

WOJT GMINY

Dominowo

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO—Gmina Dominowo

Za okres 1.10.2009 do 31.12.2010

Ogólną wartość mienia komunalnego i gruntów przedstawia **załącznik nr 1** do informacji o stanie mienia komunalnego.

Na terenie gminy znajduje się 292,09 hektarów gruntów komunalnych, będących własnością gminy z których 1,26 ha oddane jest w wieczyste użytkowanie do 2093 roku.

Sposób ich wykorzystania z podziałem na poszczególne wsie przedstawia **załącznik nr 2** do niniejszej informacji.

W okresie od 1 października 2009 roku do 31 grudnia 2010 roku w zasobach gruntów komunalnych ubyło 2,51 ha z tytułu sprzedaży:

- 1/ sześć działek położonych w Dominowie, przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną o łącznej powierzchni 1,26 ha, sprzedanych w drodze przetargu nieograniczonego ustnego, z których łączny dochód wynosi 151.159 zł.
- 2/ jedna działka położona w Gieczu o pow. 1,25 ha jako działka niezabudowana o wartości 56.182 zł w trybie bezprzetargowym

W/w okresie powiększył się również zasób gminy o działkę w miejscowości Poświętno o powierzchni 0,15 ha.

Szczegółowy wykaz obiektów komunalnych i ich wartość księgową początkową przedstawia **załącznik nr 3** do informacji, w którym wystąpiły następujące zmiany:

- wzrosła wartość oczyszczalni ścieków w miejscowości Chłapowo, o kwotę 6578 zł. z tytułu poczynionych inwestycji.
- wzrosła wartość dróg gminnych asfaltowych o kwotę 258.414 zł. z tytułu utwardzenia betonem asfaltowym drogi położonej w miejscowości Rusiborek, na długości 1374.
Jest to droga dojazdowa do gruntów rolnych dofinansowana przez Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych.

Natomiast bez zmian pozostaje długość sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej, które obecnie wynoszą:
długość sieci wodociągowej **71 847 mb**, długość sieci kanalizacji sanitarnej - **5289 mb**,
Stan sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej z podziałem na wsie obrazuje **załącznik nr 4** do niniejszej informacji.

Wyżej przedstawione mienie komunalne jest własnością gminy.
Natomiast gmina nie posiada innych niż własność praw majątkowych np. takich jak ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności, udziałów w spółkach, akcji oraz posiadania.

Zakład Usług Komunalnych w Dominowie jest jednostką organizacyjną gminy i prowadzi działalność w formie zakładu budżetowego. Zajmuje się prowadzeniem i utrzymaniem oczyszczalni ścieków z kanalizacją, sieci wodociągowej oraz gminnego wysypiska odpadów komunalnych. W związku z tym Zakład otrzymał w zarząd wydzieloną część mienia komunalnego czyli obiekty i infrastrukturę techniczną dotyczącą wykonywanych zadań, której wartość wynosi na dzień 31.12.2010 - 4.024.964 zł.

Ponadto Zakład Usług Komunalnych posiada sprzęt o łącznej wartości 118.609 zł. Na co składa się między innymi: ciągnik, kosiarka, spychacz „Karsit”, zestaw inkasencki do poboru opłat, garaż stalowy i kosiarka bijakowa.

W roku 2010 zwiększyła się również wartość środków transportowych o kwotę 550.000 zł w związku zakupem pojazdu pożarniczego Volvo model FL 4xR3.


Wójt
mgr Krzysztof Pauter

Załącznik nr 1
do informacji o stanie mienia komunalnego.
ZESTAWIENIE ZBIORCZE - 31 grudnia 2010 roku.

