15,47 zł
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1mkw powierzchni użytkowej -9,48 zł
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1mkw powierzchni użytkowej - 4,17 zł
  - e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1mkw powierzchni użytkowej - 6,03 zł
- 3) od budowli według wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku - 2 %

**§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki i grunty położone na terenie gminy – wykorzystywane przez jednostki organizacyjne powołane do ochrony p/pożarowej, oraz na cele kultury i sztuki w tym świetlice zajęte na potrzeby mieszkańców wsi, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej. Ponadto zwalnia się z podatku od nieruchomości:**

- 1) budowle służące do poboru i zaopatrzenia mieszkańców w wodę,
- 2) budowle służące do odprowadzania nieczystości płynnych,
- 3) składowisko odpadów stałych.

**§ 3. 1. Zarządza się pobór podatku w formie inkasa, lub bezpośredniej wpłaty na konto Urzędu Gminy w Dominowie**

2. Inkaso wykonują sołtysi.

3. Ustala się wynagrodzenie za inkaso w wysokości 5 % od pobranego podatku.

**§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.**

**§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do poboru podatku w 2012 roku**

**§ 6. Traci moc Uchwała Nr XXXVI/257/2010 Rady Gminy Dominowo z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.**



### Uzasadnienie

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości. Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 roku wprowadzone zostały na rok 2012 nowe górne granice stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych. Zgodnie z art. 5 ust.1 i art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U. z 2010 roku, Nr 95, poz. 613 ze zmianami / do zadań Rady Gminy należy określenie w drodze uchwały wysokości stawek podatku od nieruchomości. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.



Przewodniczący Rady  
  
Krzysztof Prusak