

ZARZĄDZENIE NR 19/2016
Wójta Gminy w Czerwoncu
z dnia 27 kwietnia 2016 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 43/2 zabudowanej budynkiem po byłej szkole podstawowej i dwoma budynkami gospodarczymi z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 1490), zarządzam, co następuje:

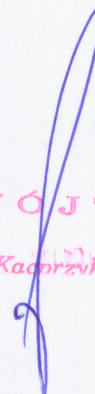
§ 1

Postanawiam obniżyć w III przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 43/2 zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej i dwoma budynkami gospodarczymi o powierzchni 0,9011 ha położonej w miejscowości Krzyżewo Marki, będącej własnością Gminy Czerwonka, Nr Kw OS1P/00025678/6, poprzez obniżenie ceny wywoławczej w trzecim przetargu z kwoty 133.009 zł (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące dziewięć złotych) na kwotę 119.708 złotych (słownie: sto dziewiętnaście tysięcy siedemset osiem złotych), z uwagi na fakt, iż drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Paweł Kacprzowski



Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 19/2016
Wójta Gminy w Czerwoncu
z dnia 27 kwietnia 2016 roku.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowane dotychczas dwa przetargi na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 43/2 zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej dwoma budynkami gospodarczymi o pow. 0,9011 ha, położonej w miejscowości Krzyżewo Marki, będącej własnością Gminy Czerwonka, – zakończyły się wynikiem negatywnym ze względu na brak chętnych – pierwszy przetarg, w drugim przetargu - brak postąpienia.

- w I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 11 grudnia 2015 r. cena wywoławcza wynosiła – 147.788 zł (słownie: sto czterdzieści siedem tysięcy siedemset osiemdziesiąt osiem złotych),

- w II przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 15 marca 2016 r. cena wywoławcza wynosiła – 133.009 zł (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące dziewięć złotych).

- Postanawia się obniżyć do III przetargu cenę wywoławczą do kwoty – 119.708 zł (słownie: sto dziewięćnaście tysięcy siedemset osiem złotych)

WÓJT
miej. Kaczkowski

