

Uchwała Nr XXIV/143/2009
Rady Gminy Dominowo
z dnia 06 sierpnia 2009 roku

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na działkach nr 28, 32/5, 32/7,
położonych w Dominowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami)

Rada Gminy Dominowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na działkach gruntu, położonych we wsi Dominowo gmina Dominowo, stanowiących własność Gminy Dominowo, oznaczonych numerami geodezyjnymi 28 o powierzchni 1,0000 ha, 32/5 o powierzchni 3,7237 ha objętych księgą wieczystą KW nr 37075, oraz 32/7 o powierzchni 0,3118 ha objętej księgą wieczystą KW nr 36996 prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej, na rzecz PSE Operator Spółka Akcyjna z siedzibą przy ul. Warszawskiej 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego za nr KRS 0000197596, polegającą na:

- 1) prawie założenia i przeprowadzenia przez nieruchomość obciążoną wielotorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej o napięciu górnym do 400 kV relacji Kromolice-Pątnów wraz ze wszystkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do jej eksploatacji, podwieszenia napowietrznych przewodów linii (nie wyłączając światłowodów) oraz funkcjonowaniu linii po jej wybudowaniu,

- 2) prawie wejścia na teren działek nr 28, 32/5, 32/7 i prawie przejazdu, w tym sprzętu ciężkim i przechodu osób upoważnionych, w celu przygotowania i wykonywania robót związanych z budową, eksploatacją, konserwacją, naprawą modernizacją, remontami oraz przeprowadzaniem napraw lub usuwania awarii linii, o której mowa w pkt 1,
- 3) obowiązku znoszenia przez właściciela nieruchomości obciążonej ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia pasa technologicznego linii, o której mowa w pkt 1 o szerokości 70m (2 x 35 metrów po każdej stronie linii), oznaczonej na mapie sytuacyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Ograniczenia w korzystaniu z pasa technologicznego linii, o których mowa w § 1, pkt 3 polegają na zakazie wznoszenia w tym pasie budynków mieszkalnych, zakazie utrzymania w tym pasie drzew, krzewów i roślinności przekraczających 3 m (trzy metry) wysokości, a także na korzystaniu z nieruchomości obciążonej w sposób uwzględniający aktualnie obowiązujące przepisy dotyczące linii elektroenergetycznych, ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska. Lokalizacja wszelkich obiektów, jak również zmiany w kwalifikacji nieruchomości w obrębie pasa technologicznego linii będą uzgadniane z właścicielem linii elektroenergetycznej.

§ 3. Ustala się, że wobec ustanowienia służebności każdoczesny właściciel linii elektromagnetycznej, o której mowa w § 1 pkt 1, ma prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu prawa budowlanego, w zakresie niezbędnym do prawidłowego korzystania ze służebności ustanowionej na jego rzecz.

§ 4. Granice działek o których mowa w § 1 określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Krzysztof Ptasak
Krzysztof Ptasak

uzasadnienie
do uchwały nr XXIV/143/2009
Rady Gminy Dominowo
z dnia 06 sierpnia 2009 roku

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na działkach nr 28, 32/5, 32/7,
położonych w Dominowie**

Przedmiotowe działki położone są we wsi Dominowo i stanowią własność Gminy Dominowo.

Służebność będzie ustanowiona w celu swobodnego wykonania przez Inwestora niezbędnych robót związanych z budową i eksploatacją, konserwacją, naprawa oraz remontami linii, w szczególności na wejście i dojazd na teren nieruchomości sprzętem niezbędnym do wykonania tych prac.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.



Przewodniczący Rady
[Signature]
Krzysztof Prusak