**Załącznik nr 3**

**UMOWA - wzór**

zawarta z dniu …….. 2018 r. w Czyżewie pomiędzy:

Gminą Czyżew z siedzibą ul. Mazowiecka 34, 18-220 Czyżew – zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

Burmistrza Czyżewa – Annę Bogucką

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Renaty Dmochowskiej – Zaremba

a

firmą…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą** reprezentowaną przez:

……………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………

zgodnie z zarządzeniem Nr 267A/14 Burmistrza Czyżewa z dnia 2 czerwca 2014 roku w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych w Gminie Czyżew, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30.000 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn. **Rozgraniczenia nieruchomości położnej w obrębie geodezyjnym Ołdaki-Magna Brok oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 50 z działkami sąsiednimi oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działki nr 46 i 49.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usług geodezyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami, w szczególności tymi określonymi w:
3. ustawie z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 2101),
4. rozporządzeniu Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywieniowej z dnia 14.04.199 r. (Dz. U. z 1999 r. Nr 45, poz. 453 ze zm.) w sprawie rozgraniczania nieruchomości.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia w zakresie objętym umową.
6. Integralną częścią umowy jest oferta cenowa Wykonawcy z dnia ………………………….... 2018 r.

**§ 2**

**Termin wykonania**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę określoną niniejszą umową w ciągu ……….. **dni od podpisania umowy tj. do dnia …………….. r.**

**§ 3**

**Płatności**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie z ofertą Wykonawcy **w kwocie łącznej: brutto** **……………..………….zł** (słownie ………………………………………………………….……………….. /100)
2. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający ureguluje przelewem bankowym na konto Wykonawcy nr ………………………………………………………………………. w terminie do 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Fakturę należy wystawić na: **Nabywca**: Gmina Czyżew, ul. Mazowiecka 34, 18-220 Czyżew, nr NIP 722-159-05-41; **Odbiorca:** Urząd Miejski w Czyżewie, ul. Mazowiecka 34, 18-220 Czyżew.

**§4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty zamówienia określonego w §3 ust. 1.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający może potrącać kary umowne bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy, choćby obie należności nie były wymagalne.

**§5**

1. W razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że umowa nie będzie mogła być zrealizowana, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu takiej okoliczności. W takim przypadku nie stosuje się zapisów dotyczących kar umownych.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy po udokumentowaniu poniesionych kosztów.
3. Poza wypadkami przewidzianymi w prawie oraz niniejszej umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku:

- nie rozpoczęcie prac przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn lub braku ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

- rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy mimo uprzedniego wezwania Zamawiającego do zaprzestania.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

**§6**

W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązuje się w razie potrzeby do osobistego stawiennictwa przed sądem oraz innymi organami administracji publicznej w celu reprezentowania interesów Zamawiającego.

**§7**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

**§8**

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu przez właściwy dla Zamawiającego sąd powszechny.

**§9**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§10**

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

**Wykonawca Zamawiający**

…….……………………… ………………………………….