

## Projekt Protokołu Nr XI/2015

z XI sesji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo odbytej 26 sierpnia 2015 roku

**Obrady prowadził: Jan Kulpiński - Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Czarniejewo**

**Miejsce obrad: sala sesyjna Urzędu Miasta i Gminy Czarniejewo, ul. Poznańska 8**

### **1. Otwarcie sesji**

Przewodniczący Rady otworzył XI sesję Rady Miasta i Gminy Czarniejewo o godzinie 16.00.

Powitał państwa Radnych Rady Miasta i Gminy Czarniejewo, Burmistrza Tadeusza Szymanka oraz Grażynę Kulpińską Wiceburmistrza Miasta i Gminy Czarniejewo, Skarbnika Gminy Julitę Rybak, panią mecenas Dorotę Ambroziak, Adama Kachniarza Przedstawiciela Gminnej Spółki Wodnej w Czarniejewie, przedstawicieli Rady Seniorów wraz z Przewodniczącym Januszem Grzybem, przedstawicieli Młodzieżowej Rady Miasta i Gminy Czarniejewo. Następnie przywitał kierowników jednostek organizacyjnych Gminy Czarniejewo: panią Emilię Banaszak – Kierownika Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czarniejewie, kierowników referatów Urzędu panie: Annę Jaworską, Ewę Gubańską, Elizę Tądrowską oraz pana Zbigniewa Figasa, pracowników Urzędu, Państwa Sołtysów z terenu Gminy Czarniejewo wraz z Przewodniczącą Samorządu Miasta Czarniejewo, przedstawicieli prasy oraz mieszkańców gminy Czarniejewo.

Przewodniczący Rady poinformował, iż sesja jest nagrywana, a nagranie można odsłuchać na stronie internetowej Urzędu [www.czarniejewo.com.pl](http://www.czarniejewo.com.pl)

### **2. Stwierdzenie kworum**

Przewodniczący Rady stwierdził, że na dzisiejszej sesji jest obecnych 15 radnych, wobec czego Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał.

*Lista obecności jest załącznikiem nr 1 do protokołu.*

### **3. Przedstawienie porządku obrad**

Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad.

1. Otwarcie sesji
2. Stwierdzenie kworum
3. Przedstawienie porządku obrad
4. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji



5. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym
6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady i realizacji wniosków
7. Sprawozdanie Przewodniczących Komisji Rady z działalności za I półrocze 2015r.
8. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady z działalności Rady Miasta i Gminy Czarniejewo za I półrocze 2015r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zgłoszenia Sołectwa Goranin do Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013 – 2020”
10. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i wyrażenia zgody na sprzedaż działki ewid. nr 244/16 w Czarniejewie
11. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i wyrażenia zgody na sprzedaż działki ewid. nr 404/38 w Żydowie
12. Podjęcie uchwały w sprawie nadanie nazwy drodze wewnętrznej zlokalizowanej w Czarniejewie
13. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania na terenie Miasta i Gminy Czarniejewo w związku, z zarządzonymi na dzień 25 października 2015 r. wyborami do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu na rok 2015
15. Interpelacje, zapytania Państwa Radnych i Sołtysów
16. Odpowiedzi na zapytania
17. Wolne głosy, wnioski i informacje
18. Zamknięcie sesji

Radni nie wnieśli uwag.

Na obrady przybył Pan Piotr Gruszczyński Senatora RP.

#### **4. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji**

Przewodniczący Rady poinformował, że wszyscy radni otrzymali protokół z obrad poprzedniej sesji.

Jako, że do wczoraj nie wpłynęły żadne uwagi do protokołu, Przewodniczący Rady zaproponował przyjęcie protokołu nr X/2015 z dnia 30 czerwca 2015 roku bez odczytywania.



Przeprowadzono głosowanie za przyjęciem protokołu nr X/2015.

Radni 15 głosami „za” przyjęli protokół.

#### **5. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym**

Przewodniczący Rady złożył informację – *jego treść stanowi załącznik nr 3*

#### **6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady i realizacji wniosków**

Burmistrz Tadeusz Szymanek przedstawił sprawozdanie – *treść stanowi załącznik nr 4*

Radny Wiesław Dziatkowiak zadał pytanie, jakie efekty przynoszą działania windykacyjne?