Lp.	Opis mienia wg. grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość szacunkowa w tys. zł.	Dochody z mienia w tys. zł.	Nakłady poniesione tys. zł.
1	2	3	4	5	6
I	Grunty komunalne ogółem w ha.	292	1 560	231	79
1	Grunty rolne	72	87	230	-
2	Drogi	107	1.078	-	78
3	Lasy	79	73	1	-
4	Place i tereny zielone	5	29	-	1
5	Ogrody działkowe	-	-	-	-
6	Tereny rekreacyjne	-	-	-	-
7	Działki budowlane	8	111	-	-
8	Działki przemysłowo-handlowe	2	26	-	-
9	Cmentarze komunalne	-	-	-	-
10	Inne	19	156	-	-
II	Obiekty komunalne Ogółem - szt.	32	4 683	60	111
1	Budynki mieszkalne	5	214	21	11
2	Budynki niemieszkalne- budowle	15	310	-	-
3	Obiekty szkolne	4	2.744	33	8
4	Obiekty przedszkolne	-	-	-	-
5	Gminne biblioteki	-	-	-	-
6	Ośrodki kultury i świetlice	5	686	1	12
7	Ośrodki sportu i rekreacji	1	12	-	-
8	Obiekty służby zdrowia	1	460	5	1
9	Placówki usługowo-handlowe	-	-	-	-
10	Inne - biurowe	1	257	-	-
III	Budowle i urządzenia techniczne - ogółem	-	6029	560	100
1	Sieć wodociągowa - mb.	71 847	1 917	361	8
2	Sieć sanitarna - mb.	5 289	1 012	-	-
3	Sieć ciepła	-	-	-	-
4	Wysypiska śmieci - szt.	1	250	88	-
5	Inne - Oczyszczalnie - szt.	6	805	111	14
	- biologiczno - mechaniczna	2	593	-	-
	- przyzagrodowe	4	206	-	-
6	Drogi gminne asfaltowe szt.	6	1.246	-	78
IV	Środki transportowe Ogółem - szt.	4	940	16	16
1	Autobus - JELCZ	1	266	-	8
2	Autobus SETRA 215 UL.	1	98	16	8
3	Volvo FL 4xR3 sam. gaśniczy	1	550	-	-
4	Samochód Fiat Panda - OPS	1	26	-	-

Załącznik nr 2 do informacji o stanie

mienia komunalnego - w hektarach

WYKAZ GRUNTÓW KOMUNALNYCH Na dzień 31.12.2010 rok

Lp.	Miejscowość	Zmiany	Ogółem	Grunty rolne	Drogi		Lasy	Tereny zielone	Działki budowlane	Działki przemysł. handlowe	Inne
					ogółem	w tym bite					
1.	Dzierżnica	Stan na 30.09.2009r.	14,28	1,51	10,69	1,11	-	-	-	-	2,08
		Zmiany (+/-)	-0,90	-0,90	-	-	-	-	-	-	-
		Stan na 31.12.2010r.	13,38	0,61	10,69	1,11	-	-	-	-	-
2.	Biskupice	Stan na 30.09.2009r.	7,67	2,85	4,46	0,70	-	-	-	-	0,36
		Zmiany (+/-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Stan na 31.12.2010r.	7,67	2,85	4,46	0,70	-	-	-	-	-
3.	Borzejewo	Stan na 30.09.2009r.	9,41	0,34	6,40	-	-	-	-	0,43	0,36
		Zmiany (+/-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Stan na 31.12.2010r.	9,41	0,34	6,40	-	-	-	-	-	-
4.	Mieczysławowo Bukowy Las	Stan na 30.09.2009r.	11,52	5,76	5,49	2,09	-	-	-	0,43	2,24
		Zmiany (+/-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Stan na 31.12.2010r.	11,52	5,76	5,49	2,09	-	-	-	-	-
5.	Gablín	Stan na 30.09.2009r.	5,41	0,06	4,65	1,06	-	-	-	-	0,27
		Zmiany (+/-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Stan na 31.12.2010r.	5,41	0,06	4,65	1,06	-	-	-	-	-
6.	Chłapowo	Stan na 30.09.2009r.	8,19	-	4,26	0,28	-	0,99	-	-	0,70
		Zmiany (+/-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Stan na 31.12.2010r.	8,19	-	4,26	0,28	-	0,99	-	-	-
7.	Dominowo	Stan na 30.09.2009r.	104,63	17,31	8,30	0,87	64,18	1,13	4,43	2,02	2,94
		Zmiany (+/-)	-0,31	-0,31	-	-	-	-	-	-	-
		Stan na 31.12.2010r.	104,32	17,00	8,30	0,87	64,18	1,13	4,43	2,02	2,02
8.	Orzeszkowo	Stan na 30.09.2009r.	60,79	31,70	11,22	0,96	14,34	-	0,16	-	3,37
		Zmiany (+/-)	-0,05	-0,05	-	-	-	-	-	-	-
		Stan na 31.12.2010r.	60,74	31,65	11,22	0,96	14,34	-	0,16	-	-
9.	Poświętno	Stan na 30.09.2009r.	2,95	-	2,95	0,17	-	-	-	-	-
		Zmiany (+/-)	+0,15	-	-	-	-	-	+0,15	-	-
		Stan na 31.12.2010r.	3,10	-	2,95	0,17	-	-	-	0,15	-
10.	Zberki	Stan na 30.09.2009r.	1,80	-	0,86	-	-	0,80	-	-	-
		Zmiany (+/-)	-	-	-	-	-	-	-	0,14	-
		Stan na 31.12.2010r.	1,80	-	0,86	-	-	0,80	-	0,14	-
11.	Kopaszyce	Stan na 30.09.2009r.	4,94	-	4,10	-	-	0,84	-	-	-
		Zmiany (+/-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Stan na 31.12.2010r.	4,94	-	4,10	-	-	0,84	-	-	-
12.	Murzynowo Kość.	Stan na 30.09.2009r.	16,14	3,18	11,14	1,26	-	1,00	0,82	-	-
		Zmiany (+/-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Stan na 31.12.2010r.	16,14	3,18	11,14	1,26	-	1,00	0,82	-	-

