

RADY GMINY DOMINOWO

z dnia 9 listopada 2010 roku

w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Dominowo do wydzierżawienia nieruchomości położonej w miejscowości Chłapowo, gmina Dominowo - na okres dłuższy niż 3 lata, wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu na zawarcie umowy dzierżawy na okres 9 lat, oraz wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy z Polską Telefonią Cyfrową Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami/, art.11 ust.1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 Nr 102 poz. 651 ze zmianami/

Rada Gminy Dominowo u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Upoważnia się Wójta Gminy Dominowo do wydzierżawienia na rzecz Polskiej Telefonii Cyfrowej Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości położonej w miejscowości Chłapowo, gmina Dominowo, oznaczonej nr geod. 74/7, obszaru 0,9936 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 22496 jako własność Gminy Dominowo na okres 9 lat.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu na zawarcie umowy dzierżawy na okres 9 lat, nieruchomości opisanej w § 1.

§ 3. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w §1, z Polską Telefonią Cyfrową Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie - na okres 9 lat.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo .

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
[Signature]
Krzysztof P. Rusak

UZASADNIENIE

do UCHWAŁY Nr XXXVI/247/2010

z dnia 9 listopada 2010 roku

w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Dominowo do wydzierżawienia nieruchomości położonej w miejscowości Chłapowo, gmina Dominowo - na okres dłuższy niż 3 lata, wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu na zawarcie umowy dzierżawy na okres 9 lat oraz wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy z Polską Telefonią Cyfrową Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie

Dzierżawca gruntu położonego w miejscowości Chłapowo, gmina Dominowo, oznaczonego nr geod. 74/7 obszaru 0,9936 ha, zapisanego w księdze wieczystej KW 22496, jako własność Gminy Dominowo, złożył wniosek o zawarcie umowy na okres 9 lat.

Dotychczasowy dzierżawca ubiega się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy opisanej wyżej nieruchomości - na okres 9 lat.

Z dniem 22 października 2007r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Miejskiej w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy.

W świetle powyższych faktów uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały.



Przewodniczący Rady
[Signature]
Krzysztof Prusak