Pan Burmistrz Tadeusz Szymanek powiedział, że ogrom podejmowanych *działań windykacyjnych przynosi* oczekiwany efekt ponieważ zadłużenia sukcesywnie się umniejszają. Z osobami, które mają spore zadłużenia są podpisywane ugody oraz została nawiązana współpraca z Krajowym Rejestrem Długów. Pan Burmistrz Tadeusz Szymanek powiedział, że kiedy negocjacje z dłużnikiem nie przynoszą efektów, Gmina oddaje sprawę na drogę postępowania sądowego.

#### **7. Sprawozdanie Przewodniczących Komisji Rady z działalności za I półrocze 2015r.**

Radny Wiesław Dziatkowiak Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy Czerniejewo złożył sprawozdanie z działalności komisji za I półrocze 2015r. – *stanowi załącznik nr 5*

Radna Anna Sanok Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów i Bezpieczeństwa Publicznego oraz Promocji Gminy złożyła sprawozdanie z działalności komisji za I półrocze 2015 roku – *stanowi załącznik nr 6*



Radny Leszek Lisiecki Przewodniczący Komisji Gospodarki Rolnej, Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska złożył sprawozdanie z działalności komisji za I półrocze 2015 roku – *stanowi załącznik nr 7*

Radna Małgorzata Janiszewska Przewodniczącą Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej złożyła sprawozdanie z działalności komisji za I półrocze 2015 roku – *stanowi załącznik nr 8*

#### **8. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady z działalności Rady Miasta i Gminy Czerniejewo za I półrocze 2015r.**

Pan Przewodniczący złożył sprawozdanie – *stanowi załącznik nr 9*

O godzinie 17.00 Przewodniczący Rady ogłosił przerwę w obradach.

O godzinie 17.20 Przewodniczący Rady wznowił obrady.

#### **9. Podjęcie uchwały w sprawie zgłoszenia Sołectwa Goranin do Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013 – 2020”**

Przewodniczący Rady powiedział, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 19 sierpnia 2015 roku i uzyskał pozytywną opinię.

Pani Żaneta Modrzejewska zreferowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zadał pytanie, czy ktoś z pań i panów radnych chciałby zabrać głos?

Radni nie wnieśli uwag.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały nr XI/70/15 wraz z uzasadnieniem – *stanowi załącznik nr 10*

Przewodniczący Rady zadał pytanie, czy do tekstu uchwały są pytania?

Przeprowadzono głosowanie za przyjęciem uchwały.

Rada 15 głosami „za” przyjęła uchwałę.



## **10. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i wyrażenia zgody na sprzedaż działki ewid. nr 244/16 w Czerniejewie**

Przewodniczący Rady powiedział, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 19 sierpnia 2015 roku i uzyskał pozytywną opinię.

Pan Kierownik Zbigniew Figas zreferował projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zadał pytanie, czy ktoś z pań i panów radnych chciałby zabrać głos?

Radni nie wnieśli uwag.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały nr XI/71/15 wraz z uzasadnieniem – *stanowi załącznik nr 11*

Przewodniczący Rady zadał pytanie, czy do tekstu uchwały są pytania?

Przeprowadzono głosowanie za przyjęciem uchwały.

Rada 15 głosami „za” przyjęła uchwałę.

## **11. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i wyrażenia zgody na sprzedaż działki ewid. nr 404/38 w Żydowie**

Przewodniczący Rady powiedział, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 19 sierpnia 2015 roku i uzyskał pozytywną opinię.

Pan Kierownik Zbigniew Figas zreferował projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zadał pytanie, czy ktoś z pań i panów radnych chciałby zabrać głos?

Radny Wiesław Dziatkowiak zadał pytanie, czy był brany wariant przekazania tej działki potencjalnemu nabywcy w formie dzierżawy?

Pan Burmistrz Tadeusz Szymanek powiedział, że została wszczęta bezpośrednio procedura sprzedaży tych działek ponieważ wpłynął wniosek o ich sprzedaż.

Pan Zbigniew Figas powiedział, że była rozważana możliwość wydzierżawienia ale osoba ta nie była zainteresowana dzierżawą, ponieważ ponosiłaby zbyt duże koszty na utrzymanie tej dzierżawy. Dlatego najbardziej optymalnym rozwiązaniem jest sprzedaż tego fragmentu ulicy.

Przewodniczący Rady zadał pytanie, czy ktoś z pań i panów radnych chciałby zabrać głos?



Radny Działkowiak zadał pytanie, jaki będzie oszacowany koszt sprzedaży tej działki?