13. Sabaszczewo	Stan na 31.12.2010r.	16,14	3,18	11,14	1,26	-	1,00	0,82	-
	Stan na 30.09.2009r. Zmiany (+/-)	6,87	-	6,87	1,62	-	-	-	-
14. Rusibórz	Stan na 31.12.2010r.	6,87	-	6,87	1,62	-	-	-	-
	Stan na 30.09.2009r. Zmiany (+/-)	5,17	-	4,34	0,27	-	-	0,83	-
15. Rusiborek	Stan na 31.12.2010r.	5,17	-	4,34	0,27	-	-	0,83	-
	Stan na 30.09.2009r. Zmiany (+/-)	7,74	4,19	3,43	2,13	-	-	0,12	-
16. Nowojewo	Stan na 31.12.2010r.	7,74	4,19	3,43	2,13	-	-	0,12	-
	Stan na 30.09.2009r. Zmiany (+/-)	6,00	-	6,00	0,61	-	-	-	-
17. Karolewo	Stan na 31.12.2010r.	6,00	-	6,00	0,61	-	-	-	-
	Stan na 30.09.2009r. Zmiany (+/-)	10,23	2,65	7,41	0,19	-	-	-	0,17
18. Giecz	Stan na 31.12.2010r.	10,23	2,65	7,41	0,19	-	-	-	-
	Stan na 30.09.2009r. Zmiany (+/-)	10,71	4,59	4,86	0,60	-	-	1,08	0,13
RAZEM	Stan na 31.12.2010r.	294,45	74,14	107,43	13,92	78,52	4,76	7,58	2,58
	Stan na 30.09.2009r. Zmiany - (ubytyo) Zmiany +(przybyto)	-2,51 +0,15	-2,51	-	-	-	-	-	-
	Stan na 31.12.2010r.	292,09	71,63	107,43	13,92	78,52	4,76	7,73	2,58
									19,44

Wójt
mgr Krzysztof Pauter

WYKAZ OBIEKTÓW KOMUNALNYCH

stan na 31 grudnia 2010 roku.

L.p	Nazwa obiektu	Wartość w zł.
1	2	3
I	BUDYNKI MIESZKALNE	213.528
1	Wiejski w Dominowie	3.574
2	Mieszkalny w Borzejewie	5.700
3	Mieszkalny w Rusiborzu	31.470
4	Mieszkalny - stary ośrodek zdrowia	89.850
5	W Gieczu / po przedszkolu /	82.934
II	BUDYNKI NIEMIESZKALNE , BUDOWLE	309.811
1	Hydrofornia ze stacją wodociągową w Murzynowie Kość.	16.223
2	Budynek stacji wodociągowej w Gieczu	25.040
3	Budynek stacji wodociągowej w Dominowie	79.137
4	Budynek gospodarczy w Gieczu	16.363
5	Przystanki autobusowe 9 szt. w miejscowościach: Dominowo, Bukowy Las, Nowojewo, Dzierznica, Rusiborek, Sabaszczewo, Chłapowo, Orzeszkowo, Bagrowo	34.790
6	Domek wypoczynkowo - rekreacyjny	40.333
7	Budynek – szatnia na stadionie gminnym	97.925
III	OBIEKTY SZKOLNE	2.744.189
1	Szkoła w Dominowie	218.710
2	Sala sportowa przy SP w Dominowie	1.540.361
3	Szkoła w Gieczu	470.522
4	Szkoła w Murzynowie Koscielnym	514.596
IV	OBIEKTY SŁUŻBY ZDROWIA	460.352
1	Budynek Ośrodka Zdrowia z placem utwardzonym	460.352
V	OŚRODKI KULTURY I ŚWIETLICE	685.725
1	Ośrodek Kultury w Dominowie	617.293
2	Świetlica w Murzynowie Kościelnym	49.900
3	Świetlica w Rusiborku	5.028
4	Świetlica w Bukowym Lesie	8.204
5	Strażnica w Gieczu	5.300

Do informacji o stanie
mienia komunalnego

WYKAZ SIECI WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACJI

Stan na 31 grudnia 2010 roku.

LP	Nazwa sieci	Długość w mb.	Wartość w zł.
1	2	3	4
I	SIEĆ WODOCIĄGOWA	71.847	1.917.512
1	Dominowo	19 591	577.518
2	Giecz	8 724	199.754
3	Dzierznica	5 774	139.146
4	Gablin – Bagrowo	5 662	118.785
5	Bukowy Las – Mieczysławowo	10 214	168.028
6	Rusiborek – Kopaszyce	8 353	204.573
7	Zberki	1 550	61.520
8	Dominowo - Chłapowo	1 095	37.897
9	Murzynowo Kościelne	3 860	79.542
10	Borzejewo - Wysławice	2 711	90.934
11	Murzynowo Kościelne - Sabaszczewo	2 006	59.565
12	Rusiborek - Ulejno	807	47.374
13	Giecz - Dzierznica	1 500	88.089
II	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ	5 289	1.011.899
1	Dominowo I	1 380	306.796
2	Dominowo II	1 691	308.997
3	Dominowo III	1 018	182.267
4	Chłapowo	1 200	213.839

Wójt

Krzysztof Pauter

VI	WYSYPISKA ŚMIECI	249.804
1	Składowisko odpadów komunalnych w Orzeszkowie	249.804
VII	POZOSTAŁE BUDYNKI I OBIEKTY	256.769
1	Budynek biurowy (część nowa)	173.796
	Budynek biurowy (część stara) w części przeznaczony na mieszkania	82.973
VIII	OCZYSZCZALNIE	805.471
1	Ścieków biologiczno-mechaniczna w Chłapowie	307.000
2	Ścieków „Turbojet EP” przy SP w Gieczu	39.761
3	Ścieków „Turbojet EP., przy SP w Murzynowie Kość	40.361
4	Ścieków „NEBRASKA „ Bagrowo – Gablin 2 szt.	126.000
5	Ścieków biologiczno-mechaniczna w Zberkach z kanalizacją dł. 412 mb.	292.349
IX	DROGI GMINNE ASFALTOWE	1.504.136
1	Rusibórz – Połazejewo Nr 07 dł. 1860 mb.	417.990
2	Sabaszczewo dł. 704 mb.	164.959
3	Mieczysławowo Nr 02 dł. 800 mb.	135.449
4	Dzierżnica Nr 52 dł. 200 mb.	61.915
5	Dzierżnica Nr 82 dł. 1200 mb.	206.234
6	Bukowy Las - Mieczysławowo Nr79 dł. 800 mb.	259.175
7	Rusiborek dł. 1374 mb	258.414


 Wójt
 mgr Krzysztof Pauter