

ZARZĄDZENIE NR ²⁶...../09
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO
z dnia 14 kwietnia 2009 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Czarniejewo zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości gminy Czarniejewo, przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.


1. Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo przy ul. Poznańskiej 8 w Czarniejewie w terminie od dnia 14 kwietnia 2009 roku do dnia 5 maja 2009 roku.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:
 - a) na stronie internetowej tut. urzędu: www.czarniejewo.pl
 - b) w prasie lokalnej: „Przemiany Ziemi Gnieźnieńskiej”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Danuta Grychowska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI położonych na terenie miasta i gminy Czerniejewo przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	dz. nr 521/3 obręb 0001, ark. mapy 10 m. Czerniejewo ul. Poznańska KW 47683	604,00 m ²	nieruchomość gruntowa	pod stację przekątnikową telefonii komórkowej (stacja przekątnikowa własność dzierżawcy)	-	-	-	21,01 zł/m ² + 22% VAT kwartalnie	kwartalnie, do 20. dnia pierwszego miesiąca kwartału	kwartalnie o wskaźnik inflacji ogłoszony przez prezesa GUS za kwartał ubiegły	dzierżawa na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	-
2.	cz. dz. nr 165 obręb 0001 ark. mapy 7 m. Czerniejewo ul. Pałacowa 22 KW 21952	ok. 80,00 m ²	nieruchomość gruntowa	pod działalność handlową (sklep własność dzierżawcy)	-	-	-	2,55 zł/m ² + 22% VAT miesięcznie	miesięcznie, do 10. dnia miesiąca	raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez prezesa GUS za rok ubiegły	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	-
3.	cz. dz. nr 658/2 ark. mapy 7 m. Czerniejewo ul. Pałacowa 27 KW POIG/00056719/5	ok. 12,00 m ²	lokal użytkowy w budynku mieszkalno-warsztatowym	pomieszczenie gospodarczo-magazynowe	-	-	-	2,50 zł/m ² + 22% VAT miesięcznie	miesięcznie, do 10. dnia miesiąca	raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres do 3 lat	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie wykazu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Czerniejewie na okres 21 dni, tj. od dnia 14 kwietnia 2009 r. do dnia 5 maja 2009 r.