Pan Zbigniew Figas powiedział, że wartość gruntu oszacuje biegły i może to być koszt ok. 50zł za m<sup>2</sup> czyli łącznie ok. 20 tyś.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały nr XI/72/15 wraz z uzasadnieniem – *stanowi załącznik nr 12*

Radny Marek Tasiemski zadał pytanie, dlaczego na sprzedaż tej działki nie przeprowadzono procedury przetargowej?

Pan Burmistrz Tadeusz Szymanek powiedział, że tego typu działki sprzedajemy bardzo często. Na poprawę warunków przedsiębiorczości czy na poprawę dojazdów. Przedmiotowa działka zostanie sprzedana w trybie nie przetargowym ponieważ jest to związane z poprawą warunków jednego przedsiębiorcy, który prowadzi działalność na sąsiadujących tam działkach. Przedsiębiorca planuje zbudować na tej działce parking dla pracowników i przyjezdnych.

Pan Zbigniew Figas powiedział, że w umowie sprzedaży zabezpieczona zostanie służebność przesyłu dla znajdujących się w drodze infrastruktury. Dodał, że uzasadnieniem sprzedaży tego gruntu w trybie bezprzetargowym jest, to że służy wyłącznie obsłudze komunikacyjnej. Pan Zbigniew Figas powiedział, że Gmina zyska również na tym, że nie będzie ponosiła kosztów w związku z utrzymaniem przedmiotowej drogi.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Głowacki powiedział, że właściciel sąsiedniej działki był już wcześniej zainteresowany zakupem tego przedmiotowego gruntu.

Pan Zbigniew Figas powiedział, że nasze zasady sprzedaży nieruchomości przewidują przeznaczenie do sprzedaży tych nieruchomości, które stały się zbędne na nasze potrzeby m. in. W celu wykonywania zadań własnych i zadań zleconych, a także jeśli roszą na lepsze ich wykorzystywanie gospodarcze. Sprzedaż w trybie bezprzetargowym jest też zgodna z przepisami ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami, która przewiduje, iż nieruchomości



przeznaczone na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiednich mogą być zbywane w drodze bezprzetargowej.

Przewodniczący Rady zadał pytanie, czy do tekstu uchwały są pytania?

Przeprowadzono głosowanie za przyjęciem uchwały.

Rada 14 głosami „za” przyjęła uchwałę

przy 1 głosie wstrzymującym

## **12. Podjęcie uchwały w sprawie nadanie nazwy drodze wewnętrznej zlokalizowanej w Czerniejewie**

Przewodniczący Rady powiedział, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 19 sierpnia 2015 roku i uzyskał pozytywną opinię.

Pan Kierownik Zbigniew Figas zreferował projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zadał pytanie, czy ktoś z pań i panów radnych chciałby zabrać głos?

Radni nie wnieśli uwag.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały nr XI/73/15 wraz z uzasadnieniem – *stanowi załącznik nr 13*

Przewodniczący Rady zadał pytanie, czy do tekstu uchwały są pytania?

Przeprowadzono głosowanie za przyjęciem uchwały.

Rada 15 głosami „za” przyjęła uchwałę.

## **13. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania na terenie Miasta i Gminy Czerniejewo w związku, z zarządzonymi na dzień 25 października 2015 r. wyborami do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej.**

Przewodniczący Rady powiedział, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 19 sierpnia 2015 roku i uzyskał pozytywną opinię.

Pani Kierownik Anna Jaworska zreferowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zadał pytanie, czy ktoś z pań i panów radnych chciałby zabrać głos?



Radni nie wnieśli uwag.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały nr XI/74/15 wraz z uzasadnieniem – *stanowi załącznik nr 14*

Przewodniczący Rady zadał pytanie, czy do tekstu uchwały są pytania?

Przeprowadzono głosowanie za przyjęciem uchwały.

Rada 15 głosami „za” przyjęła uchwałę.

#### **14. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu na rok 2015**

Przewodniczący Rady powiedział, że projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo 19 sierpnia 2015 roku i uzyskał pozytywną opinię.

Pani Skarbnik Julita Rybak zreferowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zadał pytanie, czy ktoś z pań i panów radnych chciałby zabrać głos?

Radni nie wnieśli uwag.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały nr XI/75/15 wraz z uzasadnieniem – *stanowi załącznik nr 15*

Przewodniczący Rady zadał pytanie, czy do tekstu uchwały są pytania?

Przeprowadzono głosowanie za przyjęciem uchwały.

