

**UCHWAŁA NR IV/27/19  
RADY MIEJSKIEJ W CZYŻEWIE**

z dnia 23 stycznia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na części nieruchomości stanowiącej  
własność Gminy Czyżew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2018 r. poz. 994<sup>1)</sup>) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2018 r., poz. 2204<sup>2)</sup>) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 1025<sup>3)</sup>)

Rada Miejska w Czyżewie uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości położonej w Czyżewie oznaczonej numerami geodezyjnymi 876 i 877 obręb Czyżew-Osada, gmina Czyżew, stanowiącej własność gminy Czyżew odpłatnej i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. w Lublinie (20-340), ul. Garbarska 21A. Służebność będzie polegała na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne, w tym urządzenia powiązane, polegające w szczególności na prawie do utrzymywania na niej swoich urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich niezbędnych sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonanie czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy oraz demontażu.

2. Szczegółowy przebieg linii przedstawiono w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czyżewa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Witold Sienicki**

Uzasadnienie:

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Czyżew odpłatną służebnością przesyłu na części nieruchomości oznaczonej numerami geodezyjnymi 876 i 877 obręb Czyżew-Osada, gmina Czyżew, pod istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi w postaci: stacji transformatorowej, linii kablowych oraz złącza kablowego na rzecz właściciela urządzeń PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok z siedzibą w Lublinie (20-340), ul. Garbarska 21A. Zgodnie z zapisem rozdziału III ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny dotyczącego służebności przesyłu – art. 305<sup>1</sup> – nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia do doprowadzania lub odprowadzania płynów, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349 i 1432.

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348.

<sup>3)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1104, 1629 i 2073.

z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń. Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym organem właściwym wyrażającym zgodę na obciążenie nieruchomości gminnych jest Rada Miejska w Czyżewie. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.