

Urząd Gminy Czerwonka

06-232 Czerwonka Włościańska

pow.makowski, woj.mazowieckie

**WÓJT GMINY  
CZERWONKA**

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem po byłej szkole podstawowej i dwoma budynkami gospodarczymi we wsi Krzyżewo Marki, gmina Czerwonka, powiat makowski, woj. mazowieckie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 43/2, posiadającą księgę wieczystą KW Nr OS1P/00025678/6 urządzoną w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwonka w/w działka położona jest na terenach usług edukacji, oświaty i kultury oznaczone symbolem przeznaczenia UE/tereny sportu, rekreacji i wypoczynku US.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **363.533,00 zł** (słownie: trzysta sześćdziesiąt trzy tysiące pięćset trzydzieści trzy zł 00/100).

Przetarg odbędzie się w dniu **20.02.2009r.** o godz. 10<sup>00</sup> w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy Czerwonka.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej tj. 36.353,00 zł** (słownie: trzydzieści sześć tysięcy trzysta pięćdziesiąt trzy złote) w kasie tut. Urzędu lub na konto Kredyt Bank S.a. F/Maków Maz 90 1500 1588 1215 8001 4749 0000 do dnia **16.02.2009r.**

Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia aktu notarialnego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Czerwonka, tel. 029-717-95-05 wew. 43.

Czerwonka, dnia 14.01.2009r.

**WÓJT**  
Henryk Kozłowski