Rada 15 głosami „za” przyjęła uchwałę.

#### **15. Interpelacje, zapytania Państwa Radnych i Sołtysów**

Radny Jacek Siwka wnioskował o wystosowanie pisma do Powiatowego Zarządu Dróg w Gnieźnie w sprawie naprawy chodnika na mostku w miejscowości Goranin.

Radny Jacek Siwka wnioskował o naprawę hydrantów w miejscowości Goranin.

Radny Jarosław Trafny zadał pytanie, jaka będzie obowiązywała stawka za ścieki w miejscowości Kosmowo?



Pan Burmistrz Tadeusz Szymanek powiedział, że stawka się nie zmieni i pozostaje na tym samym poziomie. Dodał, że będzie ona obowiązywała do 30 czerwca 2016r.

Radny Jarosław Trafny zadał pytanie, czy wiadomo coś więcej w sprawie gazociągu w rejonie sołectwa Kosmowo?

Pan Burmistrz Tadeusz Szymanek powiedział, że wniosek który został wcześniej złożony został zaopiniowany negatywnie.

Radny Jacek Siwka wnioskował o naprawę chodnik przy kościele w miejscowości Pawłowo, który został uszkodzony podczas skarpowania ziemi.

Radny Sebastian Stachowiak wnioskował o wystosowanie pisma do sołtysów z terenu gminy Czerniejewo z prośbą o ewidencjonowanie strat zwierząt domowych wśród rolników, które giną ze względu na ucieczki zwierząt futerkowych od hodowców norek.

Pan Jan Owczarczak Sołtys Sołectwa Pawłowa zaprosił na Dożynki Parafialne, które odbędą się 30 sierpnia br. w Pawłowie.

Pan Tomasz Ryszczuk Sołtys Sołectwa Gębarzewo wnioskował o posadowienie znaku zakazu zatrzymywania się między świetlicą wiejską, a posesją nr 5 w Gębarzewie /przy placu zabaw/.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Głowacki zaprosił na Dożynki Parafialne, które odbędą się 6 września 2015 roku o godzinie 14.00 w Żydowie.

Przewodniczący Rady w imieniu Samorządu Mieszkańców Czerniejewa zaprosił na „Bajkowo/filmowe pożegnanie lata”, które odbędzie się 30 sierpnia 2015 roku o godzinie 18.00 na Orliku w Czerniejewie.

Przewodniczący Rady poinformował, że do Rady wpłynęło pismo w sprawie problemu ginących bocianów w miejscowości Pawłowo – *stanowi załącznik nr 16*



Następnie Przewodniczący Rady podziękował wszystkim organizatorom za organizację Dożynek Gminnych w miejscowości Pakszyn.

Przewodniczący Rady wręczył radnemu Jackowi Siwce podziękowanie uczestnictwo w XVI Regionalnym Pojedynku Sportowym Mieszkańców Wsi i Sołtysów, który odbył się w czerwcu br. w Bieganowie i za zajęcie I miejsca w QUIZ WIEDZY O SAMORZĄDZIE, SPORCIE, UNII EUROPEJSKIEJ, którego organizatorem było Stowarzyszenie Młodych Wielkopolan w Gnieźnie.

Mieszkaniec Pan Henryk Waligórski wnioskował sprawdzenie przyczyny i usunięcie niedrożności odpływu kanalizacji deszczowej podczas ulew na Osiedlu Papieża Jana Pawła II przy bloku nr 2 w Czerniejewie.

#### **16. Odpowiedzi na zapytania**

#### **17. Wolne głosy, wnioski i informacje**

#### **18. Zamknięcie sesji**

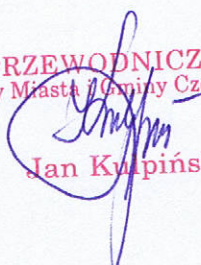
Przewodniczący Rady o godzinie 18.40 zamknął obrady XI sesji Rady Miasta i Gminy Czerniejewo, dziękując wszystkim za przybycie.

Na tym zakończono protokół, który zawiera 10 stron i 16 załączników.

Wszystkie uchwały są dostępne na stronie internetowej Urzędu: [www.czerniejewo.pl](http://www.czerniejewo.pl)

Wszystkie załączniki do protokołu są dostępne w Biurze Rady.

Protokołowała: Kamilla Staniszevska – Specjalista ds. obsługi Biura Rady

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo  
  
Jan Kwapiński