

UCHWAŁA NR XXX/159/09
RADY GMINY CZYŻEW - OSADA

z dnia 8 października 2009 r.

w sprawie zmiany wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; zmiany : z 2002 Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153,poz.1271 i Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80,poz.717 i Nr 162, poz.1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 z 2007r, Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz.1458) oraz art.21 ust.1. pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów , mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz.266, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz.1193 i Nr 249, poz.1833 oraz z 2007 r. Nr 128 , poz. 902 i Nr 173, poz. 1218)

Rada Gminy uchwała, co następuje :

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XV/92/08 Rady Gminy Czyżew-Osada z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy w latach 2008-2012 zmienionej uchwałą Nr XXVI/136/09z dnia 24 marca 2009 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) treść § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Aktualny stan zasobów mieszkaniowych gminy oraz ogólna ocena stanu technicznego lokali:

1) budynki i lokale mieszkalne :

Lp.	Lokalizacja lokali	Liczba lokali	Powierzchnia w m ²	Stan techniczny
1	Czyżew ul. Zarzecze 12/7	1	59,64	bardzo dobry
2	Czyżew ul. Zarzecze 15/1	2	68,20	słaby
3	Czyżew ul. Zarzecze 11/3	1	86,60	słaby
4	Czyżew ul. Polna 5A	1	96,00	dobry
5	Czyżew ul. Niepodległości 2	1	54,00	bardzo słaby
6	Czyżew ul. Kusocińskiego 55	3	77,00	słaby
7	Czyżew ul. Polna 5B (ośrodek zdrowia)	2	91,19	bardzo słaby
8	Czyżew ul. Krzywa 3	1	21,00	słaby
9	Rosochate Kościelne ul. Wierzbowa 8 (poczta)	2	112,00	słaby
10	Rosochate Kościelne ul. Mazowiecka 5(szkoła)	2	95,00	dobry
11	Dąbrowa Wielka 59 (ośrodek zdrowia)	1	57,00	dobry
12	Dąbrowa Wielka 59 (ośrodek zdrowia)	1	39,00	dobry
13	Czyżew Ruś Wieś	1	94,00	bardzo dobry
14	Razem	19	950,63	

2) lokale socjalne :

Lp.	Lokalizacja lokali	Liczba lokali	Powierzchnia w m2	Stan techniczny
1	Czyżew ul. Szkolna 28	3	60,60	słaby
2	Czyżew ul. Mickiewicza 11	7	200,00	słaby
3	Dąbrowa Kity	1	35,00	słaby
	Razem	11	295,60	

2) treść § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4.1. Lokale wymienione w § 3 pkt. 1 oznaczone liczbami porządkowymi: 4,7,10 i 11 przeznacza się w pierwszej kolejności do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy osobom, które ze względu na rodzaj wykonywanej pracy zawodowej lub posiadane kwalifikacje są niezbędne gminie, w tym w szczególności zatrudnianym w oświacie, kulturze, administracji samorządowej i służbie zdrowia.

2) Lokal wymieniony w § 3 pkt. 1 oznaczony liczbą porządkową:5 przeznacza się do rozbiórki.”

3) treść § 6 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. 1. Wielkość zasobów może ulec zmianie w przypadku przejęcia, sprzedaży lub rozbiórki przez gminę budynków lub lokali mieszkalnych. 2. Przewiduje się następujące wielkości zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach obowiązywania programu :

1) lokale mieszkalne:

Rok	Liczba lokali	Powierzchnia użytkowa lokali (m ²)
2008	21	1.145,33
2009	19	950,63
2010	19	950,63
2011	19	950,63
2012	19	950,63

2) lokale socjalne:

Rok	Liczba lokali	Powierzchnia użytkowa lokali
2008	11	295,60
2009	11	295,60
2010	11	295,60
2011	11	295,60
2012	11	295,60

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czyżew-Osada .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

