

ZARZĄDZENIE Nr 11/2013

Wójta Gminy Czerwonka
z dnia 17 kwietnia 2013r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Czerwonka.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 8 ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr XIX/163/2012 Rady Gminy Czerwonka z dnia 27 grudnia 2012 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Czerwonka na lata 2013-2018 z późn. zm. zarządzam, co następuje:

§ 1.

1.Ustala się stawki czynszu za najem 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w wysokości:

- a) w budynku (z wodą, kanalizacją i centralnym ogrzewaniem) - 2,31 zł
- b) w budynku (z wodą bez kanalizacji i bez centralnego ogrzewania) - 1.96 zł

2. Przez powierzchnię użytkową lokali, o których mowa w ust.1 uważa się powierzchnię określoną w art. 2 ust. 1 pkt 7 i ust. 2 powołanej w podstawie prawnej ustawy o ochronie praw lokatorów, zasobie mieszkaniowym gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

3.Czynniki obniżające stawkę bazową czynszu oraz warunki obniżenia czynszu reguluje Uchwała Rady Gminy Czerwonka wskazana w podstawie prawnej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3.

Traci moc zarządzenie Nr 4/2012 Wójta Gminy Czerwonka z dnia 14 marca 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Czerwonka.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 sierpnia 2013 r.

WÓJTA
Paweł Kuczyński