

Ogłoszenie nr 500060823-N-2017 z dnia 17-11-2017 r.

**Czerwonka: Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Guty Duże - Etap I
OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 57178-2017

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

nie

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 92554-2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Czerwonka, Krajowy numer identyfikacyjny 55066840400000, ul. Czerwonka Włociańska 38, 06232 Czerwonka, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 297 179 505, e-mail urządgminy@czerwonka.pl, faks 297 179 517.

Adres strony internetowej (url): www.czerwonka.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Guty Duże - Etap I

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

271.ZP.2.2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na „Przebudowie świetlicy wiejskiej w miejscowości Guty Duże – Etap I”. Zamówienie dotyczy wykonania następujących robót budowlanych: 1. Roboty zewnętrzne: - stolarka okienna i drzwiowa, - wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych, - wykonanie schodów zewnętrznych, 2. Roboty wewnętrzne: - budowa kominów wentylacyjnych i spalinowych, - roboty murowe, - tynki i okładziny na ścianach i sufitach, - stolarka drzwiowa wewnętrzna, - posadzki, - roboty malarskie, 3. Branża sanitarna: - instalacja kanalizacji sanitarnej, - instalacja wody zimnej i ciepłej, - instalacja c.o., - instalacja technologiczna – podłączenie klimakonwektorów, - kotłownia.

II.4) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

45261210-9,
45321000-3,
45421100-5,
45410000-4,
45431100-8,
45431200-9,
45442100-8,
45330000-9,
45231300-8,
45342000-6

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:
zakończenie: 30.10.2017r.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA: Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Guty Duże - Etap I

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA/ZAWARCIA UMOWY

RAMOWEJ/USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW: 15/05/2017

IV.2) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA/Z KTÓRYM ZAWARTO UMOWĘ RAMOWĄ/USTANOWIONO DYNAMICZNY SYSTEM ZAKUPÓW:

ZAKŁAD USŁUG PRODUKCJI I HANDLU „ZUPiH”, Jan Górliński, przetargi@zupih.pl,
ul. Moniuszki 85, 06-200, Maków Mazowiecki, kraj/woj. mazowieckie

IV.3) Informacja na temat wartości zamówienia w chwili zawarcia umowy (bez VAT):
155082.09 PLN.

IV.4) INFORMACJE DODATKOWE

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

30/10/2017

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp:

Termin realizacji umowy

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp:

Roboty dodatkowe: wykonanie dodatkowych obwodów elektrycznych, modernizacja wentylacji

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp:

Okoliczności których zamawiający nie mógł przewidzieć: obfite opady deszczu powodujące zawilgocenie ścian budynku

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

W trakcie prowadzonych robót budowlanych Wykonawca robót tj. ZAKŁAD USŁUG PRODUKCJI I HANDLU „ZUPiH”, Jan Górliński, ul. Moniuszki 85, 06-200 Maków Mazowiecki, zwrócił się do Zamawiającego z prośbą o przedłużenie terminu realizacji robót. Powodem skierowanej do Zamawiającego prośby były konieczne do wykonania prace wynikłe z przyczyn

niezależnych od Wykonawcy a mianowicie: - modernizacja wentylacji polegająca na zwiększeniu jej mocy, zainstalowaniu rur o większym przekroju po konsultacji, sugestii i uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru. Zwiększenie mocy wentylacji skutkuje skuteczniejszą cyrkulacją powietrza i zmniejszy zawilgocenie ścian budynku. - wykonanie dodatkowych obwodów elektrycznych zasilających wentylację oraz trzy zaprojektowane klimakonwektory, do czego trzeba było wykuć nowe bruzdy w ścianach pod okablowanie co nie było ujęte w dokumentacji; - znaczna wilgotność ścian w budynku spowodowana nieszczelnymi rynnami, parapetami, brakiem ogrzewania, docieplenia, niesprzyjających warunków atmosferycznych (ciągłe opady deszczu) wymusiły na Wykonawcy ponowne zeskrobanie wykonanego malowania (odchodząca farba) i zastosowanie dodatkowo środków grzybobójczych, gruntu głęboko penetrującego, całkowitego osuszenia ścian. Prace te jak i dodatkowe środki grzybobójcze nie były przewidziane w dokumentacji. Po dokonaniu wizji lokalnej przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru, Kierownika budowy i Właściciela firmy stwierdzono konieczność wykonania powyższych robót ze względu na prawidłowe funkcjonowanie obiektu. W związku z powyższym zasadne było wydłużenie terminu realizacji zakończenia robót budowlanych do dnia 22.11.2017r. Powyższe prace zostaną wykonane w oferowanej cenie ryczałtowej zamówienia bez zmian wynagrodzenia.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE: