

Załącznik do Zarządzenia Nr 96/2017

Burmistrza Miasta i Gminy Czerniejewo

z dnia 6 grudnia 2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonych na terenie miasta i gminy Czerniejewo przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Palacowa 40 62-250 Czerniejewo Obręb ewidencyjny: 0001, Czerniejewo część działki ewid. nr 72/2 Numer księgi wieczystej: KW PO1G/00045586/3	161,20 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy	na świadczenie usług zdrowotnych	7,61 zł/m <sup>2</sup> +23% VAT miesięcznie	miesięcznie z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres do 3 lat
2.	ul. Kościuski 34 62-241 Żydowo Obręb ewidencyjny: 0015, Żydowo część działki ewid. nr 92/15 i 92/16 Numer księgi wieczystej: KW PO1G/00042858/0	154,57 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy	na świadczenie usług zdrowotnych	7,67 zł/m <sup>2</sup> +23% VAT miesięcznie	miesięcznie z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres do 3 lat
3.	Plac 21 Syczenia 4 62-250 Czerniejewo Obręb ewidencyjny: 0001, Czerniejewo część działki ewid. nr 286/12 Numer księgi wieczystej: KW PO1G/00021950/2	109,00 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy	na świadczenie usług rehabilitacyjnych	4,22 zł/m <sup>2</sup> +23% VAT miesięcznie	miesięcznie z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres do 3 lat

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
4.	ul. 1 Maja 9 62-250 Czerniejewo Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków: Obręb ewidencyjny: 0001, Czerniejewo część działki ewid. nr 134 Numer księgi wieczystej: KW T I K 1	20,40 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy	na działalność handlowo-usługową	6,60 zł/m <sup>2</sup> +23% VAT miesięcznie	miesięcznie z góry w terminie do 10. dnia każdego miesiąca	raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres do 3 lat
5.	Pawłowo 62-250 Czerniejewo Obręb ewidencyjny: 0012, Pawłowo część działki ewid. nr 83 Numer księgi wieczystej: KW POIG/00024372/7	16,00 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy	na centralę telefoniczną	11,09 zł/m <sup>2</sup> +23% VAT miesięcznie	raz w roku w terminie 30. dni od otrzymania faktury	raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	najem na okres do 3 lat
6.	ul. Palacowa 62-250 Czerniejewo Obręb ewidencyjny: 0001, Czerniejewo część działki ewid. nr 165 Numer księgi wieczystej: KW POIG/00021952/6	22,00 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa	na działalność gastronomiczną	3,83 zł/m <sup>2</sup> +23% VAT miesięcznie	miesięcznie z góry w terminie do 10. dnia każdego miesiąca	raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	dzierżawa na okres do 3 lat
7.	ul. Palacowa 62-250 Czerniejewo Obręb ewidencyjny: 0001, Czerniejewo część działki ewid. nr 74/1 Numer księgi wieczystej: KW POIG/00059187/7	34,28 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa	grunt pod garażem	0,55 zł/m <sup>2</sup> +23% VAT miesięcznie	miesięcznie z góry w terminie do 10. dnia każdego miesiąca	raz w roku o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok ubiegły	dzierżawa na okres do 3 lat

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Czerniejewie na okres od dnia **6 grudnia 2017 roku** do dnia **27 grudnia 2017 r.**

Czerniejewo, 6 grudnia 2017 roku

Magorzata Leśna

Id: 92E7A3B-061F-48E2-FF01-AD5A93C37460. Ogłoszony  
Radca prawny

**BURMISTRZ**

Patrycja Szymanek