

ZARZĄDZENIE NR 64/09
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO
z dnia 16 września 2009 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czerniejewo zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości gminy Czerniejewo, przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

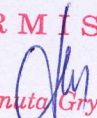
1. Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czerniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czerniejewie w terminie od dnia 17 września 2009 roku do dnia 8 października 2009 roku.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:
 - a) na stronie internetowej tut. urzędu: www.czerniejewo.pl
 - b) w prasie lokalnej: „Przemiany Ziemi Gnieźnieńskiej”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Danuta Grychowska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI położonych na terenie miasta i gminy Czerniejewo przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Lp.	Znaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady Aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	cz. dz. nr 92/16 obręb 0015, ark. mapy 3 żydowo ul. Tadeusza Kościuszki 34 KW 42858	48,76 m ²	lokal użytkowy	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - gabineł stomatologiczny	-	-	-	6,65 zł/m ² + 22% VAT kwartalnie	miesięcznie, z góry do 15. dnia miesiąca	raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy	-
2.	cz. dz. nr 165 obręb 0001, ark. mapy 7 m. Czerniejewo ul. Pałacowa 1 KW 21952	20,00 m ²	nieruchomość gruntowa	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - działalność handlowa (kiosk przenośny własność dzierżawcy)	-	-	-	1,50 zł/m ² + 22% VAT miesięcznie	miesięcznie, z góry do 15. dnia miesiąca	raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez prezesa GUS za rok ubiegły	dzierżawa na okres 2 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie wykazu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Czerniejewie na okres 21 dni, tj. od dnia 17 września 2009 roku do dnia 8 października 2009 roku.

BURMISTRZ

mgr Danuta Grychowaska